

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Budowa placu zabaw przy przedszkolu publicznym w Pieniężnie  
ADRES INWESTYCJI : 76/4, obręb 2, m. Pieniężno  
INWESTOR : Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły  
ADRES INWESTORA : ul. Ornecka 8, 14-520 Pieniężno  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : arch. Damian Czaplinski  
DATA OPRACOWANIA : 2016-11-29

---

Poziom cen : III kw. 2016

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### **Słownie:**

#### **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną w celu określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu uśrednionych warunków wykonywania robót.

Ilości przedmiarowe, oraz zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych a także przyjętych technologii wykonywania robót. Kosztorys powinien być rozpatrywany wraz z dokumentacją projektową.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2016-11-29

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### 1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw przy przedszkolu publicznym w Pieniężnie.

Planowane prace obejmują:

- rozbiórkę istniejących piaskownic o konstrukcji betonowej z drewnianym wykończeniem
- rozbiórkę wybranych nawierzchni placów z płyt chodnikowych,
- remont istniejącej wiaty znajdującej się na wzniesieniu,
- budowę placu zabaw wyposażonego w następujące elementy:
  - Huśtawka z gondolą dostosowana dla jednej osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim,
  - altanka na wzniesieniu,
  - zestaw "konie z wozem",
  - 2 zestawy "samochód",
  - zestaw "kolejka z wagonem",
  - zestaw "Maluch 1" - wieża ze zjeżdżalnią,
  - drabinka C,
  - drabinka D,
  - tablica do rysowania,

- montaż elementów małej architektury - ławki parkowe, kosze, tablica informacyjna.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

#### 2.1. Położenie terenu

Projektowane tereny znajdują się w województwie warmińsko - mazurskim, powiat braniewski, gmina Pieniężno, miasto Pieniężno, ul. Sadowa.

#### 2.2. Obsługa komunikacyjna

Wjazd na teren inwestycji znajduje się od strony ulicy Projektowanej (od strony południowo - zachodniej). Główne wejście na teren inwestycji znajduje się od strony ulicy Sadowej (od strony wschodniej).

#### 2.3. Ukształtowanie terenu

Teren inwestycji jest zróżnicowany, wyprofilowany na potrzebę inwestycji o różnicy wysokości dochodzącej do ok. 6m.

#### 2.4. Warunki gruntowo - wodne

Na projektowanym terenie występują proste warunki gruntowo - wodne.

#### 2.5. Istniejąca zabudowa i zagospodarowanie terenu

Na projektowanym terenie znajduje się istniejący plac zabaw wraz z wykonanymi ścieżkami, placykami wiatą oraz z zielenią urządzonej. Urządzenia stanowiące wyposażenie placu zabaw ze względu na niespełnianie norm oraz ze względu na zły stan techniczny przeznaczone są do rozbiórki.

#### 2.6. Istniejące uzbrojenie terenu

Wnioskowany teren jest uzbrojony na potrzeby wcześniejszej inwestycji. Projektowane urządzenia i ich lokalizacja nie kolidują z istniejącymi sieciami.

### 3. Projektowane zagospodarowanie

#### 3.1. Układ przestrzenny

Projektowane zagospodarowanie terenu wykorzystuje teren lokalizacji w racjonalnym stopniu uwzględniając uwarunkowania, występujące ograniczenia oraz sposób użytkowania.

Projekt przewiduje montaż nowych urządzeń stanowiących wyposażenie placu zabaw. Istniejące ścieżki, tereny zieleni urządzonej nie ulegają zmianie i nie stanowią przedmiotu niniejszego opracowania. Istniejącą wiatę znajdującą się na wzniesieniu należy wyremontować.

#### 3.2. Ogrodzenie

Projektowany teren jest otoczony istniejącym ogrodzeniem ze stalowo - drewnianymi przesłami pomiędzy murowanymi słupkami. Istniejące ogrodzenie jest w dobrym stanie technicznym i nie wymaga remontu.

#### 3.3. Nawierzchnie

Wokół urządzeń placu zabaw w obrębie strefy bezpieczeństwa należy rozebrać istniejący chodnik z płyt betonowych.

Strefy bezpieczeństwa wokół zabawek zaprojektowano zgodnie z normą "PN-EN 1177 - Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki", z następujących warstw, obrzeże z palisadki drewnianej wysokości 100cm całkowicie wkopanej w ziemię, maksymalna wysokość upadku do 300cm:

PIASEK, bez cząsteczek mułu lub gliny, bez zagęszczania, ziarno od 0,2 do 2mm - gr. minimum 30cm

KRUSZYWO ŁAMANE o frakcji 31,5÷60mm - 10cm

GRUNT RODZIMY

#### 3.4. Prace ziemne

Prace ziemne przewidują wymianę piasku z terenu projektowanej strefy bezpieczeństwa wokół zabawek.

#### 3.5. Zieleń

- przewiduje się oczyszczenie terenu

- przewiduje się uporządkowanie istniejącej zieleni - zgodnie ze wskazaniem inwestora i projektanta bezpośrednio na miejscu inwestycji.

- projektuje się dosiew trawnika w obrębie projektowanego terenu

#### 3.7. Odprowadzenie wód opadowych

Projektuje się odprowadzenie wód opadowych na teren inwestycji i rozsączenie do gruntu.

#### 3.8. Projektowane uzbrojenie terenu

Projektowana inwestycja nie wymaga wykonania uzbrojenia terenu. Projektowane urządzenia placu zabaw nie kolidują z istniejącym uzbrojeniem terenu.

### 4. Zestawienie powierzchni

1 Powierzchnia objęta opracowaniem 4327 m<sup>2</sup>

2 Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej - piasku 378m<sup>2</sup>

3 Powierzchnia nowych trawników 62,6 m<sup>2</sup>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Budowa placu zabaw przy przedszkolu publicznym w Pieniężnie</b>			
<b>1.1</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Roboty przygotowawcze</b>			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placu zabaw i chodników	ha		
d.1.	0121-02				
1	analogia				
	plac zabaw	(179.3+179.5+24+58)/10000	ha	0.044	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.044</b>
2	KNR-W 4-01	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-03				
1		179.3+179.5+24	m <sup>2</sup>	382.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>382.800</b>
3	KNR 19-01	Rozbiórka obrzeży	m		
d.1.	0106-08				
1		50.5+60.4	m	110.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>110.900</b>
4	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr. do 15 cm przy użyciu młota pneumatycznego - rozbiórka istniejących piaskownic	m <sup>3</sup>		
d.1.	0212-02				
1		(13.8+14.3)*0.9*0.15	m <sup>3</sup>	3.794	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.794</b>
5	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	0109-14				
1		poz.2*0.1+poz.3*0.2*0.12+poz.4	m <sup>3</sup>	44.736	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.736</b>
<b>1.2</b>	<b>45233260-9</b>	<b>Nawierzchnia</b>			
6	KNNR 6	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-VI pod plac zabaw	m <sup>2</sup>		
d.1.	0101-03				
2		116.6+179.5+24+58	m <sup>2</sup>	378.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>378.100</b>
7	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.	0114-03				
2	strefa bezp.	poz.6	m <sup>2</sup>	378.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>378.100</b>
8	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1.	0114-04				
2	strefa bezp	poz.6*2	m <sup>2</sup>	756.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>756.200</b>
9	KNR 2-21	Piaskownice - wypełnienie piaskiem - strefa bezpieczeństwa	m <sup>3</sup>		
d.1.	0606-07				
2	analogia	(poz.6)*0.3	m <sup>3</sup>	113.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.430</b>
10	KNR 2-11	Wykonanie palisady przy średnicy kołków i słupków 10-12 cm i głębokości wbitcia 1.0 m w gruncie kat. III - remont istniejącej palisady przy skarpie; wysokość palisady 0,9m npt	m		
d.1.	0522-02				
2	analogia	35	m	35.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45112710-5</b>	<b>Zieleń</b>			
11	KNR 2-21	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim - nowe tereny zielone	m <sup>3</sup>		
d.1.	0218-01				
3		62.6*0.1	m <sup>3</sup>	6.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.260</b>
12	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-05				
3		62.6	m <sup>2</sup>	62.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.600</b>
13	KNR 2-21	Mechaniczna pielęgnacja trawników parkowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0702-07				
3		poz.12	m <sup>2</sup>	62.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.600</b>
<b>1.4</b>		<b>Wyposażenie placu zabaw</b>			
14	analiza indywidualna	Huśtawka z gondolą dostosowana dla jednej osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim, Wymiary urządzenia (LxWxH): 2,94 x 1,90 x 2,61 m, wysokość swobodnego upadku: 1,1 m. Urządzenie z dostawą i montażem	szt		
d.1.					
4		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	d.1. analiza indywidualna	Altanka: - wys ściany bocznej 2.10 m - szer ściany bocznej 1.50 m - wysokość całkowita 3.05 m - dach kryty gontem - słupy nośne śr 0.09 m - ławki na każdej ścianie altany - stół wolno-stojący - kotwienie za pomocą stalowych kotew WRAZ Z DOSTAWĄ I MONTAŻEM	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
16	d.1. analiza indywidualna	zestaw "Małuch 1", wieża / dach dwuspadowy, schody wejściowe, zjeżdżalnia; wymiary: 3,0 x 2,0 x 2,2 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 7,0 x 5,5 m); wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
17	d.1. analiza indywidualna	zestaw konie z wozem, wymiary: 3,5 x 1,0 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 6,5 x 4,0 m); wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
18	d.1. analiza indywidualna	zestaw "samochód" wymiary: 2,0 x 1,0 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 5,0 x 4,0 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19	d.1. analiza indywidualna	zestaw "samochód" wymiary: 2,5 x 1,0 x 1,3 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 5,5 x 4,0 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20	d.1. analiza indywidualna	zestaw "kolejka z wagonem" wymiary: 5,1 x 1,0 x 1,3m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 8,0 x 5,0 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21	d.1. analiza indywidualna	drabinka C; wymiary: 1,5 x 0,24 x 2,2 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 5,5 x 4,0 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
22	d.1. analiza indywidualna	drabinka D; wymiary: 1,5 x 0,24 x 2,2 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 5,5 x 4,0 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	d.1. analiza indywidualna	tablica do rysowania; wymiary: 1,2 x 0,1 x 1,65 m; drewno bezrdzeniowe, montaż na kotwach stalowych (strefa bezpieczeństwa o wym. 4,2 x 3,1 m) wraz z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	d.1. analiza indywidualna	Ławka parkowa, o wymiarach 205x80x55cm, bez oparc, konstrukcja drewniana impregnowana próżniowo - ciśnieniowo, zamontowana poprzez zabetonowanie elementów kotwiących. Dostawa i montaż.	szt		
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
25	d.1. analiza indywidualna	kosz na śmieci drewniane, z półwałków	szt		
		4	szt	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
26	d.1. analiza indywidualna	tablica informacyjna, słup konstrukcja stalowa, ocynkowana i malowana proszkowo; blacha z nadrukiem, z dostawą i montażem	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>