

Zarządzenie nr 2 / 2012
Burmistrza Pieniężna
z dnia 2 stycznia 2012 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pieniężno :

- 1. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Lubianka 12, w której znajduje się lokal mieszkalny oznaczony nr 2 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Lubianka gmina Pieniężno nr 81/6 o pow. 0,2596 ha – załącznik nr 1,**
- 2. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w miejscowości Łoźnik 19 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Łoźnik gmina Pieniężno nr 89/34 o pow. 0,1766 ha – załącznik nr 2,**
- 3. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położonej w miejscowości Łoźnik 15 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Łoźnik gmina Pieniężno nr 66/2 o pow. 0,4800 ha – załącznik nr 3,**
- 4. nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pieniężno przy ulicy Sienkiewicza - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pieniężno nr 3/2 o pow. 0,5000 ha – załącznik nr 4,**
- 5. nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pieniężno przy ulicy Wolności - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno nr 86/40 o pow. 0,0721 ha – załącznik nr 5,**

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 24 stycznia 2012 r.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 2 stycznia 2012 roku do dnia 14 lutego 2012 roku.

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Lubianka 12 obręb Lubianka położenie kolonia
nr księgi wieczystej KW EL1B/00015346/5 nr działki 81/6 wielkość udziału
100/100

2 Pow. nieruchomości

0,2596ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana: -budynkiem mieszkalnym o pow.50m2, jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, parterowym z częściowo użytkowym poddaszem dach konstrukcji drewnianej w układzie płatwiowo-kleszczowym kryty płytami falistymi - budynek gospodarczym o powierzchni 15,68m2, murowany, dach płaski,.

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 38,880.00

gruntu 10,670.00

Lokalu mieszkalnego 27,190.00

Budynku gospodarczego 1,020.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 - 14.02.2012 r.

- art. 34 ust. 1 pkt. 3 - 30.06.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.11.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

270.60

Zał. nr 2

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Łoźnik 19 obręb Łoźnik położenie osiedle
nr księgi wieczystej KW EL1B/00019261/3
nr działki 89/34 wielkość udziału 1/8

2 Pow. nieruchomości

0,1766 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym ósmiorodzinnym, wolnostojącym, piętrowy, stropodach kryty papą. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 50,70 m2 składający się z pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w-c, spiżarki i przynależnego pomieszczenia piwnicy.

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 47,490.00
gruntu 1,090.00
Lokalu mieszkalnego 46,400.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 - 14.02.2012 r.
- art. 34 ust. 1 pkt. 3 - 30.06.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.11.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

270.60

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Łoźnik 15 obręb Łoźnik położenie wieś
nr księgi wieczystej KW EL1B/00025071/9
nr działki 66/2 wielkość udziału 727/1000

2 Pow. nieruchomości

0,4800 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana: - budynkiem mieszkalnym, wolnostojącym, parterowym z nieużytkowym poddaszem, dach w układzie płatwiowo-kleszczowy kryty eternitem, - budynkiem gospodarczym, murowanym, krytym dachówką. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 96,4250,70 m² składający się sieni, 3 pokoi, garderoby, kuchni, komórki gospodarczej, spiżarki i przynależnego pomieszczenia w budynku gospodarczym o pow. 117,27 m².

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 60,740.00

gruntu 15,630.00

Lokalu mieszkalnego 37,280.00

Pom. w bud. Gosp. 7,830.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 - 14.02.2012 r.

- art. 34 ust. 1 pkt. 3 - 30.06.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.11.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

270.60

Załącznik nr 4

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Pieniężno obręb Nr 2 położenie Ulica Sienkiewicza
nr księgi wieczystej KW EL1B/00030343/0 nr działki 3/2 wielkość udziału 100/100

2 Pow. nieruchomości

0,5000 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren upraw rolnych

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość niezabudowana

6 cena w zł

ogółem 9,850.00

gruntu 9,850.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Przetarg ograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 - 14.02.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.11.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

184.50

Zał. nr 5

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Pieniężno obręb Nr 3 położenie Ulica Wolności
nr księgi wieczystej KW EL1B/00021584/0
nr działki 86/40 wielkość udziału 100/100

2 Pow. nieruchomości

0,0721ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji usługowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość niezabudowana

6 cena w zł

ogółem 40,590.00

gruntu 40,590.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 - 14.02.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.11.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

184.50