

Zarządzenie nr 64 / 2011
Burmistrza Pieniężna
z dnia 3 listopada 2011 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 102, poz. 651 z 2010 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr IX/50/11 z dnia 9 czerwca 2011 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XXXII/146/09 z dnia 26 marca 2009 roku, XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XLIX/232/2010 z dnia 30 czerwca 2010 roku, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pieniężno :

1. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w mieście Pieniężno przy ulicy Szkolnej 10 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno nr 295/6 o pow. 0,0959 ha
– załącznik nr 1,
2. nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej położona w miejscowości Łajsy 24a - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu Łajsy gmina Pieniężno nr 19/2 o pow. 0,1555 ha
– załącznik nr 2,
3. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Łajsy 24b - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu Łajsy gmina Pieniężno nr 19/3 o pow. 0,1684 ha
– załącznik nr 3,
4. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym położonej w mieście Pieniężno przy ulicy 1 Maja 5 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pieniężno nr 208/3 o pow. 0,0364 ha
– załącznik nr 4,

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 15 grudnia 2011 r.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 4 listopada 2011 roku do dnia 24 listopada 2011 roku.

Załącznik nr 1

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Pieniężno obręb Nr 3 położenie Ul. Szkolna 10
nr księgi wieczystej KW EL1B/00013262/8 nr działki 295/6 wielkość udziału 140/1000

2 Pow. nieruchomości

0,0959ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, pięciorodzinnym, dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, z częściowo użytkowym poddaszem, dach konstrukcji drewnianej w układzie płatwiowo-kleszczowym kryty dachówką. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 34,41 m², składający się z pokoju, łazienki i kuchni.

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 39,010.00

gruntu 2,670.00

Lokalu mieszkalnego 36,340.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 15.12.2011 r.

- art. 34 ust. 1 pkt. 3 31.05.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.09.2012 r.

14 inne –

wartość wyceny w zł 270.60

Zał. nr 2

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Łajsy 24a obręb Łajsy położenie wieś nr księgi wieczystej KW
EL1B/00020724/7 nr działki 19/2 wielkość udziału 100/100

2 Pow. nieruchomości

0,1555 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłej szkole w zabudowie zwartej z budynkiem mieszkalnym, jednokondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, stropodach – kryty papą. Lokal o pow. 135,36 m², składający się 7 pomieszczeń i pomieszczeń przynależnych w piwnicy o pow. 126,35 m².

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 96,990.00.00 gruntu 7,090.00 Lokalu 89,900.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 15.12.2011 r.

13 termin aktualności wyceny

30.09.2012 r.

14 inne –

wartość wyceny w zł 270.60

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Łajsy 24b obręb Łajsy położenie wieś nr księgi wieczystej KW
EL1B/00020724/7 nr działki 19/3 wielkość udziału 100/100

2 Pow. nieruchomości

0,1684 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie zwartej z budynkiem po byłej szkole, jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, stropodach – kryty papą. Lokal o pow. 91,97 m², składający się z 7 pomieszczeń i pomieszczeń przynależnych w piwnicy o pow. 47,08 m² oraz przynależnego budynku gospodarczego o pow. 44,15 m²

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 104,690.00 gruntu 8,050.00 Lokalu mieszkalnego 93,530.00 Budynku gospodarczego 3,110.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 15.12.2011 r.

- art. 34 ust. 1 pkt. 3 31.05.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.09.2012 r.

14 inne

- wartość wyceny w zł 270.60

1 oznaczenie nieruchomości

miejsowość Pieniężno obręb Nr 2 położenie Ul. 1 Maja 5
nr księgi wieczystej KW EL1B/00033881/9 nr działki 208/3 wielkość udziału 79/1000

2 Pow. nieruchomości

0,0364 ha

3 opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym, dziewięciorodzinnym oraz dwa lokale użytkowe na parterze, dwukondygnacyjnym, z częściowo użytkowym poddaszem, dach konstrukcji drewnianej w układzie płatwiowo-kleszczowym kryty papą. Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 55,28 m², składający się z 3 pokoi, łazienki i kuchni.

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł

ogółem 62,000.00 gruntu 570.00 Lokalu mieszkalnego 61,430.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 15.12.,2011 r.

- art. 34 ust. 1 pkt. 3 31.05.2012 r.

13 termin aktualności wyceny

30.09.2012 r.

14 inne – wartość wyceny w zł

270.60