

Zarządzenie nr 54/2010
Burmistrza Pieniężna
z dnia 16 sierpnia 2010 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 261 poz.2603 z 2004 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XXI/85/08 z dnia 29 maja 2008 roku, zarządza się co następuje:

§ 1 Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pieniężno :

1. nieruchomość niezabudowaną położoną w mieście Pieniężno przy ulicy Kościuszki, oznaczoną na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno nr 11/71 o pow. 0,0096 ha – załącznik nr 1,
2. pomieszczenia mieszkalne w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w miejscowości Sawity 15 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pieniężno nr 12/7 o pow. 0,0444 ha – załącznik nr 2,
3. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi położona w miejscowości Wopy 1 gmina Pieniężno - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu Wopy gmina Pieniężno nr 73/1 o pow. 0,4800 ha – załącznik nr 3,
4. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Sawity 13/2 gmina Pieniężno - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pieniężno nr 12/4 o pow. 0,0538 ha - załącznik nr 4
5. lokal mieszkalny nr 7 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej w miejscowości Łoźnik 19, na mapie ewidencji gruntów obrębu Łoźnik gmina Pieniężno oznaczona nr 89/34 o pow. 0,1766 ha – 1/8 udziału – załącznik 5,
6. nieruchomości niezabudowane położone w mieście Pieniężno przy ulicy Wolności, na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno:
 - oznaczona nr 268 o pow. 0,0021 ha – załącznik 6,
 - oznaczona nr 269 o pow. 0,0021 ha – załącznik 7,
7. nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pieniężno przy ulicy Orneckiej, na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno:
 - oznaczona nr 139/9 o pow. 0,0026 ha – załącznik 8,
8. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w miejscowości Kierpajny Wielkie 8/2 gmina Pieniężno - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obrębu Bornity gmina Pieniężno nr 10/62 o pow. 0,0351 ha - załącznik nr 9.

§ 2 Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 27 września 2010 r.

§ 3 Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 16 sierpnia 2010 roku do dnia 6 września 2010 roku.

Załącznik nr 1

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pieniężno obręb nr 3 położenie Ulica Kościuszki nr księgi wieczystej KW
EL1B/00013303/8 nr działki 11/71 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0096 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej z usługową

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość niezabudowana

6 cena w zł
ogółem 2,090.00 gruntu 2,090.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla właściciela działki przyległej oznaczonej nr 12 na poprawę

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.07.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
146,40

Zał. nr 2

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Sawity 15 obręb Sawity położenie osiedle nr księgi wieczystej KW
EL1B/00015082 nr działki 12/7 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0444 ha

3 opis nieruchomości
Pomieszczenia z części wspólnych budynku w celu sprzedaży właścicielowi

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł
ogółem 7,450.00 gruntu 140.00 lokalu 7,310.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla właściciela udziału w częściach wspólnych budynku

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.06.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
366.00

Zał. nr 3

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Wopy 1 obręb Wopy położenie wieś nr księgi wieczystej KW
EL1B/00031465/3 nr działki 73/1 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,4800 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i dwoma budynkami gospodarczymi

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy zagrodowej

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł
ogółem 30,940.00 gruntu 11,920.00 b.mieszkalnego b.gospodarczego b.gospodarczego
16,600.00 2,080.00 340.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
244.00

Załącznik nr 4

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Sawity 13 obręb Sawity położenie osiedle nr księgi wieczystej KW
EL1B/00026162/1 nr działki 12/4 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0538 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł
ogółem 54,250.00 gruntu 1,720.00 b.mieszkalnego 52,530.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 - art. 34 ust. 1 pkt 3 27.09.2010 r. 31.12.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
366.00

Załącznik nr 5

1 oznaczenie nieruchomości
miejsowość Łoźnik 19 obręb Łoźnik położenie osiedle nr księgi wieczystej KW
EL1B/00019261/3 nr działki 89/34 wielkość udziału 1/8

2 powierzchnia nieruchomości
0,1766 ha

3 opis nieruchomości
Lokal mieszkalny nr7 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym
ośmiorodzinnym

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł
ogółem 47,050.00 gruntu 1,190.00 b.mieszkalnego 45,860.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.
- art. 34 ust. 3 - 31.12.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
244.00

Załącznik nr 6

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pieniężno obręb Nr 3 położenie Ulica Wolności nr księgi wieczystej KW
EL1B/00021584/0 nr działki 268 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0021 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy garażowej

5 termin zagospodarowania
31.12.2015 r.

6 cena w zł
ogółem 1,200.00 gruntu 1,200.00 b.mieszkalnego -

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
158.60

Załącznik nr 7

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pieniężno obręb Nr 3 położenie Ulica Wolności nr księgi wieczystej KW
EL1B/00021584/0 nr działki 269 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0021 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy garażowej

5 termin zagospodarowania
31.12.2015 r.

6 cena w zł
ogółem 1,200.00 gruntu 1,200.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
158.60

Załącznik nr 8

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pieniężno obręb Nr 3 położenie Ulica Ornecka nr księgi wieczystej KW
EL1B/00022583 nr działki 139/9 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0026 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość niezabudowana

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy garażowej

5 termin zagospodarowania
31.12.2015 r.

6 cena w zł
ogółem 1,510.00 gruntu 1,510.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Przetarg nieograniczony

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 27.09.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
158.60

Załącznik nr 9

1 oznaczenie nieruchomości
miejscowość Kierpajny Wielkie 8/2 obręb Bornity położenie osiedle nr księgi wieczystej
KW EL1B/00025083 nr działki 10/62 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości
0,0351 ha

3 opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5 termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6 cena w zł
ogółem 19,840.00 gruntu 1,100.00 b.mieszkalnego 18,740.00

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9 termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10 zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w
nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 - 27.09.2010 r.
- art. 34 ust. ` pkt 3 - 31.12.2010 r.

13 termin aktualności wyceny
01.08.2011 r.

14 inne – wartość wyceny w zł
244.00