

**Zarządzenie nr 24/2010**  
**Burmistrza Pieniężna**  
**z dnia 15 kwietnia 2010 roku**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 261 poz.2603 z 2004 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XXI/85/08 z dnia 29 maja 2008 roku, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z **zasobu nieruchomości gminy Pieniężno** :

1. nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pieniężno przy ulicy Orneckiej - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obręb nr 3 miasta Pieniężno nr 117/1 o powierzchni 1,6377 ha - załącznik nr 1,
2. nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pieniężno przy ulicy 1 Maja - oznaczona na mapie ewidencji gruntów obręb nr 2 miasta Pieniężno nr 202/3 o powierzchni 0,1135 ha - załącznik nr 2,
3. prawo użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej budynkiem skupu żywca położonej w miejscowości Pieniężno przy ulicy Braniewskiej, oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obręb nr 2 miasta Pieniężno nr 27/15 o pow. 0,3033 ha - załącznik nr 3,

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 27 maja 2010 r.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 15 kwietnia 2010 roku do dnia 6 maja 2010 roku.

Załącznik nr 1

- 1 oznaczenie nieruchomości  
miejscowość Pieniężno obręb nr 3 położenie Ulica Ornecka nr księgi wieczystej KW 13297  
nr działki 117/1 wielkość udziału 1/1
- 2 powierzchnia nieruchomości  
1,6377 ha
- 3 opis nieruchomości  
Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana
- 4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania  
Zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta i gminy Pieniężno część działki położona wzdłuż ulicy Orneckiej  
może być przeznaczona pod zabudowę , pozostała część produkcja rolnicza
- 5 termin zagospodarowania  
Nie ustalono
- 6 cena w zł  
ogółem 32.610,00 zł gruntu 32.610,00
- 7 wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego  
Sprzedaż
- 8 wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy  
Sprzedaż
- 9 termin wnoszenia opłat  
Sprzedaż
- 10 zasady aktualizacji opłat  
Sprzedaż
- 11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,  
użytkowanie, najmu lub dzierżawę  
Przetarg
- 12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu  
nieruchomości na podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 27 maja 2010 r.
- 13 termin aktualności wyceny  
31 maj 2011 r.
- 14 inne – wartość wyceny w zł  
183,00

Załącznik nr 2

- 1 oznaczenie nieruchomości  
miejscowość Pieniężno obręb nr 2 położenie Ulica 1 Maja 7A nr księgi wieczystej KW  
17115 nr działki 202/3 wielkość udziału 1/1
- 2 powierzchnia nieruchomości  
0,1135 ha
- 3 opis nieruchomości  
Nieruchomość gruntowa niezabudowana
- 4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania  
Zgodnie z Decyzją Burmistrza Pieniężna 1/2010 o warunkach zabudowy teren  
przeznaczony pod zabudowę usługową
- 5 termin zagospodarowania  
31 grudzień 2018 r.
- 6 cena w zł  
ogółem 36.660,00 gruntu 36.660,00
- 7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego  
Sprzedaż
- 8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  
Sprzedaż
- 9 termin wnoszenia opłat  
Sprzedaż
- 10 zasady aktualizacji opłat  
Sprzedaż
- 11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,  
użytkowanie, najmu lub dzierżawę  
Przetarg
- 12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w  
nabyciu nieruchomości na podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 27 maja 2010 r.
- 13 termin aktualności wyceny  
1 marzec 2011 r.
- 14 inne – wartość wyceny w zł  
183,00

Załącznik nr 3

1 oznaczenie nieruchomości  
miejscowość Pieniężno obręb nr 2 położenie ul. Braniewska 12 K nr księgi wieczystej KW  
29520 nr działki 27/15 wielkość udziału 100/100

2 powierzchnia nieruchomości  
0,3033ha

3 opis nieruchomości  
nieruchomość zabudowana własnymi budynkami oddana w użytkowanie wieczyste

4 przeznaczenie i sposób zagospodarowania teren technicznej obsługi rolnictwa lub  
funkcji składowo-magazynowej i usługowej

5 termin zagospodarowania  
zabudowana

6 cena  
ogółem 16.950,00 gruntu 16.950,,00 lokalu -

7 wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego  
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego

8 wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy  
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego

9 termin wnoszenia opłat  
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego

10 zasady aktualizacji opłat  
sprzedaż prawa użytkowania wieczystego

11 informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,  
użytkowanie, najmu lub dzierżawę  
sprzedaż bezprzetargowa dla użytkownika wieczystego

12 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu  
nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2  
27 maj 2010 r.

13 termin aktualności wyceny  
31 październik 2010 r.

14 inne – wartość wyceny  
97,60 zł