

**Zarządzenie nr 13/2008 Burmistrza Pieniężna
z dnia 9 kwietnia 2008 roku**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 261 poz.2603 z 2004 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XL/252/06 z dnia 26 października 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr IV/12/06 z dnia 29 grudnia 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XI/36/07 z dnia 20 sierpnia 2007 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie Nr XVII/65/08 z dnia 24 stycznia 2008 roku zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pieniężno :

1. lokal mieszkalny nr 2 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pieniężno przy ulicy Wolności 5 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno nr 86/43 o pow. 0,0618 ha
- załącznik nr 1,
2. lokal mieszkalny nr 2 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w miejscowości Glebiska 8 Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Glebiska gmina Pieniężno nr 105/2 o pow. 0,1900 ha - załącznik nr 2,
3. lokal mieszkalny nr 9 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w miejscowości Sawity 10 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pieniężno nr 70/9 o pow. 0,0655 ha - załącznik nr 3,
4. lokal mieszkalny nr 3 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym wielolokalowym położonej w miejscowości Piotrowiec 13 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Piotrowiec gmina Pieniężno nr 5/20 o pow. 0,2294 ha - załącznik nr 4,
5. lokal mieszkalny nr 7 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-użytkowym wielolokalowym położonej w miejscowości Piotrowiec 13 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Piotrowiec gmina Pieniężno nr 5/20 o pow. 0,2294 ha - załącznik nr 5,
6. lokal mieszkalny nr 3 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym trzyrodzinnym położonej w miejscowości Lechowo 21 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Lechowo gmina Pieniężno nr 113/2 o pow. 0,1602 ha - załącznik nr 6,
7. pomieszczenie gospodarcze oznaczone nr 2 w nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym trzylokalowym położonej w miejscowości Lechowo 21 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Lechowo gmina Pieniężno nr 113/3 o pow. 0,0673 ha - załącznik nr 7,
8. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym i gospodarczym położonej w miejscowości Pakosze 9 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Pakosze gmina Pieniężno nr 83 o pow. 0,2800 ha - załącznik nr 8,
9. lokal mieszkalny nr 3 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w miejscowości Łoźnik 23 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Łoźnik gmina Pieniężno nr 89/40 o pow. 0,1334 ha - załącznik nr 9,
10. lokal mieszkalny nr 4B w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym trzyrodzinnym położonej w miejscowości Łoźnik 4 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Łoźnik gmina Pieniężno nr 47/4 o pow. 0,1400 ha - załącznik nr 10,
11. nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym i stodołą położona w miejscowości Żugienie 16 gmina Pieniężno - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Żugienie gmina Pieniężno nr 111 o pow. 0,4400 ha - załącznik nr 11,

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 21 maja 2008 r.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 9 kwietnia 2008 roku do dnia 30 kwietnia 2008 roku.

Zał. nr 1

1

oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pieniężno obręb nr 3 położenie Ulica Wolności 5
nr księgi wieczystej KW 31127 nr działki 86/43 wielkość udziału 2268/10.000

2

powierzchnia nieruchomości
0,0618 ha

3

opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 5 przy ulicy Wolności, w którym znajdują się 3 lokale mieszkalne. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 44,80 m² składający się z 2 pokoi, kuchni, WC, sieni i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 8,17 m².

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 27.210,00
gruntu 1.570,00
lokalu 25.640,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkownika wieczystego
Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny
28 luty 2009 r.

14

inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 2

1

oznaczenie nieruchomości
miejscowość Glebiska obręb Glebiska położenie centrum wsi
nr księgi wieczystej KW 31084 nr działki 105/2 wielkość udziału 4845/10.000

2

powierzchnia nieruchomości
0,1900 ha

3

opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, dwurodzinnym oznaczonym nr 8 Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 42,45 m² składający się z pokoju, kuchni, spiżarni, wiatrołapu i pomieszczeń przynależnych o pow. 25,00 m² i 16,10 m².

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej

5

termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 17.130,00

gruntu 3.520,00

lokalu mieszkalnego 11.890,00

pom. gospodarczego 1.050,00

pom. gospodarczego 670,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny

31 grudnia 2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł

183,00

Zał. nr 3

1

oznaczenie nieruchomości

miejsce: miejscowość Sawity obręb Sawity położenie centrum osiedla

nr księgi wieczystej KW 15069 nr działki 70/9 wielkość udziału 1/18

2

powierzchnia nieruchomości

0,0655 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 10. Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 30,87 m² składający się z pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 6,72 m².

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 18.460,00

gruntu 180,00

lokalu 18.280,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny

28 luty 2009 r.

14

inne – wartość wyceny w zł

183,00

Zał. nr 4

1

oznaczenie nieruchomości

miejsowość Piotrowiec obręb Piotrowiec położenie centrum osiedla

nr księgi wieczystej KW 15031 nr działki 5/20 wielkość udziału 15/100

2

powierzchnia nieruchomości

0,2294 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym oznaczonym nr 13. Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 125,30 m2 składający się z 4 pokoi, 2 przedpokoi, kuchni, łazienki z WC

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 72.270,00

gruntu 1.670,00

lokalu 70.600,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny

28 luty 2009 r.

14

inne – wartość wyceny w zł

183,00

Zał. nr 5

1

oznaczenie nieruchomości

miejsowość Piotrowiec obręb Piotrowiec położenie centrum osiedla
nr księgi wieczystej KW 15031 nr działki 5/20 wielkość udziału 10/100
2
powierzchnia nieruchomości
0,2294 ha
3
opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym oznaczonym nr 13. Lokal mieszkalny nr 7 o
pow. 81,40 m2 składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC i kotłowni
4
przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej
5
termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana
6
cena ogółem 48.590,00
gruntu 1.110,00
lokalu 47.480,00
7
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż
8
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż
9
termin wnoszenia opłat
Sprzedaż
10
zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż
11
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub
dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu
12
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.
- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.
13
termin aktualności wyceny
28 luty 2009 r.
14
inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 6

1
oznaczenie nieruchomości
miejsowość Lechowo 21 obręb Lechowo położenie centrum wsi
nr księgi wieczystej KW 27643 nr działki 113/2 wielkość udziału 376/1000
2
powierzchnia nieruchomości
0,1602 ha
3
opis nieruchomości
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 21. Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 89,90
m2 składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC i 2 pomieszczeń gospodarczych oraz
pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 4,10 m2
4
przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej
5
termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana
6
cena ogółem 54.500,00
gruntu 2.950,00
lokalu 51.550,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny

28 luty 2009 r.

14

inne – wartość wyceny w zł

183,00

Zał. nr 7

1

oznaczenie nieruchomości

miejsowość Lechowo 21 obręb Lechowo położenie centrum wsi

nr księgi wieczystej KW 27644 nr działki 113/3 wielkość udziału 1/3

2

powierzchnia nieruchomości

0,0673 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym pomieszczenie oznaczone nr 2 o pow. 15,60 m2

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania

Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania

Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 1.490,00

gruntu 650,00

pomieszczenia gospodarczego 840,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego

Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat

Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat

Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

13

termin aktualności wyceny

28 luty 2009 r.
14
inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 8

1
oznaczenie nieruchomości
miejscowość Pakosze 9 obręb Pakosze położenie centrum wsi
nr księgi wieczystej KW 30767 nr działki 83 wielkość udziału 567/1000
2
powierzchnia nieruchomości
0,2800 ha
3
opis nieruchomości
Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 53,48m² w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym
oraz pomieszczenie przynależne w budynku gospodarczym o pow. 11,52 m²
4
przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej
5
termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana
6
cena ogółem 26.630,00
gruntu 7.100,00
lokalu mieszkalnego 19.020,00
p. gospodarczego 510,00
7
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż
8
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż
9
termin wnoszenia opłat
Sprzedaż
10
zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż
11
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub
dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy
12
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na
podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.
- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.
13
termin aktualności wyceny
31 grudnia 2008 r.
14
inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 9

1
oznaczenie nieruchomości
miejscowość Łoźnik 23 obręb Łoźnik położenie osiedle
nr księgi wieczystej KW 24513 nr działki 89/40 wielkość udziału 20/100
2
powierzchnia nieruchomości
0,1334 ha
3
opis nieruchomości
Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 68,18 m² w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym

pięciorodzinnym

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 33.940,00
gruntu 1.210,00
lokalu mieszkalnego 32.730,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat
Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę

Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.

13

termin aktualności wyceny
31 grudnia 2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 10

1

oznaczenie nieruchomości
miejscowość Łoźnik 4 obręb Łoźnik położenie wieś
nr księgi wieczystej KW 5830 nr działki 47/4 wielkość udziału 100/100

2

powierzchnia nieruchomości
0,1400 ha

3

opis nieruchomości
Lokal mieszkalny nr 4B o pow. 69,48 m² w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej (druga część budynku na innej działce) oraz budynek gospodarczy o pow. 59,34 m²

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy siedliskowej

5

termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 31.540,00
gruntu 4.610,00
lokalu mieszkalnego 24.610,00
budynku gospodarczego 2.320,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat
Sprzedaż
10
zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż
11
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy
12
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.
- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.
13
termin aktualności wyceny
31 grudnia 2008 r.
14
inne – wartość wyceny w zł
183,00

Zał. nr 11

1
oznaczenie nieruchomości
miejscowość Żugienie 16 obręb Żugienie położenie centrum wsi
nr księgi wieczystej KW 26941 nr działki 111 wielkość udziału 100/100
2
powierzchnia nieruchomości
0,4400 ha
3
opis nieruchomości
budynek mieszkalno- gospodarczy o pow. mieszkalnej 84,83m2, gospodarczej 66,97 m2 oraz budynek stodoły o pow. 142,32 m2
4
przeznaczenie i sposób zagospodarowania
Teren zabudowy siedliskowej
5
termin zagospodarowania
Nieruchomość zabudowana
6
cena ogółem 39.980,00
gruntu 5.840,00
budynku mieszkalnego 27.080,00
budynku gospodarczego 3.150,00
stodoły 3.910,00
7
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego
Sprzedaż
8
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy
Sprzedaż
9
termin wnoszenia opłat
Sprzedaż
10
zasady aktualizacji opłat
Sprzedaż
11
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę
Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy
12
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 21 maja 2008 r.
- art. 34 ust. 1 pkt 3 31 sierpnia 2008 r.
13
termin aktualności wyceny
28 luty 2009 r.

14
inne – wartość wyceny w zł
183,00