

**Zarządzenie nr 40/2007**  
**Burmistrza Pięcznie**  
**z dnia 22 października 2007 roku**

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 261 poz.2603 z 2004 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pięcznie Nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Rady Miejskiej w Pięcznie Nr XL/2652/06 z dnia 26 października 2006 roku, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pięcznie :

1. lokal mieszkalny nr 4 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Generalskiej 4 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 60/1, 65/6 o pow. 0,3096 ha  
– załącznik nr 1,
2. lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Generalskiej 5 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 119/7 o pow. 0,0664 ha  
– załącznik nr 2,
3. lokal mieszkalny nr 1a w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Generalskiej 5 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 119/7 o pow. 0,0664 ha  
– załącznik nr 3,
4. lokal mieszkalny nr 13 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Sadowej 13B - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 137/6 o pow. 0,0776 ha  
– załącznik nr 4,
5. lokal mieszkalny nr 2 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Cmentarnej 3A - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 1 miasta Pięcznie nr 19/10 o pow. 0,0722 ha  
– załącznik nr 5,
6. lokal mieszkalny nr 5 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w mieście Pięcznie przy ulicy Kościuszki 13,13A - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu nr 1 miasta Pięcznie nr 30/11 o pow. 0,0645 ha – załącznik nr 6,
7. lokal mieszkalny nr 18 w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w miejscowości Sawity 11 - oznaczonej na mapie ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pięcznie nr 70/10 o pow. 0,0657 ha – załącznik nr 7,

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 4 grudnia 2007 r.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięcznie w okresie od dnia 22 października 2007 do dnia 12 listopada 2007 roku.

Zał. nr 1

1 oznaczenie nieruchomości miejscowość Pięcznie obręb nr 2  
położenie Ulica Generalska 4 nr księgi wieczystej KW 28028  
nr działki 60/1, 65/6 wielkość udziału 6840/141870

2

powierzchnia nieruchomości 0,3096 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym oznaczonym nr 4 przy ulicy Generalskiej, w którym znajduje się 7 lokali mieszkalnych, lokal użytkowy i 4 garaże wbudowane. Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 64,70 m<sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, holu i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 3,70 m<sup>2</sup>.

4  
przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren usług w zakresie zdrowia i opieki społecznej  
5  
termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana  
6  
cena ogółem 45.660,00 gruntu 1.600,00 lokalu 44.060,00  
7  
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż  
8  
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż  
9  
termin wnoszenia opłat Sprzedaż  
10  
zasady aktualizacji opłat Sprzedaż  
11  
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub  
dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu  
12  
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na  
podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.  
- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.  
13  
termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.  
14  
inne – wartość wyceny w zł 183,00

Załącznik nr 2

1  
oznaczenie nieruchomości miejscowość Pieniężno obręb nr 2  
położenie Ulica Generalska 5 nr księgi wieczystej KW 25211 nr działki 119/7  
wielkość udziału 10/100  
2  
powierzchnia nieruchomości 0,0664 ha  
3  
opis nieruchomości  
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 5 przy ulicy Generalskiej, lokal  
mieszkalny nr 1 o pow. 35,61 m<sup>2</sup> składający się z pokoju, kuchni, łazienki z WC, i pomieszczenia  
przynależnego piwnicy o pow. 14,04 m<sup>2</sup>.  
4  
przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkalnej  
5  
termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana  
6  
cena ogółem 13.482,00 gruntu 800,00 lokalu 12.682,00  
7  
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż  
8  
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż  
9  
termin wnoszenia opłat Sprzedaż  
10  
zasady aktualizacji opłat Sprzedaż  
11  
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub  
dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu  
12  
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na  
podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.  
- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.  
13

termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł 183,00

#### Załącznik nr 3

1

oznaczenie nieruchomości miejscowość Pieniężno obręb nr 2  
położenie Ulica Generalska 5 nr księgi wieczystej KW 25211  
nr działki 119/7 wielkość udziału 13/100

2

powierzchnia nieruchomości 0,0664 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 5 przy ulicy Generalskiej, lokal mieszkalny nr 1a o pow. 45,31 m<sup>2</sup> składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju łazienki z WC i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 18,59 m<sup>2</sup>.

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkalnej

5

termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 18.670,00 gruntu 1.030,00 lokalu 17.640,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.

13

termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł 183,00

#### Załącznik nr 4

1

oznaczenie nieruchomości miejscowość Pieniężno obręb nr 2  
położenie Ulica Sadowa 13A,13B nr księgi wieczystej KW 15555  
nr działki 137/6 wielkość udziału 332/10000

2

powierzchnia nieruchomości 0,0776 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 13A,13B przy ulicy Sadowej, lokal mieszkalny nr 13 w klatce schodowej oznaczonej 13B o pow. 53,69 m<sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC, i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 16,24 m<sup>2</sup>.

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkalnej

5

termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 39.050,00 gruntu 310,00 lokalu 38.740,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż

8  
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż  
9  
termin wnoszenia opłat Sprzedaż  
10  
zasady aktualizacji opłat Sprzedaż  
11  
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu  
12  
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.  
- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.  
13  
termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.  
14  
inne – wartość wyceny w zł 183,00

#### Załącznik nr 5

1  
oznaczenie nieruchomości miejscowość Pieniężno obręb nr 1  
położenie Ulica Cmentarna 3A nr księgi wieczystej KW 31719  
nr działki 19/10 wielkość udziału 309/1000  
2  
powierzchnia nieruchomości 0,0722 ha  
3  
opis nieruchomości  
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 3A przy ulicy Cmentarnej, w którym znajdują się 4 lokale mieszkalne. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 50,23 m<sup>2</sup> składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 22,85 m<sup>2</sup>.  
4  
przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkaniowej  
5  
termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana  
6  
cena ogółem 37.800,00 gruntu 2.720,00 lokalu 35.080,00  
7  
wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż  
8  
wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż  
9  
termin wnoszenia opłat Sprzedaż  
10  
zasady aktualizacji opłat Sprzedaż  
11  
informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu  
12  
termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:  
- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.  
- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.  
13  
termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.  
14  
inne – wartość wyceny w zł 183,00

#### Załącznik nr 6

1  
oznaczenie nieruchomości miejscowość Pieniężno obręb nr 3 położenie Ulica Kościuszki 13, 13A nr księgi wieczystej KW 24315 nr działki 30/11 wielkość udziału 9/100

2

powierzchnia nieruchomości 0,0645 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 13,13A przy ulicy Kościuszki. Lokal mieszkalny nr 2 w klatce schodowej oznaczonej nr 13 o pow. 33,87 m2 składający się z 2 pokoi, kuchni, WC i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 14,00 m2.

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 15.020,00 gruntu 830,00 lokalu 14.190,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.

13

termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł 183,00

#### Zał. nr 7

1

oznaczenie nieruchomości miejscowość Sawity obręb Sawity położenie centrum osiedla nr księgi wieczystej KW 15065 nr działki 70/10 wielkość udziału 77/1000

2

powierzchnia nieruchomości 0,0645 ha

3

opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oznaczonym nr 11. Lokal mieszkalny nr 18 o pow. 29,00 m2 składający się z pokoju, przedpokoju, kuchni, łazienki z WC i pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 3,10 m2.

4

przeznaczenie i sposób zagospodarowania Teren zabudowy mieszkaniowej

5

termin zagospodarowania Nieruchomość zabudowana

6

cena ogółem 11.240,00 gruntu 190,00 lokalu 11.050,00

7

wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego Sprzedaż

8

wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy Sprzedaż

9

termin wnoszenia opłat Sprzedaż

10

zasady aktualizacji opłat Sprzedaż

11

informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu

12

termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na

podstawie:

- art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 4 grudzień 2007 r.

- art. 34 ust. 1 pkt 3 30 czerwiec 2008 r.

13

termin aktualności wyceny 31.08.2008 r.

14

inne – wartość wyceny w zł 183.00