

Zarządzenie nr 32 / 2015
Burmistrza Pięcznie
z dnia 19 maja 2015 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. nr 518 z 2014 r. z późn. zmianami), Uchwały Rady Miejskiej w Pięcznie nr XXXV/212/06 z dnia 23 lutego 2006 roku, Uchwały Nr XLIII/275/14 Rady Miejskiej w Pięcznie z dnia 15 września 2014 roku, Uchwały nr XL/266/14 Rady Miejskiej w Pięcznie z dnia 26 czerwca 2014 roku, Uchwały nr XXXII/146/09 Rady Miejskiej w Pięcznie z dnia 26 marca 2009 roku, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pięcznie :


1. Lokale mieszkalne w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonej w miejscowości Sawity 18, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pięcznie nr 12/13 o powierzchni 0,1505 ha:
 - a) lokal mieszkalny nr 1 – załącznik nr 1,
 - b) lokal mieszkalny nr 2 – załącznik nr 2
 - c) lokal mieszkalny nr 3 – załącznik nr 3,
 - d) lokal mieszkalny nr 4 - załącznik nr 4,
 - e) lokal mieszkalny nr 5 – załącznik nr 5,
 - f) lokal mieszkalny nr 6 - załącznik nr 6,
2. Nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pięcznie przy ulicy Sadowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 137/17 o pow. 0,0033 ha – załącznik nr 7,
3. Nieruchomość niezabudowana położona w mieście Pięcznie przy ulicy Sadowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięcznie nr 137/18 o pow. 0,0033 ha – załącznik nr 8,
4. Pomieszczenie w budynku gospodarczym położonym w miejscowości Sawity, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sawity nr 70/11 o pow. 0,1578 ha – załącznik nr 9.

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 30 czerwca 2015 roku.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięcznie w okresie od dnia 19 maja 2015 roku do dnia 9 czerwca 2015 r.

BURMISTRZ

Burmistrz Kiejdło

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	167/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni 48,70 m ² (składający się z 2 pokoi, sieni, kuchni na parterze korytarza i pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciopiętrowym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	9.980,00
		udział 167/100 w gruncie	1.340,00
		lokal mieszkalny	8.640,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.	
13	termin aktualności wyceny	22.04.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

Załącznik nr 2

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	164/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni 47,90 m2 (składający się z pokoju, sieni, kuchni, łazienki na parterze, pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciopokłowym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	9.810,00
		udział 167/100 w gruncie	1.320,00
		lokal mieszkalny	8.490,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.	
13	termin aktualności wyceny	02.05.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

Załącznik nr 3

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	169/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 49,50 m2 (składający się z pokoju, sieni, kuchni, łazienki na parterze, pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciopiętrowym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	10.500,00
		udział 167/100 w gruncie	1.360,00
		lokal mieszkalny	9.140,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r..	
13	termin aktualności wyceny	22.04.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

Zał. nr 4

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	169/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni 49,50 m2 (składający się z pokoju, sieni, kuchni, łazienki na parterze, pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciorodzinnym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	10.500,00
		udział 167/100 w gruncie	1.360,00
		lokal mieszkalny	9.140,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.r.	
13	termin aktualności wyceny	11.05.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

Zał. nr 5

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	164/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 47,90 m2 (składający się z pokoju, sieni, kuchni, w-c na parterze, pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciopiętrowym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociagową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	10.170,00
		udział 167/100 w gruncie	1.320,00
		lokal mieszkalny	8.850,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.	
13	termin aktualności wyceny	03.05.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

Załącznik nr 6

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity 18
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015083/3
		nr działki	12/13
		wielkość udziału	167/1000
2	Pow. nieruchomości	1505 m2	
3	opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 48,70 m2 (składający się z pokoju, sieni, kuchni na parterze korytarza i pokoju na poddaszu), w budynku mieszkalnym sześciorodzinnym. Budynek położony w terenie uzbrojonym w sieć wodociągową zasilaną z sieci miejskiej, kanalizacyjną włączoną do sieci, elektryczną. Budynek posiada ogrzewanie etażowe, wentylację grawitacyjną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	10.330,00
		udział 167/100 w gruncie	1.340,00
		lokal mieszkalny	8.990,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.	
13	termin aktualności wyceny	03.05.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	

1	oznaczenie nieruchomości	miejscowość		Pieniężno	
		obręb		Nr 2	
		położenie	Położona w Pieniężnie przy ulicy Sadowej, w otoczeniu zabudowy garażowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00013256/3	
		nr działki		137/17	
		wielkość udziału		100/100	
2	Pow. nieruchomości	33 m2			
3	opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie działek wykorzystywanych pod zabudowę mieszkaniową i garażową. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w energię elektryczną. Dojazd drogą gruntową wewnętrzną od drogi powiatowej z nawierzchnią asfaltową. Kształt działki regularny.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym oznaczonym symbolem OMN - obszar zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem.			
5	termin zagospodarowania	31.12.2018 r.			
6	cena w zł	ogółem	2.150,00		
		grunt	2.150,00		
		budynek	-		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność			
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność			
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.			
13	termin aktualności wyceny	13.05.2016 r.			
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50			

Załącznik nr 8

1	oznaczenie nieruchomości	miejscowość		Pieniężno	
		obręb		Nr 2	
		położenie	Położona w Pieniężnie przy ulicy Sadowej, w otoczeniu zabudowy garażowej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00013256/3	
		nr działki		137/18	
		wielkość udziału		100/100	
2	Pow. nieruchomości	33 m²			
3	opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie działek wykorzystywanych pod zabudowę mieszkaniową i garażową. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w energię elektryczną. Dojazd drogą gruntową wewnętrzną od drogi powiatowej z nawierzchnią asfaltową. Kształt działki regularny.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym oznaczonym symbolem OMN - obszar zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem.			
5	termin zagospodarowania	31.12.2018 r.			
6	cena w zł	ogółem	2.150,00		
		grunt	2.150,00		
		budynek	-		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność			
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność			
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.			
13	termin aktualności wyceny	13.05.2016 r.			
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50			

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity
		obręb	Sawity
		położenie	osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015064/4
		nr działki	70/11
		wielkość udziału	1/36
2	Pow. nieruchomości	1578 m2	
3	opis nieruchomości	Segment o powierzchni 13,00 m2 w budynku gospodarczym, oznaczony na rysunku nr 34. Budynek o konstrukcji żelbetowej, dach jednospadowy – stropodach, kryty papą na lepiku. Budynek 36-segmentowy. .	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	700,00
		udział 1/36 w gruncie	154,00
		Segment gospodarczy	546,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż najemcy lokalu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: - art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2	30.06.2015 r.	
13	termin aktualności wyceny	22.04.2016 r.	
14	inne – wartość wyceny w zł	307,50	