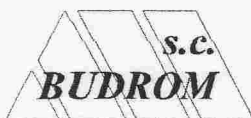


## **IV. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**



ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH "BUDROM" s.c.  
Stanisław Romanowski & Andrzej Romanowski  
14-500 Braniewo, Pl. Piłsudskiego 2 skr.poczt.82  
tel./fax (55) 243-28-86  
e-mail : [budrom@el.onet.pl](mailto:budrom@el.onet.pl) NIP 582-00-07-541  
Konto : BGŻ s.a. Braniewo nr 65 20301202 00224549 2000 0010

\* projektowanie  
\* wycena nieruchomości  
\* opinie techniczne  
\* nadzór inwestorski  
\* kosztorysowanie

data opracowania:

**Braniewo, 04 kwietnia 2006 r.**

zleceniodawca:

wg zlec. z dnia 15.03.2006 r.

**URZĄD MIASTA  
I GMINY PIENIEŻNO  
ul. Generalska 8  
14-520 Pięńżno**

## PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKT REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY  
+ URZĄDZENIA TERENU REKREACJI I SPORTU

1. BRANŻA: - BUDOWLANA
2. BRANŻA: - SANITARNA
3. BRANŻA: - ELEKTRYCZNA

*Świetlica – „U wrót Walszy”*

*Kajnicy. gmina Pięńżno.*

autorzy opracowania:

**tech. Andrzej Świder**

**inż. Andrzej Telenga**

**inż. Stanisław Romanowski**

*inż. Stanisław Romanowski*  
uprawniony projektant i kier. budowy  
w zakresie konstrukcyjno-budowlanym  
upr. nr 8157/L/82  
14-500 Braniewo, tel. (0-506) 24-07

pieczęć firmy:

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH  
**>BUD ROM<**  
*Stanisław & Andrzej Romanowski*  
14-500 Braniewo, Pl. Piłsudskiego 2  
tel. 24-86 indent. P-1701

Elbląg, dnia 28 października 1982 r.

Nr 515/E1/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH  
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**  
=====

Na podstawie § 4 ust.2, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. nr 8, poz. 46 / stwierdza się, że :

Obywatel Stanisław Jerzy ROMANOWSKI - inżynier budownictwa urodzony dnia 01 lipca 1941 roku w Gaju - ZSKR, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- P R O J E K T A N T A -

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.

Obywatel Stanisław Jerzy ROMANOWSKI - jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b. budowli nie będących budynkami,
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Inż. Stanisław Romanowski

uprawniony projektant i kier. budowy  
w zakresie konstrukcyjno-budowlanym  
nr 515/E1/82  
14-507 Bran. wo. tel. (0-506) 24-07

Z up. Wojewody  
2-go Dyrektora d/s Architektury  
Nadz. Państwowego  
Inż. arch. Piotr W. B...



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Olsztyn 26 stycznia 2005  
(data)

## Zaświadczenie nr 723 / 2005

Pan/Pani **Stanisław Romanowski**

miejsce zamieszkania **ul. Drewniana 3/16**  
**14-500 Braniewo**

jest członkiem **Warmińsko - Mazurskiej**

**Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa** o numerze

ewidencyjnym **WAM / / BO / 2264 / 01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **01.02.2005** do dnia **31.01.2006**

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa 10-532 Olsztyn, pl. Konsulatu Polskiego 1 tel./fax (089) 527 72 02

**inż. Stanisław Romanowski**  
uprawniony w zakresie kier. budowy i nadzoru nad robótstwowym  
14-500 Braniewo, ul. Drewniana 3/16 tel. 089 527 72 02

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby**  
**Inżynierów Budownictwa**

*mgr inż. Zdzisław Binerowski*

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA  
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH  
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE  
=====

Na podstawie § 2 ust.1, § 5 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz.46; zm: Dz.U. Nr 69, poz. 299 z dnia 8 sierpnia 1991 r./ stwierdza się, że:

Pan Andrzej ROMANOWSKI - magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 08 lutego 1968 roku w Braniewie wojew.elbląskie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

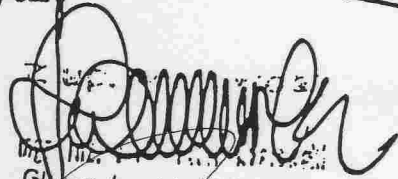
- PROJEKTANTA oraz KIEROWNIKA BUDOWY I ROBOT -

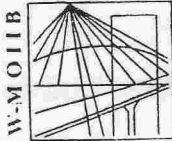
w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie konstrukcyjno-budowlanym.

Pan Andrzej ROMANOWSKI - jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, nawierzchni lotniskowych i mostów oraz budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
3. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg, nawierzchni lotniskowych i mostów oraz budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych



  
Główny Inżynier  
Inż. Stanisław Romanowski  
uprawniony projektant i kier. budowl



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Olsztyn 26 stycznia 2005  
(data)

## Zaświadczenie nr 726 / 2005

Pan/Pani **Andrzej Romanowski**

miejsce zamieszkania **ul. Drewniana 3/16**  
**14-500 Braniewo**

jest członkiem Warmińsko - Mazurskiej

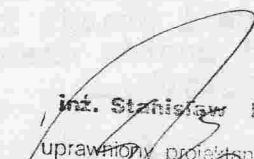
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze

ewidencyjnym **WAM / / BO / 2260 / 01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia **01.02.2005** do dnia **31.01.2006**

  
**inż. Stanisław Romanowski**  
uprawniony projektant i kier. budowy  
w zakresie inżynierii budowlanej  
ipr. 52 EL/82  
14-500 Braniewo, tel. (0-506) 24-07

**PRZEWODNICZĄCY**  
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

**mgr inż. Zdzisław Binerowski**

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. OPIS TECHNICZNY

1.	Dane ogólne.	str. 3.
2.	Podstawa opracowania.	str. 3.
3.	Cel i zakres opracowania.	str. 3.
4.	Lokalizacja budynku świetlicy i opis terenu.	str. 4.
5.	Charakterystyka budynku świetlicy.	str. 4.
6.	Zakres remontu budynku świetlicy	str. 4.
6.1.	Ocieplenie ścian.	str. 4.
6.2.	Ocieplenie i pokrycie stropodachu	str. 5.
6.3.	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.	str. 5.
6.4.	Uzupełnienie ścianek, tynków, okładzin i posadzek	str. 5.
6.5.	Elewacje.	str. 5.
6.6.	Instalacje	str. 5.
7.	Zagospodarowanie terenu na cele rekreacji i sportu.	str. 6.
7.1.	Teren zabaw dla dzieci.	str. 6.
7.2.	Boisko do piłki siatkowej.	str. 6.
7.3.	Boisko do koszykówki.	str. 6.
7.4.	Trawniki, drzewa i krzewy.	str. 7.
8.	Zalecenia wykonawcze.	str. 7.
9.	Oświadczenie projektanta	str. 7.

### II. RYSUNKI

1.	Plan sytuacyjny.	1:1000
2.	Rzut parteru	1:100
3.	Rzut dachu	1:100
4.	Przekrój budynku.	1:50
5.	Elewacje budynku.	1:100
6.	Boisko do siatkówki	1:100
7.	Elementy zagospod. placu zabaw dla dzieci	1:50

### III. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr.1.- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. str. 8-10.

## OPIS TECHNICZNY

### Zagospodarowanie terenu dla potrzeb sportu i rekreacji, plac zabaw, na działce nr 66/2 przy budynku świetlicy.

#### 1. Dane ogólne:

Obiekt : Ośrodek Integracji Społeczności Wsi Kajnity,  
Świetlica wiejska + teren sportu i rekreacji z placem zabaw dla dzieci.  
Adres : 14-520 Pieniężno, wieś Kajnity.  
Inwestor : Urząd Miasta i Gminy w Pieniężnie, 14-520 Pieniężno, ul. Generalska 5.  
Jednostka projektowa: Zakład Usług Projektowych "BUDROM"sc.  
14-500 Braniewo, Pl. Piłsudskiego 2.

#### 2. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- projekt remontu budynku Świetlicy w Kajnitach opracowane przez autora niniejszego opracowania.
- uzgodnienie zakresu zagospodarowania terenu z sołtysem wsi Kajnity.

#### 3. Cel i zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie jest elementem projektu odnowy wsi w ramach SPO (Sektorowego Programu Operacyjnego) „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich”. Działanie to nosi nazwę „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”.

Niniejszy element projektu dotyczy utworzenia „Ośrodka Integracji Społeczności Lokalnej Wsi Kajnity”. Zakres elementu projektu obejmuje realizację remontu połączonego z adaptacją, wyposażenie obiektu świetlicy oraz rozbudowa infrastruktury sportowej, urządzenie terenów rekreacji i wypoczynku wokół budynku świetlicy.

W zakresie remontu budynku świetlicy i zagospodarowania terenu rekreacji i sportu należy wykonać:

Budynek świetlicy:

- termomodernizacja budynku - docieplenie przegród zewnętrznych,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wydzielenie pomieszczenia w.c. i kotłowni,
- izolacja pozioma ścian i posadzek,
- wymiana instalacji wod-kan i centralnego ogrzewania,
- wymiana instalacji elektrycznych,
- remont posadzek tynków i okładzin,

Przyłącza sieci:

- wodociągowe z sieci gminnej,
- kanalizacyjne z budynku do zbiornika bezodpływowego + zbiornik,
- telefoniczne - dla podłączenia internetu,

Zagospodarowanie terenu:

- podjazdy i chodniki,
- boiska do gier zespołowych (siatkówka, koszykówka),
- plac zabaw dla dzieci (piaskownica, zjeżdżalnia, huśtawki),

#### 4. Lokalizacja budynku świetlicy i opis terenu.

Budynek Świetlicy Wiejskiej w Kajnitach położony jest w centrum wsi (obok przystanek autobusowy) na południowej stronie drogi, w ciągu zabudowy siedlisk



gospodarstw rolnych. Teren działki jest uzbrojony w sieć energetyczną. Działka wyposażona w dwa wjazdy z ulicy: jeden do głównego wejścia, drugi na zaplecze budynku, do części gospodarczej z kotłownią. W głębi działki znajduje się rozległy teren przeznaczony na boiska do gier zespołowych i plac zabaw dla dzieci, ze starodrzewem przy granicy zachodniej i południowej.

## 5. Charakterystyka budynku świetlicy.

Jest to budynek parterowy, bez podpiwniczenia, przykryty stropodachem płaskim, dwuspadowym, pokryty papą na lepiku.

Pod budynkiem fundamenty w formie łąw i ścian betonowych. Fundamenty schodów zewnętrznych w formie betonowych ścian fundamentowych. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej grubości 1,5 cegły, wewnętrzne konstrukcyjne grubości 1,5 i 1 cegły. Nadproża stalowe z dwuteowników oraz żelbetowe prefabrykowane L-19. Stropodach nad parterem żelbetowy wylewany. Dach płaski, dwuspadowy pokryty papą, obróbki z blachy stalowej ocynkowanej. Schody zewnętrzne betonowe spoczywające na gruncie.

Drzwi wejściowe frontowe dwuskrzydłowe, drewniane, płycinowe. Drzwi wejściowe boczne jednoskrzydłowe. Drzwi wewnętrzne płycinowe osadzone w ościeżnicach drewnianych. Okna drewniane zespolone, jednorzędowe, trójdzielne.

Obiekt wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, c.o. i c.w. z własną kotłownią, instalację energetyczną oraz telefoniczną.

Parametry techniczne:

Długość frontu	=	26,10 m (13,23 + 2,87)
Szerokość budynku	=	10,05 m (6,00)
Wysokość w kalenicy	=	3,90 m

### Powierzchnia zabudowy.

$$Pz = 13,23 \times 10,05 + 2,87 \times 6,0 = 150,18 \text{ m}^2$$

### Kubatura budynku.

$$Kv = 150,18 \times 3,60 = 540,60 \text{ m}^3$$

### Powierzchnia netto ogółem.

1.	hol	-	8,70 m <sup>2</sup>
2.	w.c.	-	3,40 m <sup>2</sup>
3.	świetlica, gry ruchowe-	-	61,60 m <sup>2</sup>
4.	sala komputerowa	-	23,30 m <sup>2</sup>
5.	zaplecze kuchenne	-	12,10 m <sup>2</sup>
6.	kotłownia	-	9,80 m <sup>2</sup>
	razem		<b>118,90 m<sup>2</sup></b>

## 6. Zakres remontu budynku świetlicy.

### 6.1. Ocieplenie ścian.

Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości 1,5 cegły (mur z obustronnym tynkiem grubość do 45cm - cegła rozbiórkowa źle oczyszczona). Stan techniczny ścian pod względem nośności jest zadowalający jednakże nie spełniają one wymagań obowiązującej normy cieplnej. W tej sytuacji niezbędne jest ocieplenie wszystkich ścian zewnętrznych.

Przyjęty system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków ATLAS STOPTER, przeznaczony do ocieplenia ścian metodą lekką-moką, zarówno budynków istniejących, jak i nowo wznoszonych. Warstwę izolacji termicznej stanowią płyty styropianowe odmiany PS-E

FS-15. System posiada aprobatę Techniczna ITB nr AT-15-3662/99 i jest klasyfikowany jako Nie Rozprzestrzeniający Ognia przy grubości styropianu do 250mm.

Wykonanie ocieplenia polega na przyklejeniu (z ewentualnym mocowaniem mechanicznym) płyt styropianowych do powierzchni ścian, wykonaniu na nich ochronnej „warstwy zbrojonej” i wykończeniu powierzchni szlachetnym tynkiem cienkowarstwowym. System ten pozwala zlikwidować wszystkie mostki termiczne występujące w przegrodach zewnętrznych budynku i zmniejszyć koszty ogrzewania budynku.

## 6.2. Ocieplenie i pokrycie stropodachu.

Stropodach o konstrukcji żelbetowej, niewentylowany, ocieplony zasypką z żużla, pokryty papą asfaltową. Straty ciepła przez stropodach są zbyt wysokie, nie spełnia wymagań obowiązującej normy cieplnej.

Projektuje się ocieplenie stropodachu styropianem grub. 12,0cm klejonym do papy zgrzewalnej podkładowej a następnie pokrycie całego dachu papą termozgrzewalną. Ponadto należy wymienić wszystkie obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

## 6.3. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

Istniejące okna drewniane zespolone należy wymienić na okna drewniane klejone lub z kształtowników PVC, wielokomorowych, szklone szybami zespolonymi o współczynniku  $U_{Kmax} = 1,6 [W/(m^2 \times K)]$  (zalecane  $U_K = 1,1$ ).

Istniejące, zniszczone drzwi wejściowe do budynku wymienić na drzwi drewniane płycinowe, wzmocnione.

## 6.4. Uzupełnienie ścianek, tynków, okładzin i posadzek.

Dla wydzielenia pomieszczenia w.c. i kotłowni wykonać ścianki działowe z cegły silikatowej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ścianki otynkować tynkiem gładkim cementowo wapiennym. W pomieszczeniach sanitariatu, do wysokości min. 2,0m oraz przy zlewozmywaku w kuchni powierzchnię 2,20x1,60m wyłożyć okładziną z płytek ceramicznych.

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach wyłożyć terakotą twardą (gresem).

## 6.5. Elewacje.

Ściany zewnętrzne po ociepleniu, należy pokryć wyprawą cienkopowłokową z tynku mineralnego wykonanego ręcznie jako tynk dekoracyjny ciągniony.

Cokoły, 0,30m poniżej poziomu posadzki parteru, wykończyć wyprawą cienkopowłokową z tynku polimerowo-akrylowego gruboziarnistego nałożonego metodą natryskową.

Stolarka okienna, drewniana lub z kształtowników PCV w kolorze białym. Drzwi zewnętrzne, drewniane płycinowe w kolorze naturalnym drewna, przyciemnione.

## 6.6. Instalacje.

Budynek posiada (będzie posiadał) uzbrojenie w instalacje:

Instalacje elektryczne:

- instalacja elektryczna oświetleniowa zasilana z istniejącej linii napowietrznej,

Instalacje sanitarne:

- instalacja wodociągowa, będzie zasilana z istniejącej sieci wiejskiej,
- kanalizacja sanitarna, włączona do zbiornika bezodpływowego (do realizacji w ramach programu wsi),
- instalacja centralnego ogrzewania (do realizacji w ramach programu wsi),

## **7. Zagospodarowanie terenu na cele rekreacji i sportu.**

### **7.1. Teren zabaw dla dzieci.**

Teren zabaw dla dzieci zlokalizowany na działce nr 66/2, za budynkiem świetlicy, po jego południowej stronie.

Teren zabaw dla dzieci wykonać o nawierzchni trawiastej, pod zestawem sprzętu gimnastyczno - ruchowego wykonać teren o nawierzchni piaskowej z obrzeżem drewnianym.

Na terenie zaprojektowano wykonanie piaskownicy z bali drewnianych oraz ustawienie drewnianej zjeżdżalni z przepłotnią, altany, huśtawek. Ustawienie urządzeń w terenie polega na wkopaniu w ziemię podpór.

Do trawników dywanowych należy użyć gotowej mieszanki traw. Mieszanka traw na trawniki powinna zawierać znaczną ilość traw rodzaju kostrzewa, natomiast nie powinna zawierać nasion koniczyny. Nawierzchnie piaskowe pod sprzęt gimnastyczny wykonać o grubości piasku w granicach 10,0-12,0cm, nawierzchnia wyniesiona około 3,0-5,0cm ponad powierzchnię trawnika.

Proponuje się na terenie zabaw ustawienie koszy do śmieci. Proponuje się zamontowanie koszy na słupku metalowym trwale zabetonowanym w podłożu. Ponadto proponuje się ustawienie parkingu (stojaka) rowerowego zamocowanego w podłożu za pomocą kotew.

### **7.2. Boisko do piłki siatkowej.**

Boisko usytuowano w części wschodniej działki w pewnej odległości od granicy działki. Płyta boiska o wymiarach 9,0x18,0m, strefa bezpieczeństwa wokół boiska 2,0m. Łączna powierzchnia nawierzchni boiska ze strefą bezpieczeństwa wynosi 286,0m<sup>2</sup>.

Korytowanie pod nawierzchnią powinno uwzględniać spadki poprzeczne nawierzchni. Spadki poprzeczne 0,6%. Krawędzie boiska zabezpieczone obrzeżem betonowym 30,0x8,0cm na podsypce żwirowej grubości 5,0cm i wypełnieniem spoin piaskiem.

Nawierzchnia boiska dwuwarstwowa, dolna warstwa nawierzchni o grubości 15,0cm to podbudowa z tłuczni kamiennego, górna warstwa z mieszanki miazgu ceglanego i gliny cegielnianej zmielonej.

Górna warstwa nawierzchni dwuwarstwowej o grubości 5,0cm to mieszanka miazgu ceglanego i zmielonej gliny cegielnianej, dolna warstwa o grubości 15,0cm to podbudowa tłuczniowa. Górną warstwę nawierzchni wykonać poprzez ułożenie w pierwszej kolejności warstwy grubości 4,5cm składającej się z mieszanki miazgu ceglanego 0-3mm - 80% i zmielonej gliny cegielnianej z wapieniem zmielonym - 20%, uwałowaniem z podlewaniem wodą, a następnie ułożenie warstwy ściernicowej grubości 0,5cm, z miazgu ceglanego z należywym uwałowaniem z jednoczesnym polewaniem wodą.

Wypożyczenie boiska w słupki, siatki, krzeselko sędziowskie.

### **7.3. Boisko do koszykówki.**

Boisko usytuowano po stronie południowej świetlicy, równoległe do granicy, w odległości 4,0m od granicy działki. Płyta boiska o wymiarach 12,0x22,0m, strefa bezpieczeństwa wokół boiska 2,0m. Łączna powierzchnia nawierzchni boiska ze strefą bezpieczeństwa wynosi 416,0m<sup>2</sup>. Korytowanie pod nawierzchnią powinno uwzględniać spadki poprzeczne nawierzchni. Spadki poprzeczne 0,6%. Krawędzie boiska zabezpieczone obrzeżem betonowym 30,0x8,0cm na podsypce żwirowej grubości 5,0cm i wypełnieniem spoin piaskiem.

Nawierzchnia boiska trawiasta na warstwie odsączającej z piasku grubego.

Do wykonania nawierzchni trawnikowej należy użyć gotowej mieszanki traw. Mieszanka traw do nawierzchni trawnikowych powinna zawierać znaczną ilość traw rodzaju kostrzewa, natomiast nie powinna zawierać nasion koniczyny.

Wyposażenie boiska w tablice do kosza, obręcze z siatkami.

#### 7.4. Trawniki, drzewa i krzewy.

Na terenie poza boiskami, przyjęto renowację lub założenie nowych trawników oraz posadzenie drzew i krzewów ozdobnych, krzewy w kępach i naturalnego żywopłotu celem podziału funkcji terenu lub izolacji terenu od drogi.

Do wykonania trawników dywanowych należy użyć gotowej mieszanki traw na skarpy i pasy zieleni przy drogach oraz rozdzielające poszczególne funkcje terenu. Mieszanka traw na trawniki powinna zawierać znaczną ilość traw rodzaju kostrzewa, natomiast nie powinna zawierać nasion koniczyny.

Projektuje się sadzenie drzewa liściastego formy piennej o wysokości korony minimum 1,8m i obwodzie pnia co najmniej 12,0cm mierzonym na wysokości 1,3m z bryłą korzeniową zabezpieczoną jutą, 3-krotnie szkółkowanego. Drzewo należy sadzić w dół o średnicy 0,7m oraz zabezpieczyć trzema palikami trwale połączonymi w dolnej i górnej części w sposób zapewniający stabilność konstrukcji.

Projektuje się posadzenie krzewów liściastych w formie naturalnej z pojemników 3,0l w doły o średnicy i głębokości 0,3m. Krzewy powinny być 2-krotnie szkółkowane. Przestrzeń pomiędzy bryłą korzeniową, a dołem musi być całkowicie wypełniona ziemią urodzajną. Krzewy należy sadzić w odległości 1,0m od ogrodzenia. Krzewy żywopłotowe kopane z gruntu, sadzone dwurzędowo z całkowitym wypełnieniem dołu ziemią urodzajną.

#### 8. Zalecenia wykonawcze.

Podczas wykonywania robót należy bezwzględnie przestrzegać danych technicznych zawartych w projekcie technicznym, stosować się do obowiązujących norm budowlanych i warunków technicznych wykonywania robót.

Wszystkie zastosowane materiały budowlane powinny posiadać niezbędne atesty i świadectwa o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.

Teren budowy winien być ogrodzony, oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób nie zatrudnionych.

Prace budowlane winien prowadzić Kierownik Budowy z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi, przy wykonywaniu robót budowlanych należy przestrzegać obowiązujące przepisy i warunki bhp, ponadto należy prowadzić Dziennik Budowy z sukcesywnymi zapisami etapów robót budowlanych.

#### 9. Oświadczenie projektanta.

Zgodnie z artykułem 20. ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane jednolity tekst (Dz. Ust. z 2003r. Nr 207, poz.2016) z późniejszymi zmianami, niniejszym oświadczam, że sporządzony przeze mnie projekt budowlany na budowę: remont budynku świetlicy i urządzenie terenów sportu i rekreacji we wsi Kajnity, gm. Pieniężno, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Braniewo, kwiecień 2006 r.

opracował: -----

inż. Stanisław Romanowski  
uprawniony projektant i kier. budowy  
w zakresie konstrukcyjno-budowlanym  
upr. nr 515/EL/82

14-500 Braniewo, tel. (0-506) 24-07  
inż. Stanisław Romanowski.

## **INFORMACJA** **dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

### **I. Strona tytułowa:**

Obiekt : Ośrodek Integracji Społeczności Wsi Kajnity,  
Świetlica wiejska + teren sportu i rekreacji z placem zabaw dla dzieci.  
Adres : 14-520 Pieniężno, wieś Kajnity.  
Inwestor : Urząd Miasta i Gminy w Pieniężnie, 14-520 Pieniężno, ul. Generalska 5.  
Jednostka projektowa: Zakład Usług Projektowych "BUDROM"sc.  
14-500 Braniewo, Pl. Piłsudskiego 2.

### **II. Część opisowa:**

#### **1. Akty prawne dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).
3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).
5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U. z 2000 r. Nr 26, poz. 313 z późniejszymi zmianami).

#### **2. Zakres zadanie budowlanego.**

Zadanie obejmuje roboty budowlane w zakresie urządzenia i zagospodarowania terenu rekreacji i sportu przy świetlicy wiejskiej we wsi Kajnity.

#### **3. Kolejność elementów w realizacji zadania.**

- roboty przygotowawcze, wytyczenie boisk i wyrównanie terenu,
- wykonanie nawierzchni, okrawężnikowanie,
- montaż wyposażenia boisk, wyposażenia placu zabaw dla dzieci,
- ogrodzenie i uporządkowanie terenu.

Realizacja zadania nie wymaga tworzenia na czas budowy zaplecza mogącego powodować dodatkowe zagrożenie dla pracowników.

#### **4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na terenie realizacji zadania nie ma innych obiektów budowlanych, w pobliżu znajduje się budynek kościoła parafialnego.

#### **5. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Droga dojazdowa dla transportu i sprzętu, do terenu na którym prowadzone będą roboty budowlane, na czas prowadzonych robót, winna być wydzielona (wygrodzona), aby wyeliminować zagrożenie dla ludzi z zewnątrz.

## **6. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.**

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić czynniki niebezpieczne, szkodliwe lub uciążliwe dla pracowników:

- przemieszczające się maszyny i urządzenia techniczne,
- przemieszczające się surowce i materiały,
- położenie stanowiska na poziomie różnym od otoczenia (na wysokości),
- prąd elektryczny o napięciu do 1 kV,
- ekspozycja na zmienne czynniki atmosferyczne.

Potencjalne czynniki niebezpieczne, szkodliwe lub uciążliwe mogą się ujawnić podczas wykonywania następujących czynności:

- przy poruszaniu się po terenie budowy,
- przy ręcznych lub zmechanizowanych pracach transportowych,
- podczas obsługi maszyn i urządzeń technicznych,
- przy pracy narzędziami ręcznymi i zmechanizowanymi,

## **7. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót.**

Strefy niebezpieczne, w których mogą występować źródła zagrożeń, zostaną ogrodzone białą-czerwoną taśmą na wysokości 1,50m nad powierzchnią terenu oraz oznakowane tablicami ostrzegawczymi i znakami przewidzianymi w Polskich Normach.

## **8. Metodyka instruktażu stanowiskowego na placu budowy.**

Przed przystąpieniem do prac budowlanych lub instalacyjnych, kierownik budowy albo brygadzysta przygotowuje plan prowadzenia robót, zapoznaje z nim podległych pracowników oraz udziela instruktażu o sposobach bezpiecznego wykonania zaplanowanych prac na poszczególnych etapach.

Instruktaż stanowiskowy winie określić: - imienny przydział prac, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych czynności.

Przy wykonywaniu prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia, obowiązują aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy wydawane bezzwrotnie pracownikom do indywidualnego stałego korzystania.

- ogólna instrukcja BHP przy wykonywaniu prac na wysokości,
- instrukcja eksploatacji urządzeń i instalacji na placu budowy,
- ogólna instrukcja zasad bezpieczeństwa eksploatacji urządzeń i instalacji elektrycznych,
- instrukcja BHP przy posługiwaniu się elektonarzędziami,
- pierwsza pomoc w nagłych wypadkach,

Na postanowieniach zawartych w tych instrukcjach oparty jest program instruktażu udzielanego przez kierownika budowy lub brygadzystę w miejscu prowadzenia robót budowlano -montażowych i instalacyjnych. Instruktaż uwzględnia także zasady bezpiecznego wykonywania ręcznych prac transportowych oraz prac w wykopach.

Instruktaż stanowiskowy należy zakończyć sprawdzianem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonywania prac, zgodnie z przepisami i zasadami BHP. Prowadzący instruktaż dopuszcza pracowników do samodzielnego wykonywania prac na stanowisku, po potwierdzeniu przez pracownika przeprowadzenia instruktażu na piśmie.

Fakt przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego Kierownik Budowy odnotowuje w Dzienniku Budowy.

## **9. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń.**

W razie gdy warunki pracy stwarzają bezpośrednie zagrożenia dla zdrowia lub życia pracownika albo gdy wykonywana przez niego praca grozi takim niebezpieczeństwem innym