

autorska pracownia architektoniczna



mgr inż. arch JERZY JAKUBOWSKI 82-300 Elbląg ul. Grottgera 73/13 235-20-01

Rodzaj opracowania

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ
DOT. LOKALIZACJI BUDYNKU STACJI
PODNOSZENIA CIŚNIENIA**

Inwestor

**GMINA PIENIEŻNO
Ul. Generalska 8**

Adres inwestycji

**TEREN STADIONU MIEJSKIEGO
UL. BRANIEWSKA
PIENIEŻNO**

Autor opracowania

**mgr inż. arch Jerzy Jakubowski
upr. nr 1655/EL/91 WM - 0077**

mgr inż. arch. JERZY JAKUBOWSKI
uprawniony projektant
w zakresie architektury gm
Nr 1655/EL/91

Stadium

PB + PW

Branża

Architektura

Data opracowania

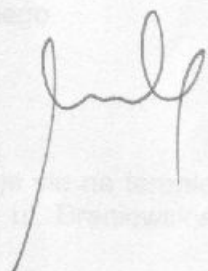
lipiec 2006

Sprawdzenie

**mgr inż. arch Ryszard Czuba
upr. nr 476/EL WM - 0057**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	STRONA TYTUŁOWA			
2.	ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA			STR.1
3.	OPIS TECHNICZNY + INFORMACJA BIOZ			STR.2-4
4.	KOPIE DOKUMENTÓW :			STR.5-9
	<input type="checkbox"/> OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW			
	<input type="checkbox"/> Przynależność do izb projektowych projektantów			
	<input type="checkbox"/> Uprawnienia budowlane projektantów			
5.	RYSUNKI			
5.1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	rys A-0	STR.10
5.2.	dowymiarowanie obiektów	1:100	rys A-1	STR.11
5.3.	szczegół schodów terenowych	1:50	rys A-2	STR.12



DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DOTYCZĄCY
LOKALIZACJI BUDYNKU STACJI PODNOSZENIA CIŚNIENIA NA TERENIE STADIONU MIEJSKIEGO W
PIENIEŻNIE PRZY UL. BRANIEWSKIEJ.

1. DANE FORMALNE

1.1. Inwestor

Gmina Pięńżno
Ul. Generalska 8.

1.2. Adres inwestycji

Pięńżno ul. Braniewska – stadion miejski

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa z Inwestorem
- Mapa syt- wys. W skali 1:500 z naniesionym aktualnym uzbrojeniem.
- PB obiektu stacji podnoszenia ciśnienia
- PB wodociągu z przyłączami SPC – opracowanie inż. W. Gajdzisa.
- Wizja w terenie

3. CEL OPRACOWANIA:

3.1. Przedmiotem opracowania-Inwestycji jest lokalizacja kontenerowego obiektu stacji podnoszenia ciśnienia powiązanego z projektowanym wodociągiem.

3.2. Zakres Inwestycji obejmuje:

- Ukształtowanie terenu w sąsiedztwie lokalizowanej stacji podnoszenia ciśnienia.
- Posadowienie przedmiotowego budynku technicznego.
- Wykonanie schodów terenowych.
- Wykonanie ogrodzenia obiektu technicznego.

4. STAN ISTNIEJĄCY

4.1. położenie terenu – teren objęty opracowaniem znajduje się na terenie stadionu miejskiego (w północnej jego części)w Pięńżnie w sąsiedztwie ul. Braniewskiej i jest pograżony w stosunku do ulicy Braniewskiej.

4.2. ukształtowanie terenu – skarpa – różnica wysokości pomiędzy chodnikiem, a płytą boiska wynosi ok. 1,6m. W sąsiedztwie przedmiotowego terenu znajduje się zbiornik na wodę wykorzystywany do pielęgnacji murawy . Teren poza bieżnią stadionu porośnięty jest trawą, brak jest zieleni wysokiej.

4.3. własność terenu – teren stadionu jest własnością Gminy Pięńżno.

5. OPIS ROZWIĄZANIA PROJEKTOWEGO

Po przeanalizowaniu materiałów związanych z powyższą inwestycją, uzgodnieniach i sugestiach inwestora oraz po dokonanej wizji w terenie autor opracowania zaprojektował usytuowanie obiektu stacji podnoszenia ciśnienia u podstawy skarpy w sąsiedztwie istniejącego zbiornika na wodę oraz studzienki wodomierzowej. W celu uzyskania ładu przestrzennego skorygowano nieznacznie położenie zbiornika na wodę. Takie usytuowanie obiektu technicznego wymusiły niejako uwarunkowania i parametry techniczne oraz projektowany przebieg wodociągu. Obiekt został wkomponowany w teren. Poziom posadowienia (u podstawy skarpy) spowodował, że nie stanowi on dominanty ani z poziomu chodnika ani z poziomu płyty boiska. W sąsiedztwie obiektu w skarpie zaprojektowano schody terenowe. Schody terenowe pozwalają na dojście do technicznych urządzeń bez potrzeby wchodzenia na teren stadionu. Teren wygrodzono w celu zabezpieczenia przed osobami postronnymi. Sporadyczny dojazd do budynku kołowy zapewniony jest bieżnią stadionu, a wejście zaprojektowaną furtką. Lokalizacja przedmiotowego obiektu została uzgodniona przez Inwestora oraz

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Pieniężnie. W celu uporządkowania terenu skorygowano usytuowanie istniejącego zbiornika na wodę zwracając uwagę na zachowanie odległości zbiornika od krawędzi bieżni (odległość nie powinna być mniejsza od istn.).

☐ **Schody terenowe**

- Wykonane z betonu B-20
- zbrojony siatką z prętów Ø6 A0 co 15 cm
- balustrada schodów z rur stalowych o przekroju 50x50x4mm (propozycja - ze stali nierdzewnej).

☐ **Murek oporowy**

Ze względu na usytuowanie obiektów u podstawy skarpy należy wykonać murek oporowy szerokości 25cm, zagłębiony na ok.70cm wykonany ponad teren na ok.50cm.

- Wykonany z betonu B-20
- zbrojony siatką z prętów Ø6 A0 co 15 cm

☐ **Ogrodzenie**

Nie precyzuje się konkretnego ogrodzenia zwracając jedynie na jego trwałość i estetykę. Zdaniem autora winno być estetyczne i wykonane na punktowych fundamentach bez cokolu. Autor nie wyklucza wykonania ogrodzenia na cokole, jednak ostateczną decyzję podejmie Inwestor.

Wszystkie opisane powyżej elementy budowlane winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi zasadami sztuki budowlanej.


OPRACOWAŁ ARCH. JERZY JAKUBOWSKI

mgr inż. arch. JERZY JAKUBOWSKI
uprawniony projektant
w zakresie architektonicznym
Nr 1655/EL/91

6. WYTYCZNE (INFORMACJA) DLA KIEROWNIKA BUDOWY W SPRAWIE SPORZĄDZENIA SZCZEGÓŁOWEGO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH, STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI W CZASIE WYKONYWANIA STACJI PODNOSZENIA CIŚNIENIA NA TERENIE STADIONU MIEJSKIEGO W PIENIEŻNIE PRZY UL. BRANIEWSKIEJ.
- 6.1. Zakres robót – obejmuje wykonanie fundamentów pod kontenerową stację podnoszenia ciśnienia, murek oporowy, schody terenowe i ogrodzenie na terenie stadionu miejskiego w Pieniężnie.
Planowane roboty obejmować będą branże: architektury i konstrukcji.
Rodzaj prowadzonych robót: j.w.
Prace należy wykonać zgodnie z opracowaniem branżowym.
- 6.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych - zbiornik na wodę, studnia wodomierzowa, istn. ogrodzenie.
- 6.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie BIOZ – nie dotyczy.
- 6.4. Skala zagrożenia zdrowia ludzi – podczas wykonywania prac przewiduje się skalę zagrożenia zdrowia ludzi :
małą – drobne urazy spowodowane używanymi narzędziami, porażenie prądem podczas eksploatacji elektronarzędzi itp.
Zakłada się, że powyższe elementy ewentualnego zagrożenia zdrowia ludzi zostaną wyeliminowane poprzez wcześniejsze przeprowadzenie odpowiedniego instruktażu oraz przestrzeganie przepisów BHP.

- 6.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych – teren w sąsiedztwie miejsca inwestycji należy zabezpieczyć poprzez oznakowanie i ogrodzenie na czas prowadzenia robót budowlanych.
- 6.6. Przeprowadzenie instruktażu pracowników – przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, stosowanie odzieży ochronnej, elementów zabezpieczających pracowników oraz sprawowanie stałego nadzoru w czasie wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych pozwoli wyeliminować zagrożenie podczas prowadzonych remontowych prac budowlanych.
- 6.7-8. Przechowywanie materiałów budowlanych oraz narzędzi przeznaczonych do remontu w/w inwestycji – po uzgodnieniach z właścicielem terenu i analizie dokumentacji projektowej materiały budowlane oraz sprzęt budowlany winny być odpowiednio zabezpieczone przed osobami postronnymi (przed kradzieżą) i jednocześnie nie stwarzać utrudnienia dla komunikacji pieszej i samochodowej, nie tarasować dróg ewakuacyjnych na wypadek pożaru, awarii oraz innych zagrożeń.
- 6.9. Dokumentacja projektowa - oraz inne materiały niezbędne do prawidłowego prowadzenia budowy (dot. eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych) winna być zabezpieczona przed zniszczeniem i osobami trzecimi na terenie budowy.
- 6.10. W wytycznych do sporządzenia planu BIOZ -nie przewiduje się wykonywania części rysunkowej, gdyż nie występuje żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art.21a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – prawo budowlane oraz zakłada się, że wykonywane roboty budowlane będą trwać krócej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie poniżej 20 pracowników.

mgr inż. arch. JERZY JAKUBOWSKI
uprawniony projektant
w zakresie architektonicznym
Nr 1650 EL/91

OŚWIADCZENIE

Projektant

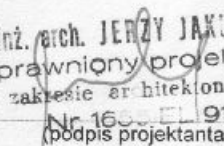
1. Jerzy Jakubowski, Elbląg, ul. Grottgera 73/13
(imię i nazwisko oraz adres)

na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowanie:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DOTYCZĄCY LOKALIZACJI BUDYNKU STACJI PODNOSZENIA CIŚNIENIA NA TERENIE STADIONU MIEJSKIEGO W PIENIĘŻNIE PRZY UL. BRANIEWSKIEJ.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu lub zespołu obiektów bądź robót budowlanych, nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1. 
mgr inż. arch. **JERZY JAKUBOWSKI**
uprawniony projektant
w zakresie architektonicznym
Nr 1630/EL/91
(podpis projektanta)

Sprawdzający:

2. Ryszard Czuba, Elbląg, ul. Wiejska 25-I 7
(imię i nazwisko oraz adres)

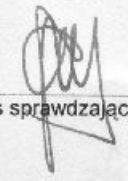
na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowanie:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DOTYCZĄCY LOKALIZACJI BUDYNKU STACJI PODNOSZENIA CIŚNIENIA NA TERENIE STADIONU MIEJSKIEGO W PIENIĘŻNIE PRZY UL. BRANIEWSKIEJ.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu lub zespołu obiektów bądź robót budowlanych, nr ewidencyjny działki lub działek budowlanych)

sprawdziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2.


(podpis sprawdzającego)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

WM/06A/134/06/TO

Olsztyn dn. 21.03.2006 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, iż:

mgr inż. arch. Jerzy Jakubowski, syn Macieja i Jadwigi,

zamieszkały : 82-300 Elbląg, ul. Grottgera 73/13, posiadający uprawnienia do pełnienia

samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej

bez ograniczeń nr 1655/EI/91, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej

Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WM 0077**.

Zeświadczenie jest ważne do końca września 2006 roku.

Obowiązek odpowiedzialności cywilnej, o którym mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2007 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Piotr M. Rozen
Piotr M. Rozen

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nr 1655/El/91

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA
ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH
FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**
=====

Na podstawie § 4 ust.1 i 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz.46/ **stwierdza się**, że

Pan Jerzy Maciej JAKUBOWSKI - magister inżynier architekt

urodzony dnia 17 października 1958 r. w Szczecinku woj.koszalińskie, posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- P R O J E K T A N T A -

w specjalności techniczno-budowlanej w zakresie architektonicznym

Pan Jerzy Maciej JAKUBOWSKI - jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a. architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b. konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

7



Olsztyn, dnia 21.03.2006 r.

ZAŚWIADCZENIE

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:
mgr inż. arch. Ryszard Czuba, zamieszkały: 82-300 Elbląg, ul. Wiejska 25/1/7,
posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr 4/76/EI, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WM-0057**.

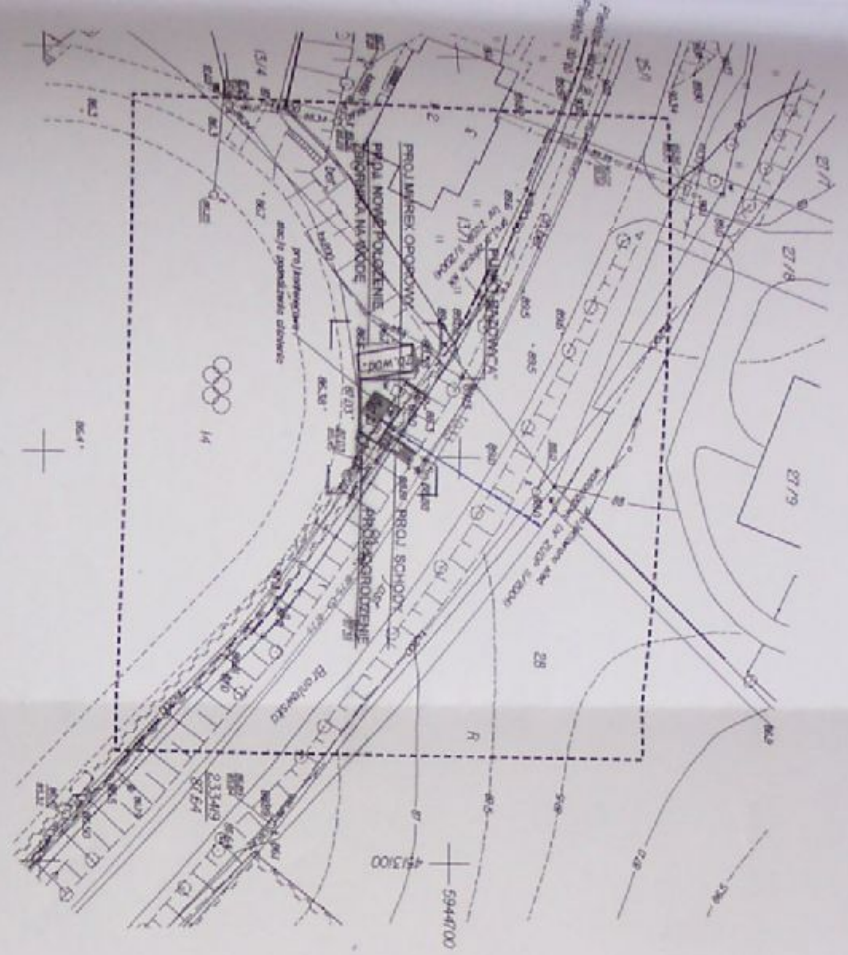
Zaświadczenie jest ważne do końca września 2006 r.

Wobec odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. w zawodach z wyjątkiem architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 12, poz. 42 z późn. zm.) zawarto na okres do dnia 14.04.2007r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
WARMINSKO-MAZURSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

Piotr M. Rozen

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Planiejszo
 MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA
 Z UZBROJENIEM TERENU
 DO CELOW PROJEKTOWYCH
 Skala 1:500

nie wylacza sie izbenka w terenie linyka nie
 wylaczona na nielizel i mada urzadzki
 podziemna kture nie byly zolozzone
 do linykoryzacji iud o rinyon brak iud
 linykoryzacji w linykoryzacji konykoryzacji

STANOWISKO POKRYCIEM W BRANISWIE
 W celu dokonania do celów projektowych
 podziemnych i innych urządzeń
 nie wylaczona na nielizel i mada urzadzki
 podziemna kture nie byly zolozzone
 do linykoryzacji iud o rinyon brak iud
 linykoryzacji w linykoryzacji konykoryzacji

Projektant: **STANOWISKO POKRYCIEM W BRANISWIE**
 ul. Stawomosty 21/06/06

mapa dostosowana do celów projektowych ogólnego
 użytkowego przez FOGGOK w Braniewie i wykonanej
 wskazy:

Usługi Geodezyjne
FOGGOK
 ul. Mickiewicza 11
 14-200 Braniewo ul. Kosciuszki 11
 NIP: 822-371-90-97 REGON: 140203686

GEODEZIA W BRANISWIE
 Jacek Kuczyński
 ul. 11/14B

BRANISWA 2105/2006 /

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

- LEGENDA**
- ☐ SĄSIEDZIA ZABUDOWA
 - ☐ ISTN. ZBIORNIK WODY
 - ▨ PROJ. STACJA PODNOSZENIA CIŚNIENIA
 - △ WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - ▧ PROJ. SCHOBY TERENOWE
 - ZIELEN
 - ▬ ISTN. CHODNIK
 - ▬ ISTN. OGRÓDZENIE
 - ▬ GRANICE OPRACOWANIA
 - ▬ PODEJŚCIE: WODOCIAG TŁOCZNY DO M. ŻUGIENIE
 - ▬ PODEJŚCIE: WODOCIĄG DO SPK (RUROCIĄG SSAMWY)

AUTORSKA PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA

PROJEKT WYKONANY PRZEZ: **JERZY JAKUBOWSKI**

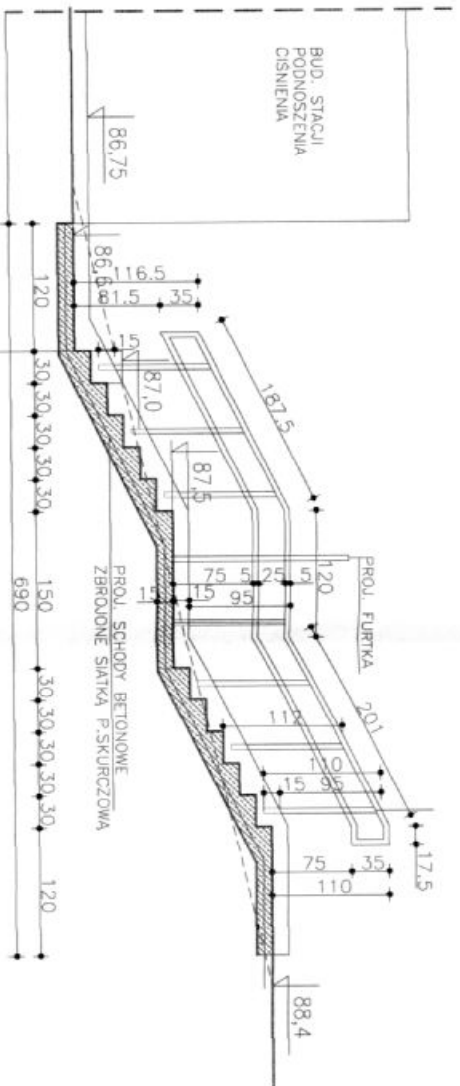
PROJEKT WYKONANY PRZEZ: **JERZY JAKUBOWSKI**

PROJEKT WYKONANY PRZEZ: **JERZY JAKUBOWSKI**

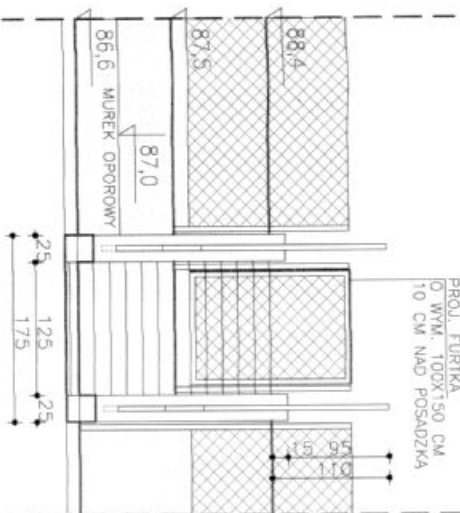
PROJEKT WYKONANY PRZEZ: **JERZY JAKUBOWSKI**

PROJEKT WYKONANY PRZEZ: **JERZY JAKUBOWSKI**

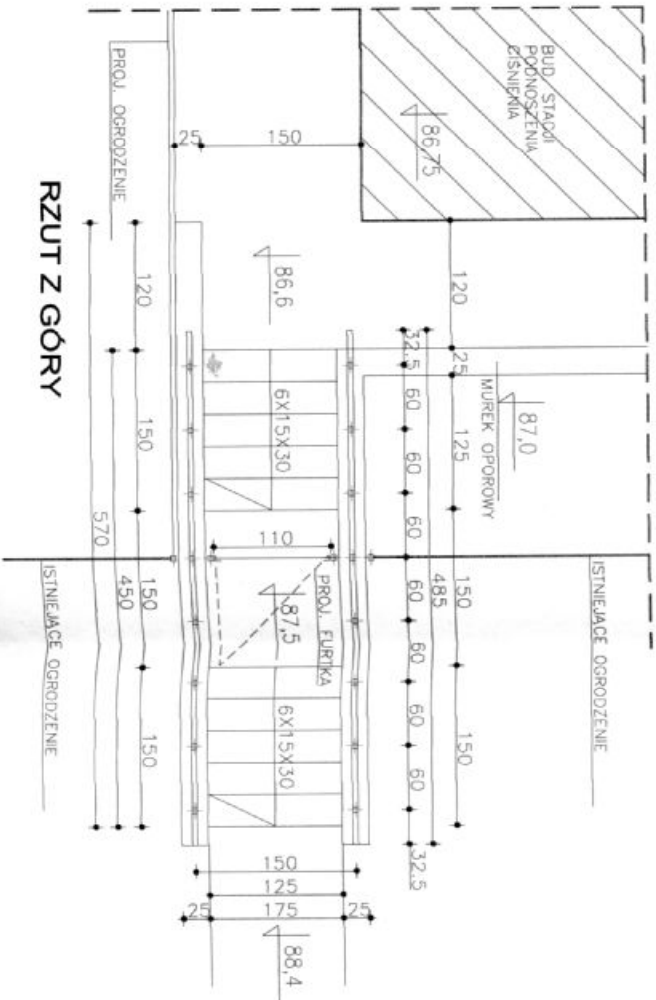
SCHODY TERENOWE 1:50



PRZEKRÓJ A-A



WIDOK Z PRZODU



RZUT Z GÓRY

 AUTORSKA PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA <small>WYKONANIE ARCH. JERZY JAKUBOWSKI 07-300 BIAŁOBYTÓ W. UL. GOSPODARZA 73/13 TEL. 601282801</small>	
TEMAT PROJEKT WODOCIĄGU WIEJSKIEGO Z PRZYŁĄCZAMI I SPŁC NA TRASIE PIENIĘŻNO-ZUGIENIE GM. PIENIĘŻNO WOL. WARSZAWSKO-MIAZDZUSKIE	
NADZIAWIA RYS	
PROJ. SCHODY TERENOWE	
NR RYS. A-2	
BRANŻA ARCHYTEKTURA	DATA 06/2006
PROJEKTANT mgr inż. arch. JERZY JAKUBOWSKI	SKALA 1:50
SPRAWDZENIE mgr inż. arch. RYSZARD CZUBA	UPR. ARCH. 1655/EU/91
UPR. INŻ. 47/6/EL	UPR. ARCH. 1655/EU/91