

nr sprawy	GK- 7020/V/4/2006
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Pieniężno
Adres	Urząd Miejski w Pieniężnie
Ulica; nr	ul. Generalska 8
Kod; miejscowość	14-520 Pieniężno
tel; fax	tel.(0-55) 243 60 75 ; fax (0-55) 243 61 59
NIP	582-15-62-196
REGON	170748005
e-mail:	urząd@pieniezno.pl

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych na:**

Wykonanie usługi o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60 000 euro.

**OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ
zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP**

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

CPV 74232000-4 . Usługi inżynierii projektowej

Postępowanie zostanie przeprowadzone na podstawie :

1. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2004 nr 19 poz.177 z późn. zm.)
2. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 poz. 93 z późn.zm.)
3. Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.)

opracował:
Bożena Milan

zatwierdził:

Pieniężno, dnia 12.10.2006r.

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE.

Wszelkie sprawy , które nie zostały szczegółowo opisane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia uregulowane są w :

- 1) Ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2004 nr 19 poz.177 z późn. zm.)
- 2) Ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 poz. 93 z późn.zm.)
- 3) Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.

oraz w przepisach szczegółowych związanych z przedmiotem zamówienia .

II. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający :
Gmina Pieniężno
14-520 Pieniężno ul. Generalska 8
tel. (055) 243 60 75 fax (055) 243 61 59 e-mail urząd@pieniezno.pl
2. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami :
Bożena Milan , Wydział Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
tel (0-55) 243 60 75

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, na wykonanie usługi o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60 000 euro.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania :

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ

**zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
w zakresie II ETAPU**

1. *Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
2. *Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

CPV 74232000-4 . Usługi inżynierii projektowej

zgodnie z „ Zestawieniem ilościowym „ podanym w zał. nr 1 do Warunków technicznych Nr 2/03/2006. z dnia 20.03.2006r.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje :
 - 1). Wykonanie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych , w skali 1:500
 - 2). Wrys mapy ewidencyjnej – własnościowej z oznaczonymi działkami i przebiegiem trasy sieci , z zestawieniem właścicieli nieruchomości, przez które przebiegają sieci . Konieczne jest również podanie stanu zagospodarowania działek na dzień opracowania projektu , przez które przebiegają projektowane sieci.
 - 3) Uzyskanie warunków przyłączeniowych z Rejonu Energetycznego w Braniewie .

- 4). Uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego , zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) .
- 5). Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (budowlano-wykonawczej) .
- 6). Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. Nr 62 poz. 627 z późn. zm) Wykonawca zobowiązany będzie również do przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko , w przypadku wydania postanowienia o obowiązku jego opracowania .
- 7). Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, zezwoleń i sprawdzeń projektowych, w zakresie wynikającym z przepisów.
Wymagane jest dokonanie uzgodnień z każdym właścicielem działki na mapie działki wyraźnie pokazującej przebieg projektowanych sieci i innych urządzeń związanych z realizacją zadania .
- 8). Wystąpienie w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o pozwolenie na budowę
- 9) . Opracowanie przedmiaru robót , z podziałem na sieć wodociągową , przyłącza wodociągowe, kanalizacyjną i przyłącza kanalizacyjne i inne elementy.
- 10).Opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego..... (Dz.U. 130 poz. 1389 z 2004r.)
Kosztorys należy sporządzić w rozbiciu jak w pkt.9). W kosztorysie należy ująć niezbędne koszty naprawy trwałego zagospodarowania (np. chodnik, ogrodzenie), które powstaną w wyniku realizacji zadania .
- 11). Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 202 poz.2072 z 2004r.)
- 12). Zapewnienie koordynacji technicznej wykonanych opracowań projektowych, zapewniającej uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
- 13). Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań
- 14). Sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu, w zakresie :
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
- 15). Zadanie będzie realizowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego . Opracowana dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowić będzie podstawowy dokument wniosku o dofinansowanie projektu .
W projekcie należy ująć następujące informacje :
 - a) uzasadnienie techniczno – ekonomiczne wybranego rozwiązania projektowego
 - b) uzasadnienie wyboru trasy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (maksymalna ochrona własności) .
We współpracy z Zamawiającym kosztorys inwestorski należy sporządzić w podziale na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane
- 16) Opracowanie dokumentacji na II etap prac zgodnie z warunkami technicznymi Nr 2/03/2006r. z dnia 20.03.2006r. jest kontynuacją prac nad opracowaniem dokumentacji na cały zakres określony w warunkach. W związku z powyższym wykonawca ma obowiązek współpracy z wykonawcą prac I etapu w zakresie niezbędnym do zapewnienia zgodności całości opracowania.

3. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować w 5 egz. Dodatkowo w wersji elektronicznej należy złożyć przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski .
4. Projektant ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego .
5. Projektant i sprawdzający ma obowiązek dołączyć oświadczenie o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .
6. Projektant w trakcie realizacji budowy ma prawo :
 - 1). wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji
 - 2). żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie :
 - a) stwierdzenia powstania zagrożenia
 - b) wykonywania ich niezgodnie z projektem
7. W trakcie przygotowania oferty należy uwzględnić Warunki techniczne wydane przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Pieniężnie , stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ.
Dopuszczalna jest korekta trasy i warunków technicznych w uzasadnionych przypadkach formalno-prawnych i technicznych stwierdzonych przez Projektanta i zaakceptowanych przez Zamawiającego.

V. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE, ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający :

1. Nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Nie przewiduje zamówień uzupełniających.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie prac: po podpisaniu umowy
2. Wystąpienie z kompletnym wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – nie później niż w ciągu trzech tygodni od daty podpisania umowy.
3. Zakończenie prac tj. złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę i złożenie kompletu dokumentacji Zamawiającemu: 30 kwiecień 2007r.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW .

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy , których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych i spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia :

1. Spełniają warunki określone w art.22 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Nie podlegają wykluczeniu z art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dysponują osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych tj.
 - 1) projektant z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

- 2) projektant z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
- 3) projektant specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- 4) geodeta z uprawnieniami do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii
4. Posiadają doświadczenie w realizacji porównywalnych zamówień i w ciągu ostatnich 3 lat zrealizowali co najmniej 1 zamówienie porównywalne do przedmiotu zamówienia .
5. Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym .

VIII. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Formularz oferty – wypełnić załącznik Nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków wymaganych art.22 ust.1 oraz art. 24 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych – załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie wraz z danymi - wypełniony załącznik nr 3.
Do wykazu należy dołączyć:
 - 1) dokumenty potwierdzające posiadanie przez te osoby wymaganych kwalifikacji i uprawnień
 - 2) zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwego samorządu zawodowego .
4. Wykaz zrealizowanych przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 lat zamówień porównywalnych do przedmiotu zamówienia (wymagane min. 1 zamówienie) – wypełniony załącznik nr 4 do SIWZ. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające wykonanie przez Wykonawcę usług z należytą starannością.
5. Jeżeli Wykonawca zamierza realizować przedmiot zamówienia z podwykonawcami do oferty należy załączyć dane dotyczące podwykonawców i zakresu powierzonych im części zamówienia - wypełniony załącznik nr 5 do SIWZ wraz z wymaganymi załącznikami .
Zakres prac, który może być zrealizowany przez podwykonawców opisano w rozdziale XIX SIWZ.
6. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Zaakceptowany *Projekt Umowy* - załącznik nr 6 do SIWZ
8. Dokument potwierdzający wniesienia wadium.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Obowiązuje pisemność postępowania. Zapytania, oświadczenia , dokumenty lub zawiadomienia przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie .

Adres do korespondencji podano w pkt. II.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **1000,00 zł** (jeden tysiąc złotych) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020.
Zwrot wadium lub jego zatrzymanie nastąpi zgodnie z art.46 ustawy .

XI. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
2. Wszystkie wymagane załączniki muszą być wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do formularza oferty , bez dokonywania w nich zmian, zgodnie z warunkami SIWZ. Jeżeli dokument Wykonawcy nie dotyczy, należy wpisać „nie dotyczy „
 1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 2. Wykonawca zobowiązany jest dokonać wizji lokalnej i pozyskać wszelkie informacje, które uzna za konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
 3. Ofertę należy złożyć w języku polskim w formie pisemnej.
 4. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
 5. Oferta musi składać się z formularza oferty (zał. nr 1) oraz wszystkich wymaganych załączników, opisanych w pkt. VIII.
 6. Kopie dokumentów muszą zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 7. Wszystkie załączniki do oferty muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 9. Wszystkie korekty lub zmiany muszą być parafowane i datowane przez osobę podpisującą ofertę.
 10. Wszystkie strony oferty muszą być podpisane przez osobę podpisującą ofertę, ponumerowane i zszyte.
 11. Cenę oferty należy określić w wysokości netto i brutto.
Cena oferty musi uwzględniać wykonanie wszystkich p.pkt wymienionych w pkt. IV. *Opis przedmiotu zamówienia*. Wykonawca jest obowiązany do określenia ceny zawierającej wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Ofertę cenową stanowi druk „Oferta”. Wszystkie wartości określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom. Cena oferty nie ulegnie również zmianie, jeżeli w trakcie wykonywania zamówienia zostaną wprowadzone korekty, o których mowa w pkt. IV. p.pkt.7
Ostateczna cena ofert winna być zaokrąglona do pełnych złotych.
Rozliczenia będą prowadzone tylko w złotych polskich.
 12. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej kopercie wewnętrznej i zewnętrznej:
Na kopercie zewnętrznej należy napisać:
 - nazwa i adres Zamawiającego
 - napis: **Przetarg na opracowanie dokumentacji na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa.**
Nie otwierać przed 9 listopada 2006r. godz. 12.00.Na kopercie wewnętrznej:
 - poza podanymi wyżej napisami należy podać nazwę i adres oferenta.

XIII. KRYTERIA WYBORU OFERT I ICH ZNACZENIE .

1. Cena 100%

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę wykonania przedmiotu zamówienia .

XIV. ZASADY I TRYB WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, który nie spełnia wymogów określonych w art. 24 i 89 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający odrzuci oferty, które nie spełniają wymogów art. 89 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród nie odrzuconych ofert wyłącznie na podstawie kryterium oceny ofert określanych w rozdziale XIII.

XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

1. Miejsce składania ofert: Urząd Miejski w Pieniężnie
14-520 Pieniężno ul. Generalska 8
Pokój nr 14 (sekretariat)
2. Termin składania ofert:: **do 09.11.2006r. godz. 11.30** , w tym również nadesłanych pocztą .
3. Termin otwarcia ofert : **09 listopad 2006r. godz. 12.00** , pokój nr 12 (sala narad) .

XVI. OTWARCIE I OCENA OFERT.

1. Koperty oznaczone "Wycofanie" zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności. Koperty wewnętrzne nie będą otwierane.
2. Przy otwarciu ofert mogą być obecni upoważnieni przedstawiciele Wykonawców. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia .
4. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi Wykonawcom:
 - stan otwieranych ofert
 - nazwę i adres oferenta, którego oferta jest otwierana
 - cenę oferty netto i brutto
6. Wykonawcom nieobecnym informacje te na ich wniosek, zamawiający dostarczy na piśmie.
7. Oferty złożone po ustalonym terminie, zostaną zwrócone bez otwierania.
8. Wszystkie otwarte oferty będą w pierwszej kolejności sprawdzone pod względem ich ważności, kompletności i zgodności z zasadami określonymi w ustawie Prawo zamówień publicznych i wymogami SIWZ.
Oferty nie spełniające tych warunków zostaną wykluczone bez dalszego rozpatrywania. Oferty przyjęte zostaną ocenione zgodnie z kryteriami określonymi w rozdziale XIII.
9. Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. W takim przypadku oferent jest zobowiązany do udzielenia niezbędnych informacji uzupełniających na piśmie.
10. W trakcie badania i oceny ofert zamawiający ma prawo poprawić oczywiste omyłki w

tekście oferty, informując o tym niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Wybór Wykonawcy do realizacji przedmiotu zamówienia dokonany zostanie w oparciu o najkorzystniejsze warunki z punktu widzenia kryteriów przyjętych w postępowaniu tj. ceny .
2. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich biorących udział w postępowaniu o zamówienie, wskazując imię i nazwisko lub nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) tego Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę wykonania zamówienia.
3. Ogłoszenie zawierające informacje, o których mowa w ust. 2, niezwłocznie zostanie wywieszane w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego (tablice ogłoszeń - parter) oraz zostanie wysłane do uczestników postępowania.
4. Informacja przesłana do Wykonawcy, którego ofertę wybrano zawierać będzie poza danymi o których mowa w ust. 3, określenie miejsca i terminu zawarcia umowy.
5. Wykonawca, który wygra przetarg zobowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia ogłoszenia o którym mowa w ust.2, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.
6. Postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się w przypadkach, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVIII. ISTOTNE DLA ZAMAWIAJĄCEGO POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

- projekt umowy zał. NR 6 –

XIX. PODWYKONAWSTWO

Wykonawca może zlecić podwykonawcy następujący zakres prac:

- wykonanie map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektów oraz map własności dla przedmiotowej trasy kanalizacji sanitarnej
- wykonanie projektów w branży elektrycznej
- wykonanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko , w przypadku wydania postanowienia o obowiązku jego opracowania

XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.

Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcom a także innym osobom jeżeli ich interes doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego

przepisów ustawy przewidziane są w rozdziale VI ustawy.

**XXI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA
UMOWY.**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XXII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

**XXIII. WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI
ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Pieniężno dn. 12 października 2006r.

Zatwierdzam :

kierownik Zamawiającego

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający : Gmina Pieniężno, 14-520 Pieniężno ul. Generalska 8
NIP 582-15-62-196

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym nr GK-341/12/2006 z dnia 18.10.2006r. na wykonanie usługi o wartości zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60 000 euro na

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ

zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej

**wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP**

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami: Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarne: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

SKŁADAMY OFERTE NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

WYKONAWCA _____ :

Nazwa _____

Adres _____

Reprezentant Wykonawcy _____

NIP _____ REGON _____

NR rachunku bankowego _____

Oferujemy następującą cenę za wykonanie zamówienia :

_____ zł netto (słownie : _____)

+ podatek VAT _____ % _____ zł

(słownie _____)

Razem cena brutto _____ zł , słownie _____

Prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy w terminie _____

pieczęć Wykonawcy

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczamy, że :

1. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, zgodnie ze SIWZ.
2. Zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń.
3. Zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
4. Dokonailiśmy wizji lokalnej w terenie, w miejscu projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
5. Uważamy się za związanych z ofertą przez okres 30 dni tj. od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert.
6. Prace objęte niniejszym zakresem zamówienia wykonamy we własnym zakresie / z udziałem podwykonawców (niepotrzebne skreślić) .
7. Przyjmujemy podane w Umowie warunki płatności tj. całkowite wynagrodzenie nastąpi po wykonaniu całości zamówienia, , w terminie 30 dni od dnia złożenia faktury wraz z protokołem zdawczo – odbiorczym .
8. Akceptujemy załączony do SIWZ projekt Umowy.
9. Zapewniamy nadzór autorski w toku wykonywania robót budowlanych
10. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego .
11. Do niniejszej oferty załączamy wszystkie wymagane dokumenty – wymienione w pkt. VIII SIWZ oraz wymagane dokumenty dodatkowe stanowiące integralną część oferty.
Wykaz załączonych dokumentów stanowi załącznik nr _____ do Oferty.
12. Ofertę składamy na podpisanych i kolejno ponumerowanych stronach od nr _____ do nr _____

_____ dnia _____

Ofertę podpisali :

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Oświadczenie o spełnieniu warunków wymaganych art. 22 ust.1 oraz art. 24 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ

**zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity**

II ETAP

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

Nazwa Wykonawcy

RegonNIP.....

Adres Wykonawcy

Nr tel nr fax.....

Oświadczam, że:

- posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,

art. 24 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych:

„Z ubiegania się o zamówienie publiczne wyklucza się:

- wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko

- obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 1-3
 - 11) wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności z wyjątkiem autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia SA prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych przez tych autorów;
 - 12) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
 - 13) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu ich dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
 - 14) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;

_____ dnia _____

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela
Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

Wzór formularza

WYKAZ OSÓB REALIZUJACYCH ZAMÓWIENIE
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ
zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

l.p.	Imię i nazwisko	Zakres powierzonych czynności	Posiadane kwalifikacje/uprawnienia
1.			projektant sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
2.			projektant instalacji i sieci elektrycznych
3.			projektant specjalności konstrukcyjno –budowlanej
4.			uprawniony geodeta
5.			

do wykazu dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień oraz zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwego samorządu zawodowego .

_____ dnia _____

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

pieczęć Wykonawcy

DOŚWIADCZENIE WYKONAWCY

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ

**zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP**

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska
wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana
zabudowa letniskowa*

Wykaz zamówień zrealizowanych w ciągu ostatnich 3 lat odpowiadających swoim
rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia .

I.p.	Rodzaj zamówienia	Całkowita wartość zamówienia brutto	Wartość, za którą Wykonawca wykonał usługę	Data i miejsce wykonania usługi	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

Do wykazu dołączyć dokumenty potwierdzające wykonanie usług z należytą starannością .

_____ dnia _____

podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Wzór formularza

Załącznik nr 5

pieczęć Wykonawcy

Oświadczenie :

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ

**zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP**

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana zabudowa letniskowa*

Oświadczam w imieniu Wykonawcy, że :

1) zamierzamy/nie zamierzamy/

- powierzyć wykonanie części zamówienia innym osobom lub podmiotom (które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia);

2) poniżej przedstawiamy/nie przedstawiamy/

„Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności”.

lp.	Wykaz osób lub podmiotów (adres, nazwa, REGON)	lub NIP,	Zakres robót, który będzie wykonywał Podwykonawca	Posiadane kwalifikacje Podwykonawcy	Doświadczenie Podwykonawcy w realizacji podobnych usług
1.					
2.					
3.					

Wymienieni powyżej Podwykonawcy składają :

1. dokumenty potwierdzający spełnienie warunków art.22 ust.1 oraz art.24 ust.1 i 2 (załącznik nr 2 do SIWZ)
2. dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji i przynależność do stosownych izb zawodowych .

dnia

(podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

UMOWA NR 342/.../2006

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ
ORAZ PEŁNIENIE NADZORU AUTORSKIEGO
OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO- KOSZTORYSOWEJ
zadania : Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej
wraz z przyłączami: wsi Kajnity – Kierpajny – Wojnity – Glebiska - Bornity
II ETAP**

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska
wieś i projektowana zabudowa letniskowa**
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana
zabudowa letniskowa**

Zawarta w dniu _____ w Pieniężnie, pomiędzy :
Gminą Pieniężno , z siedzibą : 14-520 Pieniężno ul. Generalska 8
NIP : 582-15-62-196 REGON : 170748005
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM , reprezentowaną przez:
1. Ryszard Kudła - Burmistrz Pieniężna
przy kontrasygnacie
2. Kazimiera Wyrębak-Kołek – Skarbnik Gminy

a

Wykonawcą zwanym w dalszej części umowy PROJEKTANTEM reprezentowanym przez

1. _____
2. _____

działającym na podstawie _____
NIP _____ REGON _____
Nr rachunku bankowego _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zadania:

- 1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami : Kolonia Wojnity- Glebiska
wieś i projektowana zabudowa letniskowa**
- 2. Kanalizacja sanitarna: Kolonia Wojnity – Glebiska wieś i projektowana
zabudowa letniskowa**

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:

- 1). Wykonanie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych , w skali 1:500
- 2). Wyrus mapy ewidencyjnej – własnościowej z oznaczonymi działkami i przebiegiem trasy sieci , z zestawieniem właścicieli nieruchomości, przez które przebiega sieć . Konieczne jest również podanie stanu zagospodarowania działek , przez które przebiega projektowana sieć.
- 3) Uzyskanie warunków przyłączeniowych z Rejonu Energetycznego w Braniewie .
- 4). Uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego , zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) .
- 5). Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej (budowlano-wykonawczej) .
- 6). Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z ustawą Prawo ochrony

środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U. Nr 62 poz. 627 z późn. zm).

Wykonawca zobowiązany będzie również do przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w przypadku wydania postanowienia o obowiązku jego opracowania .

- 7). Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień, zezwoleń i sprawdzeń projektowych, w zakresie wynikającym z przepisów.
 - 8). Wystąpienie w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o pozwolenie na budowę
 - 9). Opracowanie przedmiaru robót , z podziałem na sieć i przyłącza .
 - 10).Opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego ...(Dz.U. 130 poz. 1389 z 2004r.)
Kosztorys należy sporządzić zgodnie z wymogami SIWZ.
 - 11). Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. 202 poz.2072 z 2004r.)
 - 12). Zapewnienie koordynacji technicznej wykonanych opracowań projektowych, zapewniającej uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.
 - 13). Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zwartych w nim rozwiązań
 - 14). Sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu, w zakresie :
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem
 - b) uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
3. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować w 5 egz.
Dodatkowo w wersji elektronicznej należy złożyć przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski .
4. Projektant ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego .
5. Projektant i sprawdzający ma obowiązek dołączyć oświadczenie o sporządzeniu projekt zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej .
6. Projektant w trakcie realizacji budowy ma prawo :
 - 1). wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji
 - 2). żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie :
 1. stwierdzenia powstania zagrożenia
 2. wykonywania ich niezgodnie z projektem

§2

Projektant zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej

- a) zgodnie z umową, decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego z obowiązującymi przepisami, w tym: techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- b) z uwzględnieniem wymogów wynikających z art. 29 i 30 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 3.

1. Projektant przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy do dnia _____
2. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

§ 4.

Projektant zaopatrzy dokumentację projektowo-kosztorysową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej oraz wydana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.

Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

§ 5.

1. Wynagrodzenie Projektanta za przedmiot umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi:

netto PLN

obowiązujący podatek VAT PLN

brutto PLN

2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić wynagrodzenie w terminie 30 dni od otrzymania faktury wystawionej na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego zadania .

§ 6.

1. Projektant jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowo - kosztorysowej zmniejszającej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
2. O zauważonych wadach w dokumentacji projektowo - kosztorysowej Zamawiający zawiadomi Projektanta w terminie 3 dni od daty wykrycia wady wyznaczając termin jej usunięcia nie późniejszy jednak niż w ciągu 5 dni od daty ich wykrycia.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia poprawności i kompletności dokumentacji projektowo - kosztorysowej.

§ 7.

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia naliczane będą kary umowne.

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki
- za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowo-kosztorysowej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki
- za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiada Projektant w wysokości 10% wynagrodzenia,

2. Zamawiający zapłaci karę umowną:

- za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności, za które Projektant nie odpowiada w wysokości 10% wynagrodzenia, z wyjątkiem sytuacji o której mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- za opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia umownego Projektant stosować będzie odsetki

ustawowe,

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Projektanta chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawieraniu umowy.

§ 9.

1. Projektant udziela 3-letniej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Odpowiedzialność Projektanta z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy kończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

§ 10.

1. Do kierowania pracami wymienionymi w § 1 niniejszej umowy Projektant wyznacza:

2. Jako koordynatora ze strony Zamawiającego w zakresie obowiązku wynikającego z niniejszej umowy wyznacza się:

§ 11.

W sprawach spornych nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i o prawach pokrewnych, ustawy - Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygnięte będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Umowa niniejsza została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

PROJEKTANT