



Nr postępowania IN-341/17/2010

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**GMINA PIENIĘŻNO**  
**UL. Generalska 8**  
**14-520 Pięńżno**

ogłasza postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na realizację inwestycji pn:

**„ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W PIENIĘŻNIE”**

***Zadanie współfinansowane ze Środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla ludności wiejskiej”***

Zatwierdził, dnia: 22.04.2010

.....

(podpis na oryginale)



Nr postępowania IN-341/17/2010

## SPIS TREŚCI

### A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Dane Zamawiającego
2. Tryb udzielania zamówienia
3. Informacje ogólne dla wykonawców
4. Przedmiot zamówienia, Wspólny Słownik Zamówień (CPV)
5. Zamówienia uzupełniające
6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia
7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
8. Wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń, jakie należy dostarczyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków i wymagań SIWZ udziału w postępowaniu
9. Wymagania dotyczące wadium
10. Termin związania ofertą
11. Opis sposobu przygotowania oferty
12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
13. Tryb udzielania wyjaśnień treści SIWZ
14. Miejsce i termin składania ofert
15. Zmiana i wycofanie oferty
16. Miejsce i termin otwarcia ofert
17. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposób oceny ofert
18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
19. Zawarcie umowy
20. Osoby upoważnione do kontaktowania się z wykonawcami
21. Pouczenie o środkach odwoławczych
22. Unieważnienie postępowania
23. Postanowienia końcowe

### B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- |                 |                                                                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Załącznik Nr 1  | - Formularz ofertowy                                                                              |
| Załącznik Nr 2  | - Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp                                       |
| Załącznik Nr 3  | - Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp |
| Załącznik Nr 4  | - Potencjał kadrowy                                                                               |
| Załącznik Nr 4A | - Oświadczenie Wykonawcy                                                                          |
| Załącznik Nr 5  | - Doświadczenie zawodowe                                                                          |
| Załącznik Nr 6  | - Projekt umowy                                                                                   |
| Załącznik Nr 7  | - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót                                               |
| Załącznik Nr 8  | - Dokumentacja projektowa                                                                         |



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik Nr 9 - Przedmiary robót

## A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

### I. DANE ZAMAWIAJACEGO

Gmina Pieniężno

Adres:

ul. Generalska 8

14-520 Pieniężno

Telefon: (055) 237 46 00 faks: (055) 237 46 01

NIP 7431976353

Strona internetowa: [www.bip.pieniezno.pl](http://www.bip.pieniezno.pl)

Adres e-mail: [urząd@pieniezno.pl](mailto:urząd@pieniezno.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek od 7:30 do 15:30

### II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 - zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z póź. zmian.) oraz przepisów wykonawczych do niej, zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Ogłoszone w BZP Nr 93795 z dnia 22.04.2010r.

Na stronie internetowej [www.bip.pieniezno.pl](http://www.bip.pieniezno.pl) oraz w siedzibie Zamawiającego

### III. INFORMACJE OGÓLNE DLA WYKONAWCÓW

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej SIWZ, wraz z załącznikami stanowi dokument, który obowiązuje wykonawców i zamawiającego podczas całego postępowania przetargowego.
2. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.
3. Wykonawca winien zapoznać się z SIWZ.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
5. Każdy wykonawca ubiegający się o zamówienie przedłoży tylko jedną ofertę tj. jedno oświadczenie woli zawarcia z zamawiającym umowy, której istotne postanowienia zostały określone na podstawie SIWZ. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Wykonawca składając ofertę ma obowiązek zawrzeć w niej cały zakres prac związanych z realizacją zamówienia.
7. Każdy wykonawca winien dokonać wizji lokalnej Placu Budowy i jego otoczenia i uwzględnić warunki realizacji w swojej ofercie. Koszty odwiedzenia miejsca budowy poniesie Wykonawca.



Nr postępowania IN-341/17/2010

8. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
12. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
13. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
14. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych. Rozliczenie nastąpi w PLN.
15. Zamawiający udostępni jawne dokumenty postępowania na zasadach określonych w punkcie XXIII SIWZ.

#### IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe zadania pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie” Inwestycja realizowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
2. Zakres realizacji obejmuje roboty budowlano-montażowe związane z rozbudową stacji uzdatniania wody położonej w Pieniężnie przy ul. Lidzbarskiej 10 polegające na:
  - budowie budynku stacji z pełną infrastrukturą
  - budowie 2-ch zbiorników retencyjnych  $2 \times V = 150m^3$
  - budowie podziemnego odstoju popłuczyn z przyłączem
  - budowie rurociągów  $\phi 160$  doprowadzającej wodę ze studni
  - budowę drogi dojazdowej do studni nr 4
  - budowie sieci kanalizacji deszczowej
  - przebudowie istniejącej sieci energetycznejw tym:
  - a) Roboty budowlane
    - roboty rozbiórkowe;
    - budowa budynku SUW o wydajności  $Q_{sr} = 800m^3/dn$  (wraz z wymianą gruntów);
    - budowa fundamentów pod zbiorniki retencyjne i osadnik popłuczyn;
    - przebudowa wyjazdów na ul. Lidzbarską;
    - budowa dróg i placów na terenie SUW z kostki betonowej gr. 8cm;
    - budowa drogi z płyt betonowych do studni głębinowej;
    - budowa ogrodzenia;
    - zieleń (trawniki);
  - b) Roboty sanitarne
    - zakup i montaż urządzeń technologicznych w budynku SUW;
    - dostawa i montaż zbiorników retencyjnych i osadnika popłuczyn;
    - przyłącze wodociągowe (podłączenie studni głębinowych);
    - przyłącze kanalizacji sanitarnej;
    - przyłącze kanalizacji deszczowej;
    - przyłącze kanalizacji technologicznej;
  - c) Roboty elektryczne
    - przebudowa sieci energetycznej: wymiana linii napowietrznej nn oraz oświetleniowej na kablowe ze stacji T - 1519 do słupa poza działką, zmiana trasy istniejących linii kablowych nn relacji „T-1519 - ZK1902’ oraz „ZK1902-ZK1903” polegająca na częściowym przełożeniu kabla i zrobieniu wstawki do projektowanego złącza ZR, posadowienie i podłączenie nowego złącza kablowo pomiarowego ZK-P;
    - wykonanie wewnętrznej linii zasilającej WLZ do budynku SUW oraz do rozdzielni w



Nr postępowania IN-341/17/2010

istniejącym budynku technicznym;

- wykonanie instalacji wewnętrznych: obwodów oświetleniowych wraz z montażem osprzętu, obwodów grzewczych wraz z montażem grzejników akumulacyjnych, obwodów gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia, obwodów instalacji wentylacyjnej, pomiarów temperatury i zasilanie rozdzielnic zestawu hydroforowego;
- wykonanie zasilania rezerwowego: wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego, zainstalowanie układu SZR „samoczynnego załączenia rezerwy”;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego: montaż 8 słupów oświetleniowych, linia kablowa oświetleniowa

**UWAGA:** wszystkie materiały i wyroby używane do uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi powinny posiadać pozytywną ocenę higieniczną powiatowego inspektora sanitarnego (art. 12 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków DZ.U. z 2006 Nr 123, poz. 858 z późn. zm., DZ.U. Nr 61, poz. 417)

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych materiałów lub urządzeń pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały lub urządzenia, które one zastępują. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

Wycena oferty winna być poprzedzona wizją lokalną i powinna uwzględniać wszystkie koszty i czynności niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z prawem i najlepszą wiedzą techniczną.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty:

- w dokumentacji projektowej - (Załącznik Nr 8 do SIWZ),
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - (Załącznik Nr 7 do SIWZ),
- przedmiarach robót - Załącznik Nr 9 do SIWZ)
- oraz załączniku nr 1 do projektu umowy (załącznik Nr 6 do SIWZ)

4. Wykonany zakres robót ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie sieci, a także spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o dofinansowanie zawartą z Instytucją Zarządzającą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

5. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

- 45252120-5 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody
- 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45317000-2 Inne instalacje elektryczne

6. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- a). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia według zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną.
- b). Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
- c). Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- d). Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- e). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę



Nr postępowania IN-341/17/2010

podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

- f). Realizacja zadania podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118, z póź. zmian).
7. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na wartość lub charakter Oferty lub realizację robót.
  8. Wykonawca dokonuje wyceny oferty na własne ryzyko i odpowiedzialność.
  9. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem swojej oferty oraz wszelkich dokumentów z tym związanych.
  10. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.
  11. Zamawiający zapewnia na swój koszt nadzór autorski autora dokumentacji projektowej i nadzór inwestorski pełniony przez zespół Inżyniera Kontraktu, na podstawie odrębnie zawartej umowy.
  12. Zamawiający zwraca szczególną uwagę Wykonawcy na:
    - uzgadnianie prowadzenia robót z gestorami sieci oraz zarządcą dróg,
    - konieczność utylizacji odpadów zgodnie z ustawą o odpadach,
    - uzgadnianie zajęcia terenu na czas prowadzenia robót z prawnymi użytkownikami terenu,

#### V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

#### VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy.
2. Planowany termin zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z rozliczeniem kontraktu do 31 sierpnia 2011r.  
Okres gwarancji 36 miesięcy, liczony od daty zakończenia realizacji zamówienia
3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
4. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru robót.

#### VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW



**Nr postępowania IN-341/17/2010**

1. O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełnią warunki, dotyczące:
  - a/. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
  - b/. Posiadania wiedzy i doświadczenia
  - c/. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
  - d/. sytuacji ekonomicznej i finansowej

2. Szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

- 1/. W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 lit. b/ posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać:, że:

- 1.1. wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 zadania, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiących przedmiot zamówienia w tym:

- 1 zadanie polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, o wartości robót min. 2 mln zł brutto
- 1 zadanie polegające na budowie lub rozbudowie Stacji Uzdatniania Wody - min. wydajność  $Q_{sr} = 800m^3/dn$  o wartości robót min. 1mln zł brutto

*Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę wzoru Nr 5 do SIWZ oraz przedstawionych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.2. lit. a .*

W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać łącznie.

- 2/. W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 lit. c/ dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać:, że

- 2.1. potencjał kadrowy – Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia (jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień) wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, dla podanych niżej stanowisk:

a/. Kierownik Budowy

- Minimum 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy w tym na min. 1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną
- Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;

b/. Kierownik robót budowlanych

- Minimum 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót budowlanych w tym na min. 1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną
- Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;



Nr postępowania IN-341/17/2010

c/. Kierownik robót sanitarnych

- Minimum 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji jako kierownik robót w dziedzinie budownictwa o specjalności inżynierii sanitarnej w tym na min.1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną.
- Uprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności inżynierii sanitarnej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;

d/. Kierownik robót elektrycznych

- Minimum 2 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji jako kierownik robót w dziedzinie, budownictwa o specjalności elektroenergetycznej.
- Uprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności elektroenergetycznej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;

**Zamawiający dopuszcza jednoczesne pełnienie funkcji Kierownika Budowy i Kierownika robót budowlanych przez 1 osobę pod warunkiem spełnienia wymagań zawartych w pkt. a i b.**

***Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę wzoru nr 4 i 4A do SIWZ i przedstawionych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.2 lit. b.***

**W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający wspólną ofertę będą spełniać łącznie.**

3/. W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 pkt. lit. d/ znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia wykonawca musi wykazać, że

a/. posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarancyjna na jedno i wszystkie zdarzenia powinna wynosić minimalnie na wartość 2 mln zł (słownie: dwa miliony złotych)

***Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu, o którym mowa w ust. VIII pkt. 1.2 lit. c.***

**W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać łącznie.**

b/. posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż. 2 mln zł (słownie: dwa miliony złotych)

***Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonego dokumentu, o którym mowa w ust. VIII pkt. 1.2. lit. d.***

**W przypadku oferty wspólnej warunek zostanie uznany przez Zamawiającego za spełniony, jeżeli Wykonawcy składający ofertę wspólną będą spełniać łącznie.**

3. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

***Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie złożonych dokumentów, o których mowa w ust. VIII pkt. 1.1. lit. a-h.***

**W przypadku oferty wspólnej dokumenty, o których mowa w pkt. 3 składa oddzielnie każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną..**

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.





Nr postępowania IN-341/17/2010

5. Zamawiający dokona oceny spełniania wymaganych warunków na podstawie dokumentów i oświadczeń, na zasadzie „spełnia/nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnił. Brak któregokolwiek z w/w oświadczeń i, dokumentów, pełnomocnictw i załączników lub złożenie ich w niewłaściwej formie będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy na mocy art. 24 ust. 2 pkt. 3 i 4 ustawy (z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp).

## VIII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE NALEŻY DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW I WYMAGAŃ SIWZ WPOSTĘPOWANIU

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca winien dołączyć do Formularza ofertowego następujące dokumenty:

1.1. *W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w ust. VII pkt. 4, Wykonawca przedłoży n/w dokumenty (art. 24 ust.1 ustawy):*

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- b) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- c) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
- d) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- e) Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- f) Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie



Nr postępowania IN-341/17/2010

złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

- g) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. VIII SIWZ:
- pkt 1.1. lit. a, c, d, e - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
    - A. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert
    - B. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert
    - C. nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert
  - pkt. 1.1. lit. b - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Ustawy Pzp - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. g) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

- h) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

1.2. W celu wykazania spełnienia warunków określonych w art. 22 ustawy, Wykonawca przedłoży n/w dokumenty:

- a). Wykaz co najmniej 2 zadań wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia w tym:
- 1 zadanie polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, o wartości robót min. 2 mln zł brutto
  - 1 zadanie polegające na budowie lub rozbudowie Stacji Uzdatniania Wody - min. wydajność Q<sub>sr</sub> = 800m<sup>3</sup>/dn o wartości robót min. 1mln zł brutto
- wraz z załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone; wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji doświadczenie na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał). Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez te podmioty

- b) Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji



## Nr postępowania IN-341/17/2010

zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami, wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SIWZ,

Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie (wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 4A do SIWZ) wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na potencjale kadrowym innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował potencjałem kadrowym niezbędnym do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia. Dokumenty załączone do oferty dotyczące tych podmiotów winny być podpisane przez te podmioty.

- c) Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia na wartość co najmniej 2 mln zł (słownie: dwa miliony złotych).
- d) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, na kwotę min. 2 mln zł (słownie: dwa miliony złotych).
- e) Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- f) Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy, wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 1.2 lit. d, dotyczącej tych podmiotów.
- g) Oświadczenie Wykonawcy, w trybie art. 22 ust 1 Ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ

## 2. Inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w wymaganym terminie i zgodnie z wymaganym przez Zamawiającego finansowaniem, do oferty należy dołączyć harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania zamówienia w podziale na kwartały z uwzględnieniem pierwszej płatności w okresie IX-X 2010r. zgodnie z umową na dofinansowanie.
2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys ofertowy szczegółowy opracowany na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów robót obejmujący pełen zakres robót budowlano – montażowych i instalacyjnych z cenami jednostkowymi i wartością robót - sporządzony na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, załączonych przedmiarów robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokonanej wizji lokalnej Placu Budowy.
3. Należy dołączyć kserokopię dokumentu potwierdzającego zabezpieczenie oferty akceptowalną formą wadium.
4. Zaparafowany projekt umowy - projekt umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ



Nr postępowania IN-341/17/2010

5. W przypadku, gdy umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika ze stosownego dokumentu, a w szczególności z odpisu z właściwego rejestru, należy załączyć pełnomocnictwo/ upoważnienie dla osoby uprawnionej do podpisania oferty.
6. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilku Wykonawców należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Takie pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wszystkich wykonawców i złożone w oryginale lub kopii poświadczonyj notarialnie
7. Dokumenty należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wymagane dokumenty należy złożyć na zasadach określonych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (DZ.U. 226, poz. 1817).

#### **IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości 65 000 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto: nr 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020

W tytule przelewu należy umieścić informację: „Wadium – przetarg – rozbudowa SUW w Pieniężnie”

4. Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
5. Wadium wnoszone w formie pieniężnej uważa się za skutecznie wniesione, jeżeli przed upływem terminu składania ofert znajdzie się ono na koncie zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej i poręczeniach udzielanych przez podmioty, należy dołączyć do oferty w formie kopii, natomiast oryginał należy złożyć odrębnie w siedzibie zamawiającego – Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie ( pokój nr 14) do godziny 12<sup>00</sup> dnia 10 maja 2010r.
7. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 46 ust. 4a Ustawy Pzp.
9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania



Nr postępowania IN-341/17/2010

jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami zgodnie z art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy Pzp.
13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

## X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp wszyscy Wykonawcy pozostają związani ofertą na okres 30 dni licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem, spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający jej rozpięcie, zdekompletowanie.
3. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku, niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją obowiązującą.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.  
Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie.
5. Załączniki do oferty winny być złożone na drukach stanowiących załączniki do SIWZ lub zgodnie ze wzorem tych druków pod warunkiem zachowania ich merytorycznej treści. Oferta, wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w specyfikacji (każda zapisana strona) muszą być napisane/wypełnione na maszynie, komputerze lub ręcznie pismem czytelnym, ponumerowane, podbite pieczęcią firmową i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie zgodnie z aktem rejestracyjnym lub upoważnieniem do reprezentowania i wymogami ustawowymi,
6. W przypadku dołączenia do oferty kopii jakiegokolwiek dokumentu, powyższa kopia powinna być potwierdzona własnoręcznym podpisem, poprzedzonym dopiskiem „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt .4.



Nr postępowania IN-341/17/2010

7. Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez wykonawcę treści winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
8. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.  
W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, zgodnie z art. 23 ustawy Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
9. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
10. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
11. Części oferty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być przygotowane w ofercie w sposób umożliwiający zamawiającemu udostępnienie jawnych części oferty innym uczestnikom.

## XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę należy określić w złotych polskich, na drodze sporządzonego kosztorysu szczegółowego ofertowego podając: cenę netto (cyfrowo i słownie), obowiązujący podatek VAT (procentowo), cenę brutto (cyfrowo i słownie).
2. Podatek VAT będzie rozliczany i specyfikowany odrębnie wg obowiązujących w tym zakresie przepisów.
3. Oferta cenowa musi obejmować cały zakres rzeczowy robót budowlano – montażowych objętych zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót oraz. dokonaną wizją lokalną Placu Budowy.
4. Wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez wykonawcę w ramach umowy, powinny być doliczone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez wykonawcę.
5. Każdy z wykonawców ma obowiązek odwiedzić miejsce budowy na własny koszt celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.  
Należy przewidzieć cały przebieg robót budowlanych, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
6. Nie dopuszcza się na etapie prowadzenia zamówienia publicznego dokonywania zmian w rozwiązaniach technicznych i materiałowych w stosunku do dokumentacji projektowej oraz zaniżania ceny oferty. Stwierdzenie takich faktów stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty.
7. Należy podać w „Załączniku Nr 1” wskaźniki cenotwórcze przyjęte do kosztorysowania:
  - stawka lub stawki za roboczogodzinę (r-g ),
  - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S),
  - wskaźnik narzutu zysku w % liczony od (R+S+Kp),Nie należy elementów cenotwórczych poszerzać o żadne dodatki (np. za generalne wykonawstwo, Kz itp.). Dodatki te winny być wkalkulowane w cenę ofertową.
8. Zaoferowana w złożonej ofercie cena (z podatkiem i bez podatku VAT) dla zakresu rzeczowego ustalonego w SIWZ nie będzie podlegała waloryzacji.
9. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ramach kosztów pośrednich między innymi następujące elementy:
  - bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd
  - odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót



Nr postępowania IN-341/17/2010

- wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb), działania promocyjne związane z realizacją projektu (zamontowanie tablic reklamowych i informacyjnych w ilości po 2 szt.)
- wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
- po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

### .XIII TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1.
4. Pytania wykonawców oraz odpowiedzi Zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie. Zamawiający niezwłocznie prześle treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści na swojej stronie internetowej.
5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
6. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zgodnie z art. 38 ust. 4-6 ustawy, może dokonać modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej i będzie dla wykonawców wiążąca.
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
8. Wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawców odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi

### XIV MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT



Nr postępowania IN-341/17/2010

1. Kompletną ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej i opieczątowanej kopercie. Na kopercie muszą się znaleźć następujące oznaczenia:

**„Przetarg – rozbudowa SUW w Pieniężnie”  
Nie otwierać przed 10 maja 2010r godz.12:15”**

Oprócz opisu j/w na kopercie winna znaleźć się nazwa i adres Wykonawcy.

2. Zamkniętą i opieczątowaną kopertę zawierającą ofertę należy składać w terminie do dnia 10 maja 2010 do godz. 12;00 w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 14
3. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert przesłanych pocztą, jeżeli nie zostaną doręczone Zamawiającemu do czasu wyznaczonego na składanie ofert.
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom, natomiast oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.

#### XV ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upływem terminu do składania ofert.
2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
4. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „WYCOFANIE”.
6. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności, koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

#### XVI MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.
2. Publiczne komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 10 maja 2010 o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego, pok. 12
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania rzeczoznawców do oceny ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Po otwarciu każdej koperty z ofertą zamawiający ogłosi:
  - nazwę i adres wykonawcy,
  - cenę oferty,
  - termin wykonania zamówienia,
  - okres gwarancji i warunków płatności





Nr postępowania IN-341/17/2010

- Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniossek.
7. Dalsze prace Komisji Przetargowej odbędą się bez udziału wykonawców.
  8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, dokona wezwania do uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, poprawi oczywiste omyłki pisarskie, rachunkowe oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
  9. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
  10. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień przez Wykonawcę zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.

## XVII KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY I SPOSÓB OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

### *Kryterium kosztu wykonania*

Cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia (roboty budowlano-montażowe, płace, ubezpieczenia, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu, transportu, delegacje, zakup sprzętu i inne cenniki stanowiące koszt). Cena przedstawiona w ofercie nie podlega waloryzacji

Kryterium wymierne – obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku według wzoru:

$$K_o = \frac{\text{cena}_{\text{najniższa}}}{\text{cena}_{\text{badana}}} \times 100$$

gdzie:  $\text{cena}_{\text{najniższa}}$  - najniższa cena ofertowa brutto  
 $\text{cena}_{\text{badana}}$  - cena ofertowa brutto badanej oferty

Maksymalna ilość punktów w powyższym kryterium wynosi 100pkt.

2. Każdy z członków Komisji Przetargowej dokona indywidualnej oceny każdej oferty na „Karcie indywidualnej oceny ofert” Druk ZP-20
3. Wykonawca, którego oferta uzyska największą ilość punktów zostanie wybrany do zrealizowania zamówienia publicznego.
4. Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zgodnie z art. 92 ust. 1 Pzp zostanie przekazana wszystkim wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zamieszczona na stronie internetowej i w siedzibie Zamawiającego.
5. Do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, zamawiający wyśle odrębne pismo określające termin i miejsce zawarcia umowy.

## XVIII ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca zobowiązuje się wnieść w wysokości 10% ceny brutto – zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy Pzp;



Nr postępowania IN-341/17/2010

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone zgodnie z art. 148 ustawy Pzp, w jednej lub kilku następujących formach:
  - a. pieniądzu,
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych,
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 Ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na konto zamawiającego 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zamawiający zwraca 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% kwoty wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## XIX ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru.
2. Zamawiający zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2) ustawy Pzp (tj. Dz.U. z 2007, Nr 223, poz. 1655 z późn. zmian.) zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o którym mowa w pkt. 2 jeżeli:
  - zostanie złożona tylko jedna oferta,
  - nie odrzucono ani nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
4. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców (umowę konsorcjum).
5. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy Pzp., o których mowa w art. 93 ust 1 ustawy Pzp.
7. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty,



Nr postępowania IN-341/17/2010

na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie :

- a) terminu wykonania zamówienia
    - w przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę,
    - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji,
    - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
    - przedłużającej się procedury przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych, wynikającej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
    - wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej zrealizowanie inwestycji w terminie,
  - b) wynagrodzenia:
    - w przypadku urzędowej zmiany podatków ponoszonych przez Wykonawcę (w szczególności podatku VAT);
    - zmiany przedmiotu umowy o której mowa poniżej w pkt c)
  - c) zmiany przedmiotu umowy w przypadku konieczności zrezygnowania przez Zamawiającego z części zakresu robót , np. z powodu błędu w dokumentacji lub z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę.  
W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w umowie zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych robót na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
8. Wszystkie powyższe postanowienia tworzą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
  9. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
    - zmiana osób od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.
    - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno- organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego)
    - zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
    - aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy w wyjątkowych sytuacjach, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Pzp (tj. Dz.U. z 2007, Nr 223, poz. 1655 z póź. zmian.).

## XX OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Zgodnie z art. 27 ust. 2 Zamawiający i Wykonawca przekazując oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem będą zobowiązani na żądanie jednej ze stron niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z wykonawcami są:
  - w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia – inż. Wiesława Kędzierska, tel. 089 527-22-94,
  - w sprawach dotyczących przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia - Grażyna Kancerek tel. 089 527-22-94 wew. 13



Nr postępowania IN-341/17/2010

## **XXI POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH**

1. Wykonawcom, uczestnikom konkursu, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI, art. 179 – 198 g ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publiczny (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

## **XXII UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 93 ust. 1 ustawy Pzp gdy:
  - nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
  - cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej,
  - w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Ustawy Pzp, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
  - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp o unieważnieniu postępowania Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
  - ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert
  - złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenia zamówienia Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

## **XXIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp z stosownymi aktami wykonawczymi (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.); Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62 poz. 627)
2. Ujawnianie uczestnikom postępowania treści protokołu, ofert oraz wszelkich informacji zawartych w składanych oświadczeniach i zaświadczeniach w trakcie prowadzonego postępowania za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia



**Nr postępowania IN-341/17/2010**

publicznego, w tym informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- a) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
- b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji
- c) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność udostępniania
- d) udostępnienie może mieć miejsce w siedzibie PUB „INSPEC” Sp. z o.o. ul. Partyzantów 26, 10-526 Olsztyn w godz. 8:00 do 14:00

## B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

Załącznik Nr 1	- Formularz ofertowy
Załącznik Nr 2	- Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp
Załącznik Nr 3	- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp
Załącznik Nr 4	- Potencjał kadrowy
Załącznik Nr 4A	- Oświadczenie Wykonawcy
Załącznik Nr 5	- Doświadczenie zawodowe
Załącznik Nr 6	- Projekt umowy
Załącznik Nr 7	- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
Załącznik Nr 8	- Dokumentacja projektowa
Załącznik Nr 9	- Przedmiary robót



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 1 do SIWZ

## FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My), niżej podpisany (ni) .....  
działając w imieniu i na rzecz .....

(pełna nazwa wykonawcy/wykonawców)

(adres siedziby wykonawcy/wykonawców)

NIP: .....

REGON: .....

Tel.: ..... Faks: .....

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

### „ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W PIENIEŻNIE”

1. Oferujemy wykonanie całego zamówienia zgodnie z wszystkimi wymaganiami zawartymi w SIWZ przedmiotowego postępowania zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

netto: .....zł (słownie; ..... złotych)

plus VAT: ..... %, tj. ....zł (słownie; ..... złotych)

łącznie /brutto/ .....zł (słownie; ..... złotych)

a) Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest ceną obejmującą wszystkie koszty bez względu na to, czy cena objętych zamówieniem robót budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania była właściwie obliczona pod względem ilości (przedmiary) oraz czy ceny jednostkowe robót w ofercie odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonywania.

b) Ceny robót budowlano-montażowych zostały wyliczone na następującej bazie cenowej:

- stawka roboczogodziny r-g ..... zł
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S) ..... %
- wskaźnik narzutu wysokość zysku w % liczony od R+S+Kp .....%

2. Oświadczamy, że żądane wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem rzeczowym zawartym w zatwierdzonej dokumentacji budowlanej, specyfikacji wykonania i odbioru robót, przedmiarach oraz SIWZ.

3. Oświadczamy, że przeanalizowaliśmy dokumentację budowlano-kosztorysową i nie wnosimy do niej uwag.

4. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej, zapoznaliśmy się z placem budowy i uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia oraz zobowiązujemy się na



Nr postępowania IN-341/17/2010

czas realizacji ubezpieczyć przedmiot umowy od następstw klęsk żywiołowych, zniszczeń powstałych wskutek działania lub niedopatrzenia Wykonawcy, nieszczęśliwych wypadków osób trzecich itd.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - zakończenie realizacji przedmiotu zamówienia wraz z rozliczeniem kontraktu do dnia 31.08.2011r.

6. Udzielamy 36 miesięcznej gwarancji licząc od daty bezusterkowego odbioru ostatecznego zadania.

7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

8. Zamówienie wykonamy sami/z udziałem podwykonawców (niepotrzebne skreślić).

9. Wadium w wysokości .....zł (słownie:.....) zostało wniesione w dniu ..... w formie .....

Zwrotu wadium należy dokonać na konto .....

10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wszystkimi postanowieniami SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

11. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

12. W sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z .....

/imię i nazwisko/ /telefon kontaktowy/

13. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

14. Oświadczamy, że następujące informacje i dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 153, poz. 1503 z 26.06.2003r.) i nie mogą być udostępnione do publicznej wiadomości.

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

15. Oferta została złożona na ..... ponumerowanych stronach.

.....  
*Data podpisania oferty*

.....  
*(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)*



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 2 do SIWZ

**OŚWIADCZENIE**  
**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1**  
**ustawy Pzp**

.....  
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy/wykonawców)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na „*Rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie*”, oświadczam(y), że spełniam(y) warunki, dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dnia .....2010 r.

.....  
(podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.





Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....  
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy/wykonawców)

## **OŚWIADCZENIE**

### **Wykonawcy zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „*Rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie*”, oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), zgodnie z którym z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;



Nr postępowania IN-341/17/2010

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

*Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:*

- 1) wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp ;
- 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3 Ustawy Pzp, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
- 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

....., dnia .....2010 r.

.....  
(podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik Nr 4 do SIWZ

## POTENCJAŁ KADROWY

A/. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

Imię i nazwisko/ wykształcenie	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje - uprawnienia (Nr, rodzaj, data wydania, organ wydający, podstawa prawna wydania, zakres uprawnień),	Doświadczenie jako kierownik podobnych robót ( <i>należy wykazać spełnienie warunków przedstawionych przez Zamawiającego i określonych w ust. VII, pkt. 2, lit. 2.1.,</i> )	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami
	<b>Kierownik Budowy</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Minimum 2 lata doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy w tym na min 1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną</li><li>Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;</li></ul>			Dysponuję/będziemy dysponować ( <i>niepotrzebne skreślić</i> )
	<b>Kierownik robót budowlanych</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Minimum 2 lata doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika robót budowlanych w tym na min 1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną</li><li>Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;</li></ul>			
	<b>Kierownik robót sanitarnych–</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Minimum 2 lata doświadczenia w pełnieniu funkcji jako kierownik robót w dziedzinie budownictwa o specjalności inżynierii sanitarnej w tym na min. 1 zadaniu obejmującym budowę lub rozbudowę stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną</li><li>Uprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności inżynierii sanitarnej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;</li></ul>			Dysponuję/będziemy dysponować ( <i>niepotrzebne skreślić</i> )
	<b>Kierownik robót elektrycznej –</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Minimum 2 lata doświadczenia w pełnieniu funkcji jako kierownik robót w dziedzinie budownictwa o specjalności elektroenergetycznej</li><li>Uprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności elektroenergetycznej bez ograniczeń określone przepisami Prawa budowlanego;</li></ul>			Dysponuję/będziemy dysponować ( <i>niepotrzebne skreślić</i> )



Nr postępowania IN-341/17/2010

Do wykazu należy dołączyć oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie .

*W przypadku, gdy potencjał kadrowy, o którym mowa wyżej jest oddany przez inny podmiot do realizacji zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnego potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia. Dokumenty załączone do oferty dotyczące tych podmiotów winny być podpisane przez te podmioty.*

**B. PODWYKONAWCY**

Zakres rzeczowy podzlecenia	Udział procentowy podzlecenia	Kwota należna za wykonanie podzlecenia

.....  
miejsowość data

.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 4A do SIWZ

## OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy: .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „Rozbudowę Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie”, oświadczam(y), że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, do wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

.....  
miejsowość data

.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 5 do SIWZ

## DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Wykaz co najmniej 2 zadań wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia w tym:

- 1 zadanie polegające na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, o wartości robót min. 2mln zł brutto
- 1 zadanie polegające na budowie lub rozbudowie Stacji Uzdatniania Wody - min. wydajność Q<sub>sr</sub> = 800m<sup>3</sup>/dn o wartości robót min. 1mln zł brutto

Miejsce wykonania i zakres robót budowlano-montażowych (prace muszą potwierdzać spełnienie warunków przedstawionych przez Zamawiającego i określonych w ust. VII, pkt. 2, lit. 1.1., )	Całkowita wartość (brutto)	Czas realizacji		Nazwa zleceniodawcy	Informacja o podstawie dysponowania doświadczeniem
		Początek	Zakończenie		
					Dysponuję/będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo.

W przypadku gdy wykonawca będzie polegać na doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji doświadczenie na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonywaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał).

Kopie dokumentów załączonych do oferty dotyczących tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty..



Nr postępowania IN-341/17/2010

.....  
miejsowość data

.....  
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 6 do SIWZ

**Zadanie współfinansowane ze Środków Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla ludności wiejskiej”**

### UMOWA (projekt)

Zawarta dniu ..... w ..... pomiędzy: Gminą Pieniężno reprezentowaną przez Burmistrza Pieniężna w osobie - Kazimierz Kiejdo przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Kazimiera Wyręba - Kołek zwaną w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,  
a Firmą

.....  
NIP.....  
REGON.....

zwaną dalej WYKONAWCĄ reprezentowanym przez:

- 1.....
- 2.....

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

#### § 1

1. W oparciu o postępowanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego - Nr postępowania IN-314/2010 Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania roboty zgodnie ze złożoną ofertą, zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia na:  
Projekt pod nazwą „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie”, współfinansowany w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej, ”Program Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013
2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe zadania pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie”. Inwestycja realizowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, ustaleń SIWZ oraz złożonej oferty, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuka budowlaną.
3. Zakres realizacji obejmuje roboty budowlano-montażowe związane z rozbudową stacji uzdatniania wody położonej w Pieniężnie przy ul. Lidzbarskiej 10 polegające na:
  - budowie budynku stacji z pełną infrastrukturą
  - budowie 2-ch zbiorników retencyjnych  $2 \times V = 150m^3$
  - budowie podziemnego odstoju popłuczyn z przyłączem
  - budowie rurociągów  $\phi 160$  doprowadzającej wodę ze studni
  - budowę drogi dojazdowej do studni nr 4
  - budowie sieci kanalizacji deszczowej



Nr postępowania IN-341/17/2010

- przebudowie istniejącej sieci energetycznej  
w tym:

a) Roboty budowlane

- roboty rozbiórkowe;
- budowa budynku SUW o wydajności  $Q_{sr} = 800m^3/dn$  (wraz z wymianą gruntów);
- budowa fundamentów pod zbiorniki retencyjne i osadnik popłuczyn;
- przebudowa wyjazdów na ul. Lidzbarską;
- budowa dróg i placów na terenie SUW z kostki betonowej gr. 8cm;
- budowa drogi z płyt betonowych do studni głębinowej;
- budowa ogrodzenia;
- zielen (trawniki);

b) Roboty sanitarne

- zakup i montaż urządzeń technologicznych w budynku SUW;
- dostawa i montaż zbiorników retencyjnych i osadnika popłuczyn;
- przyłącze wodociągowe (podłączenie studni głębinowych);
- przyłącze kanalizacji sanitarnej;
- przyłącze kanalizacji deszczowej;
- przyłącze kanalizacji technologicznej;

c) Roboty elektryczne

- przebudowa sieci energetycznej: wymiana linii napowietrznej nn oraz oświetleniowej na kablowe ze stacji T - 1519 do słupa poza działką, zmiana trasy istniejących linii kablowych nn relacji „T-1519 - ZK1902’ oraz „ZK1902-ZK1903” polegająca na częściowym przełożeniu kabla i zrobieniu wstawki do projektowanego złącza ZR, posadowienie i podłączenie nowego złącza kablowo pomiarowego ZK-P;
- wykonanie wewnętrznej linii zasilającej WLZ do budynku SUW oraz do rozdzielni w istniejącym budynku technicznym;
- wykonanie instalacji wewnętrznych: obwodów oświetleniowych wraz z montażem osprzętu, obwodów grzewczych wraz z montażem grzejników akumulacyjnych, obwodów gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia, obwodów instalacji wentylacyjnej, pomiarów temperatury i zasilanie rozdzielnic zestawu hydroforowego;
- wykonanie zasilania rezerwowego: wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego, zainstalowanie układu SZR „samoczynnego załączenia rezerwy”;
- wykonanie instalacji odgromowej;
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego: montaż 8 słupów oświetleniowych, linia kablowa oświetleniowa

**UWAGA:** wszystkie materiały i wyroby używane do uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi powinny posiadać pozytywną ocenę higieniczną powiatowego inspektora sanitarnego (art. 12 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków DZ.U. z 2006 Nr 123, poz. 858 z późn. zmian., DZ.U. Nr 61, poz. 417)

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych materiałów lub urządzeń pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały lub urządzenia, które one zastępują. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót oraz załączniku nr 1 do projektu umowy (załącznik Nr 6 do SIWZ).
5. Wykonany zakres robót ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie stacji uzdatniania wody w





Nr postępowania IN-341/17/2010

## Gminie

Pieniężno, a także spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o przyznanie pomocy zawartą z Samorządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

### 6. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- a). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia według zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną.
- b). Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
- c). Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- d). Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- e). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas ). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- f). Realizacja zadania podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118, z póź. zmian).

### 7. Zakres wartościowy robót obejmuje również wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania m. in:

- bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd
- odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót
- wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
- zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb), działania promocyjne związane z realizacją projektu (zamontowanie tablic reklamowych i informacyjnych w ilości po 2 szt.)
- wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
- po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

### 8. Wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy 1 dodatkowy egzemplarz: kosztorysu ofertowego szczegółowego oraz aktualnego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

### 9. W przypadku zajścia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, powodujących konieczność zmian w załączonym do oferty harmonogramie rzeczowo-finansowym, wykonawca zobowiązany jest do jego uaktualniania i przedkładania do akceptacji Zamawiającemu.

### 10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z technicznymi warunkami realizacji przedmiotu umowy, w szczególności z dokumentacją projektową nie zgłasza żadnych zastrzeżeń. Ponadto oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i środki umożliwiające realizację niniejszej umowy.

§ 2



Nr postępowania IN-341/17/2010

1. Za wykonanie zamówienia objętego umową Zamawiający zapłaci kwotę:

Kwotę netto .....zł

słownie netto .....

Kwota brutto .....zł

słownie brutto.....

W tym podatek VAT w wysokości .....%, to jest w kwocie: .....zł

słownie.....

2. Powyższe wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje pełny zakres robót budowlano-montażowych przewidzianych w dokumentacji projektowej i kosztorysie ofertowym oraz koszty wymienione w § 1.
3. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych (prac dodatkowych), tj. prac objętych przedmiotem zamówienia, lecz nie przewidzianych w zestawieniu prac planowanych będących podstawą wynagrodzenia kosztorysowego i nie ujętych w cenie oferty, zamawiający zleci te prace wybranemu Wykonawcy. Roboty dodatkowe będą rozliczane cenami i współczynnikami cenotwórczymi nie wyższymi od tych zawartych w zamówieniu podstawowym, które zostały podane w kosztorysie ofertowym szczegółowym.
4. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych zgodnie z obustronnie zatwierdzonym harmonogramem realizacji robót stanowiącym Załącznik Nr ..... do umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru za wykonany i zakończony element umowy zgodnie z harmonogramem zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru oraz załączone oświadczenie podwykonawcy robót wyszczególnionego w ofercie i umowie o braku zaległości finansowych Wykonawcy w stosunku do danego podwykonawcy
6. Zamawiający będzie przeprowadzał odbiory częściowe za zakończone elementy umowy w okresie nie dłuższym niż 14 dni od zgłoszenia gotowości przez wykonawcę w celu prowadzenia bieżących rozliczeń. Odbiory częściowe nie mogą odbywać się częściej niż raz na kwartał.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
9. Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę na fakturze w terminie:
  - faktury częściowe - 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury;
  - faktura końcowa - 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
10. Zgodnie z umową na dofinansowanie pierwsza płatność nastąpi w miesiącu IX-X 2010r.
11. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku zamawiającego.
12. W przypadku zalegania z zapłatą wykonawca ma prawo naliczyć ustawowe odsetki za zwłokę.
13. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią bez zgody zamawiającego.

### § 3

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy.
2. Planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia wraz z rozliczeniem kontraktu do  
31 sierpnia 2011r.  
Okres gwarancji 36 miesięcy, liczony od daty zakończenia realizacji zamówienia
3. Zamawiający przekaże Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
4. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru robót.



Nr postępowania IN-341/17/2010

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu umowy od wszelkich szkód i ryzyk oraz nagłych zdarzeń losowych w imieniu własnym i Zamawiającego. Ubezpieczenie winno objąć przedmiot umowy, do wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 2 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na okres od rozpoczęcia do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Ubezpieczenie powinno obejmować personel Wykonawcy i Zamawiającego zatrudniony na budowie oraz odpowiedzialność Wykonawcy i Zamawiającego wobec osób trzecich. Minimalna kwota ubezpieczenia winna wynosić 1 000 000 PLN.
3. W dniu przekazania terenu budowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do wglądu oryginały polis ubezpieczeniowych i dostarczy ich kserokopie.

#### § 5

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Przedstawicielem wykonawcy na placu budowy ( kierownik budowy) będzie:

.....

3. Podwykonawcą robót (należy wymienić jakich).....  
będzie.....

#### § 6

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody zamawiającego zlecić osobie trzeciej wykonania całości lub części przedmiotu umowy. W przypadku uzyskania zgody od zamawiającego i zlecenia podmiotowi trzeciemu wykonania przedmiotu umowy, za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
2. Zgoda na udzielenie podzlecenia może być udzielona tylko po wcześniejszym zapoznaniu się przez zamawiającego i wyrażeniu zgody na treść umowy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą. W takiej sytuacji zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi po przedstawieniu pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wobec niego wszystkich należności przez wykonawcę.
3. W przypadku nieuregulowania należności podwykonawcy wykonawca wyraża zgodę na zapłatę przez zamawiającego w/w należności z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy.

#### § 7

1. W razie stwierdzenia nienależytego wykonania przez wykonawcę przedmiotu umowy, zamawiający wzywa wykonawcę do realizacji zobowiązań wynikających z umowy w wyznaczonym przez siebie terminie. Jeżeli wykonawca nie wywiąże się z umowy w określonym terminie zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć jej realizację innemu Wykonawcy.



## Nr postępowania IN-341/17/2010

2. Jeżeli wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminów przewidzianych w umowie tak dalece, że wątpliwe będzie jego terminowe zakończenie – zamawiający może od umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego i powierzyć realizację przedmiotu umowy innemu Wykonawcy.
3. W razie odstąpienia przez zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - wykonawca będzie obciążony obowiązkiem naprawienia szkody, jaką poniósł zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy i powierzeniem jej wykonania innemu Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z innych niż wymienione w pkt 1-3 powodów wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni protokół inwentaryzacji robót w toku i rozliczenie finansowe według stanu na dzień odstąpienia.
5. Wykonawca przedstawi zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów protokołów technicznych odbiorów, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
6. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. O osiągnięciu gotowości do odbioru wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie zamawiającego.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, nie przeprowadzenia wszystkich prób, zamawiający może odmówić odbioru.
8. Jeżeli w toku czynności i odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
9. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru lub odpowiednio obniżyć wartość wynagrodzenia umownego.
10. W toku odbioru strony dokonają kwalifikacji wad.

## § 8

1. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 12 miesięcy od daty końcowego odbioru robót przez Inwestora.
2. Na wszystkie elementy robót wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na okres..... miesięcy.
3. Stwierdzenie ewentualnych wad w robotach objętych rękojmią następować będzie przy udziale Wykonawcy uprzednio powiadomionego pisemnie z wyprzedzeniem 7-dniowym przed datą planowanego przeglądu.
4. Podstawą do usunięcia wad będzie protokół ze stwierdzeniem wystąpienia tych wad - sporządzony z udziałem Wykonawcy i użytkownika obiektu z podaniem terminu usunięcia nie dłuższym niż 14 dni.
5. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy, zamawiający dokona przeglądu jednostronnie i sporządzi protokół, w którym zawarte ustalenia będą wiążące dla obu stron.
6. Wykonawca będzie zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wynikię na skutek niewłaściwego użytkowania oraz ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, samowolnych przeróbek w obiekcie lub jego instalacjach i urządzeniach mających wpływ na powstanie wady.
7. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, zamawiający może:
  - żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
  - obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.



**Nr postępowania IN-341/17/2010**

8. Jeżeli zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, może wezwać wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
9. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

#### **§ 9**

Strony zgodnie oświadczają, że stosowanie kar umownych przyjmują w oparciu o Kodeks Cywilny z dodatkowym zastrzeżeniem, że:

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
  - za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
  - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca może naliczyć zamawiającemu kary umowne za zwłokę w przekazaniu:
  - dokumentacji technicznej 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - placu budowy lub jego części w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

#### **§ 10**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.
2. Tytułem należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie w postaci.....na sumę 10 % ceny brutto tj. na kwotę..... słownie: .....
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Zamawiający zatrzyma 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres rękojmi.
5. Zabezpieczenie z tytułu rękojmi zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru po okresie rękojmi.

#### **§ 11**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności i może być dokonana wyłącznie w formie aneksu do umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy nie mogą naruszać postanowień przepisu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym - Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie :



Nr postępowania IN-341/17/2010

- a). terminu wykonania zamówienia
- w przypadku konieczności zlecenia robót dodatkowych, niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę,
  - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian projektowych z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji,
  - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
  - przedłużającej się procedury przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych, wynikającej z przyczyn niezależnych od Zamawiającego,
  - wystąpienie siły wyższej uniemożliwiającej zrealizowanie inwestycji w terminie,
- b). wynagrodzenia:
- w przypadku urzędowej zmiany podatków ponoszonych przez Wykonawcę (w szczególności podatku VAT);
  - zmiany przedmiotu umowy o której mowa poniżej w pkt c)
- c). zmiany przedmiotu umowy w przypadku konieczności zrezygnowania przez Zamawiającego z części zakresu robót, np. z powodu błędu w dokumentacji lub z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę.
- W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w umowie zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych robót na podstawie kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

6. Wszystkie powyższe postanowienia tworzą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego jak i przez Wykonawcę.
7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:
- zmiana osób od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ.
  - zmiana danych związanych z obsługą administracyjno- organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego)
  - zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
  - aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy w wyjątkowych sytuacjach, zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Pzp (tj. Dz.U. z 2007, Nr 223, poz. 1655 z późn. zmian.).

## § 12

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych; Prawo budowlane oraz przepisy powszechnie obowiązujące mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy.
2. Prawem właściwym dla interpretacji postanowień umowy jest prawo polskie.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego.

## § 13

Wszelkie spory na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny według siedziby zamawiającego.

## § 14



**Nr postępowania IN-341/17/2010**

**Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje zamawiający.**

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**



Nr postępowania IN-341/17/2010

Załącznik nr 1  
do Umowy ..... z dnia .....

### Zakres obowiązków Wykonawcy

#### 1. Uwagi ogólne

- 1.1. Zamówienie przewidziane jest do współfinansowania w ramach działania „Podstawowe Usługi dla Gospodarki i Ludności Wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013
- 1.2. Przedmiotem umowy jest wykonawstwo robót związanych z realizacją umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na roboty, zwanego w dalszej części również „kontraktem”, którego przedmiotem jest inwestycja pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie”, zwanego w dalszej części „obiektem”.
- 1.3. Zakres Wykonawcy obejmuje: realizację budowy na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
- 1.4. Wykonany zakres robót ma zapewnić prawidłowe funkcjonowanie wybudowanej stacji uzdatniania wody, a także spełnienie przez Zamawiającego wszystkich warunków narzuconych umową o dofinansowanie zawartą z Instytucją Zarządzającą Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

#### 2. Ogólny opis zakresu robót budowlanych

- 2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe zadania pn. „Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Pieniężnie”. Inwestycja realizowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.
- 2.2. Zakres realizacji obejmuje roboty budowlano-montażowe związane z rozbudową stacji uzdatniania wody położonej w Pieniężnie przy ul. Lidzbarskiej 10 polegające na:
  - budowie budynku stacji z pełną infrastrukturą
  - budowie 2-ch zbiorników retencyjnych  $2 \times V = 150m^3$
  - budowie podziemnego odstoju popłuczyn z przyłączem
  - budowie rurociągów  $\phi 160$  doprowadzającej wodę ze studni
  - budowę drogi dojazdowej do studni nr 4
  - budowie sieci kanalizacji deszczowej
  - przebudowie istniejącej sieci energetycznejw tym:
  - a) Roboty budowlane
    - roboty rozbiórkowe;
    - budowa budynku SUW o wydajności  $Q_{sr} = 800m^3/dn$  (wraz z wymianą gruntów);
    - budowa fundamentów pod zbiorniki retencyjne i osadnik popłuczyn;
    - przebudowa wyjazdów na ul. Lidzbarską;
    - budowa dróg i placów na terenie SUW z kostki betonowej gr. 8cm;
    - budowa drogi z płyt betonowych do studni głębinowej;
    - budowa ogrodzenia;
    - zielen (trawniki);
  - b) Roboty sanitarne
    - zakup i montaż urządzeń technologicznych w budynku SUW;
    - dostawa i montaż zbiorników retencyjnych i osadnika popłuczyn;
    - przyłącze wodociągowe (podłączenie studni głębinowych);
    - przyłącze kanalizacji sanitarnej;
    - przyłącze kanalizacji deszczowej;





Nr postępowania IN-341/17/2010

- przyłącze kanalizacji technologicznej;
- c) **Roboty elektryczne**
  - przebudowa sieci energetycznej: wymiana linii napowietrznej nn oraz oświetleniowej na kablowe ze stacji T - 1519 do słupa poza działką, zmiana trasy istniejących linii kablowych nn relacji „T-1519 - ZK1902’ oraz „ZK1902-ZK1903” polegająca na częściowym przełożeniu kabla i zrobieniu wstawki do projektowanego złącza ZR, posadowienie i podłączenie nowego złącza kablowo pomiarowego ZK-P;
  - wykonanie wewnętrznej linii zasilającej WLZ do budynku SUW oraz do rozdzielni w istniejącym budynku technicznym;
  - wykonanie instalacji wewnętrznych: obwodów oświetleniowych wraz z montażem osprzętu, obwodów grzewczych wraz z montażem grzejników akumulacyjnych, obwodów gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia, obwodów instalacji wentylacyjnej, pomiarów temperatury i zasilanie rozdzielnic zestawu hydroforowego;
  - wykonanie zasilania rezerwowego: wymiana istniejącego agregatu prądotwórczego, zainstalowanie układu SZR „samoczynnego załączenia rezerwy”;
  - wykonanie instalacji odgromowej;
  - wykonanie oświetlenia zewnętrznego: montaż 8 słupów oświetleniowych, linia kablowa oświetleniowa

**UWAGA:** wszystkie materiały i wyroby używane do uzdatniania wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi powinny posiadać pozytywną ocenę higieniczną powiatowego inspektora sanitarnego (art. 12 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków DZ.U. z 2006 Nr 123, poz. 858 z późn. zmian., DZ.U. Nr 61, poz. 417)

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej opisano materiały lub urządzenia za pomocą podania nazwy ich producenta, patentów lub pochodzenia, to w odniesieniu do tych materiałów lub urządzeń Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie, innych równoważnych materiałów lub urządzeń pod warunkiem posiadania przez nie parametrów nie gorszych niż materiały lub urządzenia, które one zastępują. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

### 3. Termin realizacji

- 3.1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy.
- 3.2. Planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia wraz z rozliczeniem kontraktu do 31 sierpnia 2011r.  
Okres gwarancji 36 miesięcy, liczony od daty zakończenia realizacji zamówienia
- 3.3. Zamawiający przekazuje Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
- 3.4. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru robót.

### 4. Dokumentacja Zamawiającego

- 4.1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy, kopie następujących dokumentów :
  - dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, decyzje administracyjne pozwalające na realizację umowy na roboty budowlane,
  - inne będące w jego posiadaniu dokumenty składające się na Kontrakt, oraz poinformuje o umowach cywilno-prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.



Nr postępowania IN-341/17/2010

## 5. Zakres działań:

### 5.1. Etap poprzedzający budowę

- 5.1.1. Wykonawca w celu ustalenia wartości robót przyjmie do zakresu wyceny wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarach robót, SIWZ, traktując je jako równoważne.
- 5.1.2. Wykonawca uzgodni z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym harmonogram przedstawiający cykl realizacji inwestycji oraz plan płatności ;
- 5.1.3. Wykonawca bierze udział w przekazaniu Placu Budowy.

### 5.2. Etap budowy

#### 5.2.1. Wykonawca jest upoważniony i zobowiązany m.in. do:

- a) przejęcia terenu budowy;
- b) powiadomienia przed rozpoczęciem robót niezbędne służby wymienione w uzgodnieniach i warunkach dostawców mediów i właścicieli terenów;
- c) zoorganizowania zaplecza budowy i organizacja placu budowy zgodnie z opracowanym planem BIOZ i PZJ;
- d) wykonania Kontraktu w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane;
- e) zapewnienia nieskrępowanego dostępu do terenu budowy uprawnionym osobom;
- f) wykonywania robót oraz wbudowywania materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz sztuką budowlaną;
- g) przestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
- h) uzgodnienie każdorazowo wejście na teren prywatny z właścicielami terenów;
- i) udzielania Zamawiającemu i Inspektorowi wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
- j) przestrzegania realizacji robót związanych z ochroną środowiska;
- k) przestrzegania poprawnego sposobu składowania oraz przechowywania materiałów;
- l) ścisła współpraca z Zamawiającym i Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego;
- m) wykonanie dokumentacji technicznej na ewentualne roboty dodatkowe i zamienne;
- n) wykonania i przedkładania wyników żądanych przez Zamawiającego badań, prób, sprawdzeń, itp.;
- o) wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
- p) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia.
- q) posiadania dokumentów potwierdzających poprawność certyfikatów, polis ubezpieczających, gwarancji wykonania, ubezpieczenia OC, tytułów własności sprzętu ,itp.
- r) przedkładanie Inspektorowi Nadzoru kompletu materiałów potrzebnych do oceny zaawansowania robót;
- s) sporządzania miesięcznych zestawień ilości i wartości wykonywanych robót w formie wymaganej przez Zamawiającego ;
- t) sporządzania protokołów konieczności w przypadku wykonania robót dodatkowych I zamiennych z uzasadnieniem potrzeby ich wykonania i wnioskowanie do Zamawiającego i ich zatwierdzenie;
- u) zgłaszania do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
- v) kontroli przestrzegania reguł bhp;
- w) usunięcie wykrytych wad w wyznaczonym terminie;
- x) zgłoszenia odbiorów częściowych i końcowego robót z przedłożeniem dokumentów rozliczeniowych, w terminie formie wymaganej przez Zamawiającego



## Nr postępowania IN-341/17/2010

- y) Opracowywanie sprawozdań miesięcznych z wykonanego zakresu rzeczowo-finansowego i przedstawienie Zamawiającemu.
- z) wystawienia wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją projektu wymaganych przez Zamawiającego oraz zgodnie z wymogami wynikającymi zawartej umowy z Samorządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego o przyznanie pomocy.
- z) uzyskanie niezbędnego zezwolenia na czasowe zajęcie terenu oraz dopilnowanie spraw formalnych w okresie czasowego zajęcia;
- aa) bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony dojazd na budowę
- bb) odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót
- cc) wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,

### 5.2.2. Wykonawca będzie wnioskował do Zamawiającego o:

- a) wprowadzenie ewentualnych zmian do dokumentacji projektowej;
- b) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, w przypadku gdy taka zmiana terminu nie wynika z winy Wykonawcy czy jego zaniedbań;
- c) konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
- d) akceptację zmiany Kierownictwa Wykonawcy robót (na inne niż wskazane w złożonej ofercie)

## 5.4. Etap po zakończeniu budowy

5.4.1. Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru ostatecznego i przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do przeprowadzenia odbioru końcowego oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie;

### 5.4.2. Zakres wartościowy Wykonawcy obejmuje, m.in.:

- wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
- opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb),
- po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

### 5.4.3. W okresie gwarancji i rękojmi do obowiązków Wykonawcy będzie należało m.in.:

- Udział w przeglądach gwarancyjnych
- Usunięcie wad i usterek
- Dostarczenie kompletu dokumentów po komisyjnym dokonaniu odbioru pogwarancyjnego

6. Zadania Wykonawcy związane z prawidłowym prowadzeniem Projektu pod kątem wymagań narzuconych umową o dofinansowanie z Samorządem Województwa Warmińsko – Mazurskiego i współpraca z Zamawiającym

- 6.1. Wykonawca zorganizuje roboty w taki sposób, aby Kontrakt za wykonanie robót był zrealizowany zgodnie z harmonogramem czasowym, Prawem Budowlanym i warunkami technicznymi.
- 6.2. Wykonawca sporządza i przekazuje Inspektorowi Nadzoru protokoły odbiorów częściowych robót wraz rozliczeniem finansowym do dnia 25 każdego miesiąca.
- 6.3. Wykonawca będzie współpracował z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym udzielając



**Nr postępowania IN-341/17/2010**

**informacji do sporządzania raportów, rozliczeń, sprawozdań na etapie realizacji inwestycji w formie wymaganej przez Instytucję Zarządzającą/Wdrażającą Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

- 6.4. Wykonawca będzie opatrywał logotypami Instytucji źródeł finansowania wszelkiej dokumentacji, tablic informacyjnych, pamiątkowych i tp. związanej z realizacją kontraktu oraz niniejszego zamówienia .**