

IN. 272.1. .2013

**UMOWA**  
**Nr / 2013**

zawarta w dniu ..... 2013 r. w ....., ul. ....  
pomiędzy:

**1. Gminą Pieniężno****REGON 170748005****NIP 582 – 156 – 21 – 96**

reprezentowaną przez:

**Kazimierza Kiejdo – Burmistrza Pieniężna**zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
**REGON****NIP**

reprezentowanym/ą przez:

.....  
zwanym/ ą w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi „**Utrzymanie czystości i porządku ulic, chodników i placów w okresie letnim i zimowym na terenie Pieniężna.**”

Przedmiot umowy obejmuje:

Wykaz powierzchni ulic, chodników i placów **do stałego utrzymania** czystości na terenie Pieniężna (**zgodnie z załącznikami graficznymi nr 1 - 11**)

Lp.	Nazwa ulicy	Pow. ulicy m <sup>2</sup>	Pow. chodnika m <sup>2</sup>
–	Ornecka	-	392
–	Wolności	-	124
–	1go Maja	-	442
–	Rynek	-	280
–	Kościuszki	-	252
–	Kolejowa	3144	236
–	Sienkiewicza	1846	605
–	Królewiecka	-	153
–	Generalska	-	345
–	17go Lutego	2730	-

-	Ciepłownicza	-	147
	<b>RAZEM</b>	<b>7720</b>	<b>2976</b>
	<b>Ogólna powierzchnia do sprzątnia</b>	<b>10696</b>	

Wykaz powierzchni jezdni ulic wyłącznie **do utrzymania zimowego** leżących na terenie Pieniężna (zgodnie z załącznikami graficznymi nr 12 – 27)

Lp.	Nazwa ulicy	Pow. ulicy do sprzątnia m <sup>2</sup>
12.	Górna	581
14.	Polna	450
15.	Dębowa	2 000
16.	Szkołna 1 (wewnętrzna)	172
17.	Królewiecka (za kwaciarnią)	161
18.	Kościuszki (do firmy „TELEST”)	832
19.	Sienkiewicza (Nr 48,46,44)	450
20.	Zawadzkiego (wewnętrzna)	480
21.	Braniewska (wjazd na stadion )	300
22.	Ciepłownicza	1 800
23.	Parkowa	1982
24.	Projektowana	583
25.	1 go Maja-Zamkowa	744( parking)
26.	Mickiewicza	1500
27.	Pieniężno Drugie	1152
	<b>Razem</b>	<b>13187</b>

- ulice i place - 7 720 m<sup>2</sup>,
- chodniki – 2 976 m<sup>2</sup>,
- ulice – 13 187 m<sup>2</sup> (wyłącznie zimowe utrzymanie).

## § 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót:

**Zakres robót w okresie letnim będzie obejmował:**

- utrzymywanie czystości ulic, chodników i placów z zanieczyszczeń minimum 2 razy w tygodniu,
- opróżnianie koszy ulicznych co najmniej 2 razy w tygodniu lub w zależności od potrzeb,
- obsługa imprez plenerowych (ustawianie i opróżnianie pojemników na śmieci),
- lustrację terenu i bieżące usuwanie odpadów komunalnych (papiery, butelki, puszki, gałęzie, opakowania plastikowe, itp.) pozostawionych na wyznaczonych powierzchniach,
- systematyczne usuwanie chwastów rosnących przy krawężnikach i o brzeżach,
- wywożenie nieczystości z ulic, chodników, placów i koszy ulicznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- w przypadku wystąpienia anomalii pogodowych ( ulewne opady deszczu, silne wichury itp.) przystąpienie do usuwania ich skutków w okresie nie dłuższym niż 2 godziny po ich ustąpieniu,
- interwencyjny wywóz śmieci zgromadzonych na terenie miasta,
- przedstawienie harmonogramu tygodniowego sprzątnięcia ulic, chodników i placów do stałego utrzymania czystości na terenie Pieniężna.

**Zakres robót w okresie zimowym będzie obejmował:**

- odśnieżanie i zwalczanie śliskości nawierzchni lub gołoledzi z ulic, chodników i placów wraz z posypywaniem mieszanką soli,
- usuwanie skutków zjawiska powodującego śliskość (gołoledź, śliskość pośniegowa, lodowica, szadź itp.) w ciągu dwóch godzin od jego wystąpienia,
- utrzymanie czystości ulic, chodników i placów w okresie bezśnieżnym (tak jak w okresie letnim),
- przeprowadzanie odśnieżania nie później niż po dwóch godzinach od zaprzestania opadów, gdzie przy odśnieżaniu chodników należy zastosować taki sprzęt, aby nie doszło do uszkodzenia nawierzchni i urządzeń.

**§ 3**

Wykonawca oświadcza, że:

- posiada uprawnienia do wykonywania działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych o kodach:

**20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów,**

**20 03 01 – nie segregowane (zmieszane) odpady komunalne,**

**20 02 01 – odpady ulegające biodegradacji – zielone (liście, trawy, gałęzie itp.)**

- posiada umowę z regionalną instalacją do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) w Elblągu zgodnie z obowiązującym Planem Gospodarki Odpadami Województwa Warmińsko – Mazurskiego, potwierdzającą odbiór odpadów z czyszczenia ulic i placów, odpadów komunalnych z koszy ulicznych, odpadów zielonych, na okres świadczenia usługi tj. od 01.01.2014r. do 31.12.2014r.

- ponosi koszty przyjęcia zebranych nieczystości i śmieci na instalację do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) w Elblągu,

## § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do :

- przekazania Zamawiającemu kwartalnych rozliczeń dotyczących ilości złożonych odpadów do instalacji przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) w Elblągu.
- wykonania robót będących przedmiotem umowy w sposób zapewniający odpowiednie bezpieczeństwo oraz tak, aby nie stwarzać uciążliwości dla osób korzystających z terenu.

2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za straty powstałe w związku z wykonywanymi czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, wskutek rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności Wykonawcy.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje polisą OC na kwotę 100,000.00zł

## § 5

W przypadku awarii sprzętu, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić natychmiastowe przystąpienie do pracy przy użyciu sprzętu zastępczego.

Wynajęcie sprzętu zastępczego nie będzie miało wpływu na zmianę warunków wykonywania przedmiotu umowy oraz na wysokość stawek jednostkowych zawartych w niniejszej umowie.

## § 6

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad przebiegiem prac pełnić będzie:

Bożena Milan Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, tel. (55) 237 46 70

2. Ze strony Wykonawcy pracami kierował będzie:

.....

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo prowadzenia kontroli wykonywanych robót bez udziału Wykonawcy.

2. Wszystkie uwagi odnośnie realizacji umowy Zamawiający przekazywał będzie na bieżąco Wykonawcy.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności zaakceptowanego przez obie Strony.

Wprowadzenie nowych oraz zmiana istniejących postanowień umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnianiu należałoby zmienić treść oferty, jest możliwe jedynie w przypadku, gdy wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżeć w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 8

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji prac objętych niniejszą umową Strony ustalają w kwocie ..... zł (słownie: .....)  
netto, plus należny podatek VAT w wysokości ..... zł, co łącznie stanowi kwotę ..... zł (słownie: ..... ) brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w miesięcznych ratach zgodnie z harmonogramem płatności, stanowiącym załącznik Nr 1 do umowy, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 2 płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy .....

## § 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku trzykrotnego pisemnie potwierdzonego nie wywiązania się z warunków umowy przez Wykonawcę. Odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego nie wywiązania się przez Wykonawcę z warunków umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a) w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia, za ostatni okres rozliczeniowy,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane usługi na koszt Wykonawcy.

## § 10

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych do odszkodowania za wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy.

## § 11

Wykonawcy przysługują odsetki za nieterminową realizację faktur w wysokości odsetek ustawowych.

## § 12

Umowę na Utrzymanie czystości i porządku ulic, chodników i placów w okresie letnim i zimowym na terenie Piętniczna zawiera się na czas oznaczony **od 01.01.2014 r. do 31.12.2014r.**

### **§ 13**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 14**

Spory między stronami rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miejsca wykonywania umowy.

### **§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

### **§ 16**

Załącznikami do umowy są:

Załącznik Nr 1 - Harmonogram płatności

Załącznik Nr 2 - Harmonogram tygodniowego sprzątnia ulic, chodników i placów do stałego utrzymania czystości na terenie Pięczęzna

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

Harmonogram płatności wynagrodzenia w okresie od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014r.

L.p	Miesiąc	Wynagrodzenie zł		
		Netto	Brutto	
1	Styczeń			
2	Luty			
3	Marzec			
4	Kwiecień			
5	Maj			
6	Czerwiec			
7	Lipiec			
8	Sierpień			
9	Wrzesień			
10	Październik			
11	Listopad			
12	Grudzień			
	Razem			

### HARMONOGRAM

tygodniowego sprzątania ulic, chodników i placów do stałego utrzymania czystości na terenie  
Pieniężna

L.p	Dzień sprzątania	Nazwa ulicy	Uwagi
1.			
2.			
3.			
4.			
5			
6			