

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Pieniężna
z dnia 7 lipca 2014 roku

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t: Dz.U.2013.594), art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518), Uchwały Rady Miejskiej w Pieniężnie nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku, w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami oraz Zarządzenia Burmistrza Pieniężna nr 6/2014 z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem i dzierżawę mienia komunalnego ogłasza:

PUBLICZNY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na najem lokalu użytkowego nr 3C mieszczącego się w nieruchomości
przy ul. Kolejowej 3 z przeznaczeniem na działalność handlową.

1. Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy nr 3C znajdujący się w nieruchomości przy ul. Kolejowej 3 składający się z następujących pomieszczeń:
- trzy pomieszczenia o łącznej powierzchni użytkowej 46,56 m²,
 - korytarz o powierzchni użytkowej 8,73 m².

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 55,29 m². Lokal użytkowy widoczny na załączonym szkicu.

Preferowane przeznaczenie w/w lokalu to działalność handlowa. Dopuszcza się działalność usługową.

a) cena wywoławcza czynszu miesięcznego wynosi 350,92 zł, na którą składa się:

- czynsz w wysokości 5,16 zł za m² tj. 5,16 zł x 55,29 m² = 285,30 zł;
- podatek VAT w wysokości 23% tj. kwota 65,62 zł.

b) wysokość postąpienia uzgadniają strony przetargu w wysokości równej lub wyższej niż 1% ceny wywoławczej czynszu najmu

c) wadium wynosi - 35 zł

2. W przetargu mogą brać udział osoby, które:

- wpłacą na konto w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym z siedzibą w Pasłęku nr 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020 wadium tytułem „Wadium na najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Kolejowej 3” w terminie do dnia 18 lipca 2014 r.

3. Wadium zostanie:

- wliczone w opłaty z tytułu dzierżawy
- zwrócone jeśli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

4. Czas trwania umowy – **do 31 grudnia 2016 r.**

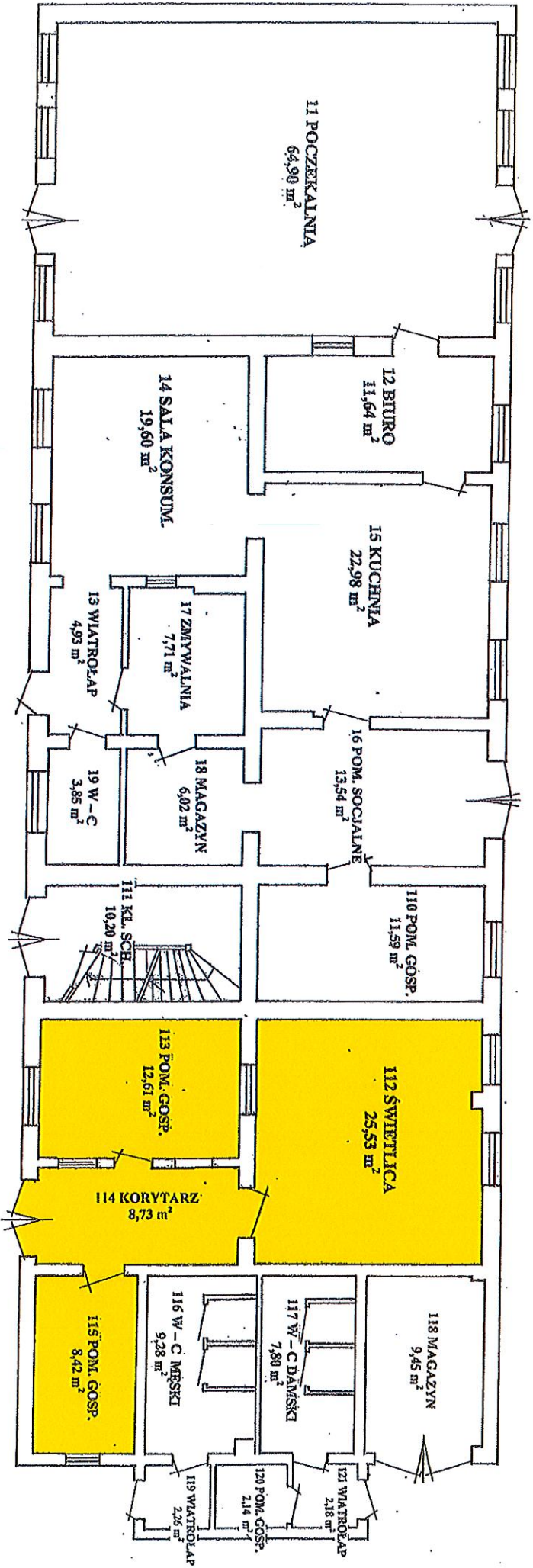
Z możliwością jej przedłużenia na okres dłuższy, pod warunkiem użytkowania niniejszego lokalu na cele zgodne z warunkami umowy.

5. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu **22 lipca 2014 roku o godz. 11⁰⁰** w siedzibie **Urzędu Miejskiego w Pieniężnie ul. Generalska 8, pokój nr 12.**

6. Bliższe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Pieniężnie pokój nr 21, telefon 55 237 46 72


BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

BUDYNEK USŁUGOWO - MIESZKALNY
14 - 520 PIENIEŻNO UL. KOLEJOWA N° 3
RZUT PARTERU



BIRMISIRZ
Kazimierz Kiejdo