

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Pieniężna
z dnia 12 stycznia 2015 roku

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., Nr 518 ze zm.) i § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. nr 1490, z 2014 r.) Burmistrz Pieniężna ogłasza:

PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych położonych w miejscowości Pieniężno Drugie, działki ewidencji gruntów obrębu Cieszęta gmina Pieniężno nr 163/53 o pow. 0,0233 ha – figurującą w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie pod nr EL1B/00025113/6, nr 163/54 o pow. 0,0660 ha figurującą w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie pod nr EL1B/00025114/3.

1.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 1.230,00 złotych.

Do ceny podanej wyżej dolicza się koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 184,50 zł.

2.Przeznaczenie nieruchomości :

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieniężno obejmującym obszar części obrębu Borowiec, części obrębu Cieszęta oraz części obrębu nr 3 miasta Pieniężno przyjętego Uchwałą nr L/239/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r. nieruchomości położone w terenie przeznaczonym na cele produkcji rolnej.

3. Opis nieruchomości:

brak uzbrojenia. Działka nr 163/53, zabudowana była nieczynną hydrofornią która została rozebrana, położona przy części gospodarstwa rolnego zabudowanej budynkami gospodarczymi, dojazd i dojście jedynie drogą wewnętrzną gospodarstwa rolnego, położonej na działce nr 163/55. Działka nr 163/54 jest niezabudowana i wykorzystywana na cele produkcji rolnej przez właściciela działki nr 163/55.

4. Obciążenie nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, na nieruchomości nie ciąży żadne zobowiązania ją obciążające i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.

5. Termin zagospodarowania:

nie ustala się.

6. Wejście w użytkowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy notarialnej.

7. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne, które:

- 1) są właścicielami nieruchomości położonych przy nieruchomości sprzedawanej,
- 2) wpłacą na konto w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym z siedzibą w Pasłęku nr 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020 wadium w wysokości – 150,00 zł. (sto pięćdziesiąt) - z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 16 lutego 2015 roku nastąpiło uznanie rachunku bankowego Gminy Pieniężno.

Warunkiem udziału w przetargu jest pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie ul. Generalska 8 pokój nr 14, w terminie do dnia 16 lutego 2015 roku włącznie. Zgłoszenie winno zawierać oświadczenie o posiadaniu własności nieruchomości przyległej. Listę osób zakwalifikowanych komisja wywiesza na tablicy ogłoszeń Urzędu nie później niż dzień przed otwarciem przetargu. Do przetargu komisja dopuszcza wyłącznie osoby zakwalifikowane.

Oferent przed rozpoczęciem licytacji powinien okazać komisji:

- dowód wniesienia wadium,
- dowodu tożsamości, w przypadku osób prawnych lub uczestnictwa w przetargu pełnomocnika stosownego pełnomocnictwa.