

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Pieniężna
z dnia 12 stycznia 2015 roku

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., Nr 518 ze zm.) i § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. nr 1490, z 2014 r.) Burmistrz Pieniężna ogłasza:

II PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Pieniężno, działka ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pieniężno nr 198/5 o pow. 0,0152 ha. Nieruchomość figuruje w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie pod nr EL1B/00013298/9.

1.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 3.235,00 złotych.

Do ceny podanej wyżej dolicza się koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 307,50 zł.

2.Przeznaczenie nieruchomości :

zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieniężno, zatwierdzonym Uchwałą Nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r. nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako teren do przekształceń i intensyfikacji funkcji mieszkaniowo-usługowej.

3. Opis nieruchomości:

położona w zasięgu sieci infrastruktury technicznej. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp jedynie przez nieruchomości przyległe oznaczone nr 198/4, nr 198/2, nr 197, nr 198/3, nr 199. Kształt działki regularny, położona na terenie płaskim, teren działki zagospodarowany.

4. Obciążenie nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, na nieruchomości nie ciąży żadne zobowiązania ją obciążające i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 24 października 2014 r., cena wywoławcza była ustalona na kwotę 3.235,00 zł.

5. Termin zagospodarowania:

nie ustala się.

6. Wejście w użytkowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy notarialnej.

7. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne, które:

- 1) są właścicielami nieruchomości położonych przy nieruchomości sprzedawanej,
- 2) wpłacą na konto w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym z siedzibą w Pasłęku nr 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020 wadium w wysokości – 350,00 zł. (trzysta pięćdziesiąt) - z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 16 lutego 2015 roku nastąpiło uznanie rachunku bankowego Gminy Pieniężno.

Warunkiem udziału w przetargu jest pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie ul. Generalska 8 pokój nr 14, w terminie do dnia 16 lutego 2015 roku włącznie. Zgłoszenie winno zawierać oświadczenie o posiadaniu własności nieruchomości przyległej. Listę osób zakwalifikowanych komisja wywiesza na tablicy ogłoszeń Urzędu nie później niż dzień przed otwarciem przetargu. Do przetargu komisja dopuszcza wyłącznie osoby zakwalifikowane.

Oferent przed rozpoczęciem licytacji powinien okazać komisji:

- dowód wniesienia wadium,
- dowodu tożsamości, w przypadku osób prawnych lub uczestnictwa w przetargu pełnomocnika stosownego pełnomocnictwa.