

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Pieniężna
z dnia 25 maja 2015 roku

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., Nr 518 ze zm.) i § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz.U. nr 1490, z 2014 r.) Burmistrz Pieniężna ogłasza:

PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w mieście Pieniężno, działka ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pieniężno nr 117/4 o pow. 0,1524 ha – figurującą w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Braniewie pod nr EL1B/00013297/2.

1.Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 3.650,00 złotych.

Do ceny podanej wyżej dolicza się koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 307,50 zł.

2.Przeznaczenie nieruchomości :

Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej i produkcji rolniczej. Zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie działek wykorzystywanych pod zabudowę zagrodową i działalność rolniczą. Na działce istnieją ślady po zabudowie. Nieruchomość położona w terenie uzbrojonym w energię elektryczną.

4. Obciążenie nieruchomości:

nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, na nieruchomości nie ciąży żadne zobowiązania ją obciążające i nie ma przeszkód prawnych w jej rozporządzaniu.

5. Termin zagospodarowania:

nie ustala się.

6. Wejście w użytkowanie nieruchomości nastąpi po zawarciu umowy notarialnej.

7. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne, które:

- 1) są właścicielami nieruchomości położonych przy nieruchomości sprzedawanej,
- 2) wpłacą na konto w Braniewsko-Pasłęckim Banku Spółdzielczym z siedzibą w Pasłęku nr 03 8313 0009 0042 6015 2000 0020 wadium w wysokości – 400,00 zł. (czterysta) - z takim wyprzedzeniem, aby najpóźniej w dniu 29 czerwca 2015 roku nastąpiło uznanie rachunku bankowego Gminy Pieniężno.

Warunkiem udziału w przetargu jest pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu, w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie ul. Generalska 8 pokój nr 14, w terminie do dnia 29 czerwca 2015 roku włącznie. Zgłoszenie winno zawierać oświadczenie o posiadaniu własności nieruchomości przyległej. Listę osób zakwalifikowanych komisja wywiesza na tablicy ogłoszeń Urzędu nie później niż dzień przed otwarciem przetargu. Do przetargu komisja dopuszcza wyłącznie osoby zakwalifikowane.

Oferent przed rozpoczęciem licytacji powinien okazać komisji:

- dowód wniesienia wadium,
- dowodu tożsamości, w przypadku osób prawnych lub uczestnictwa w przetargu pełnomocnika stosownego pełnomocnictwa.

Wadium zostanie:

- zaliczone w poczet ceny nabycia po zawarciu umowy notarialnej.
- zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu jeśli osoba wpłacająca nie wygra przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu na konto wskazane przez uczestnika przetargu.