



Olsztyn, 19 lutego 2010 r.

RDOŚ-28-WOOS-6613-01-007/10/MT

**Pan  
Kazimierz Kiejdo  
Burmistrz Pieniężna**

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.),

- w związku z pismem z dnia 12 lutego 2010 r., znak: IN-222/VII/9-1/2010 (data wpływu do RDOŚ 15.02.2010 r.), przedłożonym przez Burmistrza Pieniężna

**uzgadniam**

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w **prognozie** oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany dokumentu:

**Projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Pieniężno na lata 2007 – 2015  
z perspektywą do roku 2020 – aktualizacja dokumentu**

zgodny z wymaganiami art. 51 ust. 2 ww. ustawy.

**Prognoza do projektu powyższego dokumentu powinna przede wszystkim:**

- dokonać oceny stopnia i sposobu uwzględnienia zagadnień ochrony środowiska w programie LPR,
- dokonać oceny potencjalnych skutków dla środowiska w wyniku wdrażania zapisów programu LPR,
- sformułować rekomendacje, które powinny zostać wzięte pod uwagę przy formułowaniu ostatecznej wersji programu LPR,
- dokonać oceny czy projekt dokumentu jest zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju,
- dokonać oceny pozytywnych i negatywnych lub obojętnych skutków dla środowiska,
- przedstawić kryteria oceny oddziaływania i rodzaj oddziaływania.

Prognoza do projektu „Lokalnego programu rewitalizacji...” powinna zatem:

**1. zawierać**

**a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;**

biorąc pod uwagę następujące uwarunkowania:

- charakter i szeroki zakres działań planowanych do realizacji w ramach programu, przewidzianych w długiej perspektywie czasowej,
- rodzaj i skalę planowanych przedsięwzięć,
- potencjalną możliwość wystąpienia **konfliktów społecznych** w związku z prowadzonymi inwestycjami na płaszczyźnie funkcjonalno-przestrzennej i ekologicznej,

oraz z uwagi na fakt, że w ramach LPR będą realizowane projekty, będące przedsięwzięciami inwestycyjnymi lub innymi ingerencjami w środowisko

- należy w opracowywanej prognozie uwzględnić i dokonać odniesienia do :

- **wszystkich dokumentów opracowanych na potrzeby Miasta Pieniężno, mających charakter dokumentów strategicznych uwzględniających sferę przestrzenną, ekonomiczną i społeczną,**
- **wszystkich dokumentów istotnych z punktu widzenia ochrony środowiska opracowanych na poziomie**

**lokalnym**, w tym zwłaszcza do:

- Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, (jeżeli został opracowany)
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno,
- Strategii Rozwoju Miasta (jeśli została opracowana),
- Planu Gospodarki Odpadami i Programu Ochrony Środowiska,

**regionalnym**, w tym zwłaszcza do:

- Planu Gospodarki Odpadami Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2007-2010, (zwłaszcza w aspekcie zagospodarowania odpadów wytworzonych w trakcie realizacji zadań objętych LPR),
- Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013,
- Programu Ekoenergetycznego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2005-2010,
- Wojewódzkiego Programu Zwiększania Lesistości na lata 2001-2010 - zwłaszcza w aspekcie energetycznego wykorzystania odnawialnego źródła energii jakim jest drewno (alternatywne źródło energii), w aspekcie racjonalnego zagospodarowania drewna w prowadzonych inwestycjach oraz w aspekcie zwiększania zadrzewień,
- Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego (uwzględnić raporty z realizacji strategii),
- Strategią Rozwoju Turystyki w województwie Warmińsko-Mazurskim

**krajowym**, w tym zwłaszcza do:

- Narodowych Strategicznych Ram Odniesienia 2007-2013,
- Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016,
- Krajowego Planu Gospodarki Odpadami,
- Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
- Polityki Leśnej Państwa (Krajowy Program Zwiększania Lesistości),
- Narodowej Strategii Gospodarowania Wodami.

Powiązania z ww. dokumentami powinny dotyczyć zwłaszcza **spójności celów, kierunków działań, priorytetów ekologicznych** ustanowionych w tych dokumentach, wskazanych sposobów ich realizacji oraz uwzględnienia podstawowych założeń zawartych w tych dokumentach przy sporządzaniu niniejszej prognozy.

Ponadto, z uwagi na realizowanie zadań w obszarze Starego Miasta należy uwzględnić gminny program opieki nad zabytkami, sporządzany na podstawie art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

**Prognoza powinna również zawierać:**

**b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,**

- np. metoda oceny realizacji celów oparta na analizie zgodności treści ocenianego dokumentu z kryteriami zawartymi w obowiązujących międzynarodowych i krajowych dokumentach oraz przepisach,
- metoda macierzy interakcji do określenia analizy wpływu działań na poszczególne komponenty środowiska,

**c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania - monitoring realizacji,**

- w opracowywanej prognozie należy uwzględnić system i częstotliwość działań monitoringowych w odniesieniu do skutków realizacji postanowień dokumentu,

**informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko (lub o braku takiego oddziaływania),**

**d) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.**

## **2. Prognoza powinna również określać, analizować i oceniać:**

- a) **istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu;**
- w punkcie tym należy między innymi przedstawić krótką ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego regionu (opracowaną na podstawie np. danych statystycznych i raportów WIOŚ), uwzględniając wielkość zasobów i walory środowiska przyrodniczego (zasoby wodne, zasoby biologiczne oraz zasoby krajobrazowe w ujęciu wizualno-estetycznym, zasoby geologiczne i glebowe); uwzględnić wszystkie elementy środowiska, tj. wody podziemne, wody powierzchniowe, powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, odpady, promieniowanie elektromagnetyczne, środowisko przyrodnicze, glebę, krajobraz, kopaliny, rzeźbę terenu, zabytki,
    - zidentyfikować **główne problemy ochrony środowiska** na terenie Pieniężna (jeśli występują)
      - przestarzała i niewystarczająca w stosunku do potrzeb infrastruktura techniczna,
      - zanieczyszczona rzeka Walsza, zagrożenie powodzią i podtopieniami,
      - zagrożenia dla stanu środowiska naturalnego wynikające z koncentracji ruchu samochodowego w Centrum Miasta,
      - oddziaływanie tzw. niskich źródeł emisji zanieczyszczeń (lokalne kotłownie opalane węglem bez urządzeń filtrujących zanieczyszczanie powietrza),
      - problemy w zakresie gospodarki odpadami, ( np. postępowanie z odpadami komunalnymi, selektywna zbiórka odpadów lub jej brak, problemy z dzikimi wysypiskami, jeśli występują),
      - zmniejszająca się wydajność oczyszczalni ścieków,
      - wysokie koszty oraz brak środków na remonty budynków objętych ochroną konserwatorską,
      - inne problemy - jeżeli występują i mają odniesienie do środowiska (np. hałas komunikacyjny związany ze złym stanem technicznym dróg),
  - przedstawić skutki dla środowiska w przypadku nie podjęcia działań - zaniechanie realizacji programu,
- b) **stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,**
- c) **istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,**
- w tym punkcie należy uwzględnić występujące na terenie miasta lub będące w zasięgu oddziaływania wszystkie formy ochrony przyrody: Parki Krajobrazowe, Obszary Chronionego Krajobrazu, Zespoły Przyrodniczo-Krajobrazowe, rezerваты przyrody (rezerwat krajobrazowego doliny Walszy), użytki ekologiczne, Obszary Natura 2000; pozostałe formy ochrony przyrody (stanowiska dokumentacyjne, pomniki przyrody), - strona Biuletynu Informacji Publicznej RDOŚ w Olsztynie (ścieżka dostępu - <http://olsztyn.rdos.gov.pl/>)
    - jeśli dane formy nie występują należy to wyraźnie zaznaczyć w prognozie,
    - jeśli nie przewiduje się oddziaływania na formy ochrony przyrody należy w prognozie wykazać brak oddziaływania i uzasadnić,
- d) **cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu;**
- w tym punkcie należy między innymi:
    - uwzględnić przyjęte kierunki działań i cele w ochronie środowiska (odnieść się np. do dyrektyw unijnych) zwłaszcza do zgodności celów, kierunków działań i priorytetów ekologicznych określonych w tych dokumentach,
- e) **przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;**

w tym punkcie należy między innymi przedstawić wpływ proponowanych w dokumencie celów oraz przedsięwzięć inwestycyjnych (projektów) planowanych do realizacji, uwzględnić oddziaływanie lub wykazać brak oddziaływania na obiekty **historyczne i zabytkowe Pieniężna: Stare Miasto, Ratusz Miejski, Zamek Kapituły Warmińskiej, kościół pw. Św. Piotra i Pawła, wieża ciśnień, inne obiekty.**

### **3. Prognoza powinna przedstawiać:**

a) **rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru;**

- w tym punkcie należy między innymi zwrócić uwagę na wybór rozwiązań i technologii spełniających kryteria najlepszych technik oraz spełniających standardy emisyjne służące łagodzeniu wpływow inwestycji na środowisko (uwzględnić etap budowy, eksploatacji, fazę poeksploatacyjną),
- odnieść się do ograniczenia emisji odpadów do środowiska, (głównie odpady budowlane z grupy 17) zagospodarowania wytworzonych odpadów przede wszystkim poprzez **odzysk** (w tym recykling),
- ograniczenie emisji hałasu, poprzez stosowanie kryteriów *rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska*,
- uwzględnić możliwość przesadzania drzew tam gdzie będzie to możliwe, nie zaś ich wycinki,
- uwzględnić oszczędne korzystanie z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji,
- uwzględnić ochronę gleby, zieleni, naturalnie ukształtowanego terenu i stosunków wodnych w trakcie prowadzenia prac,
- uwzględnić właściwie dobrany monitoring skutków realizacji programu.

b) Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – prognoza powinna przedstawić **rozwiązania alternatywne** do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z **uzasadnieniem ich wyboru** oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo **wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych**, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

### **Reasumując powyższe, przedmiotowa prognoza powinna stanowić:**

- ocenę projektu LPR z punktu widzenia ochrony środowiska jako całości - ocenie należy zatem poddać wszystkie elementy środowiska, na które ustalenia tego programu mogą wywierać wpływ przekształcający,
- powinna zawierać analizę zagrożeń oraz skutków, które dla środowiska mogą stanowić zaprojektowane do zrealizowania w programie LPR zadania,
- propozycje rozwiązań, które mogą przyczynić się do zmniejszenia, ograniczenia lub eliminacji tych zagrożeń,
- prognoza powinna ustalić na ile zadania zawarte w programie LPR pozwolą na zachowanie istniejących wartości środowiska, wzbogacą lub odtworzą obniżone wartości środowiska oraz w jakim stopniu będą potęgować zagrożenia już istniejące.

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA  
OCHRONY ŚRODOWISKA

Agata Moździerz  
Naczelnik Wydziału  
Oceny Oddziaływania na Środowisko

### **Otrzymują:**

1. Burmistrz Pieniężna, 14-520 Pieniężno, ul. Generalska 8 (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)
2. A/a