

PODSUMOWANIE PROJEKTU DOKUMENTU

zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno

sporządzonego zgodnie z procedurą wynikającą z ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), zgodnie z art. 47 oraz 49 w/w ustawy.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.), w szczególności art. 55, który określa zakres Podsumowania:

Art.55, ust.3:

1. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Opracowany projekt **zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno** stanowi zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno przyjętego Uchwałą Nr IV/19/2002 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 30 grudnia 2002r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pieniężno”.

Zmiana Studium została sporządzona w celu umożliwienia lokalizacji elektrowni wiatrowej na terenie objętym zmianą zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Pieniężna Nr XL/250/2006 z dnia 26 października 2006r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno.

Przeznaczenie uzupełniające to zabudowa siedliskowa, mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa oraz uprawy rolne i leśne a także systemy komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW

W myśl zapisów w/w ustawy właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy są:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska,
- 2) Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny,

W dniu 21.10.2009r. Burmistrz Pieniężna do w/w organów skierował projekt **zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno** wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko celem zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 3.11.2009 roku, Znak: RDOŚ-28-WSTE-6613-0530-010//09/ks zaopiniował przedstawiony dokument z następującymi uwagami:

1. w projekcie zmiany studium, w Rozdziale III, ust. 1.1.3. Obszary Chronionego Krajobrazu obowiązują ustalenia oraz zakazy, określone w odpowiednich rozporządzeniach Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie obszaru chronionego krajobrazu;
2. w projekcie zmiany studium, w Rozdziale III, ust. 4.5.1., pkt 4 W Podstrefie rolnej P-R2-winiem znaleźć się zapis, iż dla przedsięwzięć związanych z budową elektrowni wiatrowych

powinna być przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w tym na obszar Natura 2000.

Uwagi zostały uwzględnione i wniesione do projektu dokumentu w odpowiednich rozdziałach.

Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie pismem z dnia 19.11.2009 roku, znak: ZSN-4301-99/51/Z/2009 pozytywnie zaopiniował projekt dokumentu.

3. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm), mieszkańcy gminy mieli możliwość zapoznania się z dokumentami w procesie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W tej sprawie na stronie urzędu pod adresem <http://bip.pieniezno.pl> / zakładka „zmiana studium uwarunkowań...” na bieżąco były umieszczane informacje dotyczące przebiegu prac nad projektem zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno.

Informacja o konsultacjach społecznych dodatkowo przekazana została poprzez:

1. tablicę ogłoszeń;
2. ogłoszenie w prasie lokalnej.

W trakcie prowadzonych konsultacji społecznych na etapie procesu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, do Urzędu nie wpłynęły jakiegokolwiek uwagi lub wnioski na temat projektu opracowywanego dokumentu.

4. WYNIKI POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO TRANSGRANICZNEGO

ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO, JEŻELI ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE

W przypadku realizacji Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko dla projektu **zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno** nie było wymagane postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

5. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno jest dokumentem planistycznym określającym kierunki polityki przestrzennej gminy oraz dokumentem wiążącym przy opracowywaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które są aktem prawa miejscowego.

Monitoring wdrażania ustaleń „studium...” powinna realizować właściwa komórka Urzędu Miejskiego.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn.

zm.), w tym ocena aktualności studium dokonywana jest co najmniej raz w czasie kadencji rady. Burmistrz przedstawia Radzie Miejskiej wyniki analiz, po zasięgnięciu opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. Rada podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Bezpośrednim wskaźnikiem realizacji Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno jest ilość sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stopień ich osiągnięcia sprawdzany będzie w ramach prowadzonego cyklicznie monitoringu zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo

B. Mielon, M. Witau.