

Zarządzenie nr 16/2017
Burmistrza Pięńżna
z dnia 20 marca 2017 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. z 2016 nr 446, z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2015 nr 1774 z późn. zmianami), Uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pięńżnie z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy Pięńżno :

1. Lokal mieszkalny nr 4 w nieruchomości położonej przy Kościuszki 5 w Pięńżnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięńżna nr 37/3 o pow. 0,0544 ha – załącznik nr 1,
2. Lokal mieszkalny nr 4 w nieruchomości położonej przy Dworcowej 15 w Pięńżnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięńżna nr 11/18 o pow. 0,0266 ha – załącznik nr 2,
3. Lokal mieszkalny nr 8 w nieruchomości położonej przy Mickiewicza 2 w Pięńżnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięńżna nr 30/9, 30/10 o pow. 0,2963 ha – załącznik nr 3,
4. nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Łajsy, w ewidencji gruntów obrębu Łajsy gmina Pięńżno oznaczona nr 210/1 o powierzchni 0,0189 ha – załącznik nr 4,
5. nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Lechowo, w ewidencji gruntów obrębu Lechowo gmina Pięńżno oznaczona nr 113/1 o powierzchni 0,4545 ha – załącznik nr 5,
6. nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Lechowo, w ewidencji gruntów obrębu Lechowo gmina Pięńżno oznaczona nr 276/3 o powierzchni 0,0860 ha – załącznik nr 6,
7. nieruchomość niezabudowana położona w miejscowości Lechowo, w ewidencji gruntów obrębu Lechowo gmina Pięńżno oznaczona nr 221 o powierzchni 0,0300 ha – załącznik nr 7,
8. nieruchomość zabudowana budynkiem garażu położona w mieście Pięńżno przy ulicy Dworcowej, w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięńżno oznaczona nr 7/11 o powierzchni 0,0063 ha – załącznik nr 8,
9. nieruchomości zabudowane położonej w miejscowości Głądy 4, na mapie ewidencji gruntów obrębu Głądy-Kowale oznaczonej:
 - nr 7/1 o pow. 0,3965 ha - lokal mieszkalny nr 1 – załącznik nr 9,
 - nr 7/2 o pow. 0,3717 ha – budynek gospodarczy – załącznik nr 10,
10. lokal mieszkalny nr 3 w nieruchomości położonej w miejscowości Sawity 10, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sawity nr 70/9 o pow. 0,0655 ha – załącznik nr 11.

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 2 maja 2017 roku.

§ 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięńżnie w okresie od dnia 20 marca 2017 roku do dnia 10 kwietnia 2017 r.

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 16/2017 z dnia 20.03.2017 r.

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	Nr 3
		położenie	Ulica Kościuszki 1-3-5
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00013823/9
		nr działki	37/3
		wielkość udziału	53/1000
2	Pow. nieruchomości	544 m2	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, trzyklatkowym, klatki oznaczone nr 1-3-5, wolnostojącym, murowanym, trzykondygnacyjnym z dachem płaskim, całkowicie podpiwniczonym. Lokal mieszkalny nr 4 w klatce schodowej nr 5, składający się z przedpokoju, 3 pokoi, kuchni, łazienki, w-c o łącznej pow. 69,52 m2 oraz przynależnej 2 piwnic o pow. 9,72 m2. Nieruchomość uzbrojona w instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania z miejskiej ciepłowni i elektryczną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym TDW – porządkowanie i estetyzacja zabudowy. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	135.360,00
		grunt	577,00
		lokal mieszkalny	134.783,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 34 ust. 1 pkt. 3	2 maja 2017 31 grudzień 2017	
13	termin aktualności wyceny	2.03.2018 r.	
14	inne – wartość wyceny	307,50	

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 16/2017 z dnia 20.03.2017 r.

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	Nr 3
		położenie	Ulica Dworcowa 15
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00023237/7
		nr działki	11/18
		wielkość udziału	105/1000
2	Pow. nieruchomości	266 m2	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, jednoklatkowym, wolnostojącym, murowanym, o zróżnicowanej wysokości tj. część budynku o dwóch kondygnacjach z poddaszem użytkowym, część budynku o trzech kondygnacjach, rzut budynku o kształcie literu T. Dachem wysoki o konstrukcji drewnianej, kryty blacho dachówką i dachówką. całkowicie podpiwniczony. Lokal mieszkalny nr 4, składający się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni, łazienki z w-c o łącznej pow. 44,60 m2 oraz przynależnej piwnicy o pow. 3,60 m2. Ogrzewanie piecowe. Nieruchomość uzbrojona w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym TAG – stopniowa intensyfikacja zabudowy o funkcjach komercyjnych, publicznych i mieszkalnictwa. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	58.440,00
		grunt	559,00
		lokal mieszkalny	57.881,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 34 ust. 1 pkt. 3	2 maja 2017 31 grudzień 2017	
13	termin aktualności wyceny	2.03.2018 r.	
14	inne – wartość wyceny	307,50	

1	oznaczenie nieruchomości	miejscowość		Pieniężno
		obręb		Nr 3
		położenie	Ulica Mickiewicza 2	
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00013025/5
		nr działki		30/9, 30/10
		wielkość udziału		42/1000
2	Pow. nieruchomości	2963 m2		
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, trzyklatkowym, klatki oznaczone nr 2 przy ulicy Mickiewicza i nr 11 przy ulicy Kościuszki, wolnostojącym, murowanym, trzykondygnacyjnym z dachem płaskim, całkowicie podpiwniczonym. Lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ulicy Mickiewicza 2, składający się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni, łazienki z w-c o łącznej pow. 46,80 m ² oraz przynależnej piwnic o pow. 12,90 m ² . Nieruchomość uzbrojona w instalację wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania z miejskiej ciepłowni i elektryczną.		
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym TDW – porządkowanie i estetyzacja zabudowy. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.		
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana		
6	cena w zł	ogółem	88.830,00	
		grunt	2.489,00	
		lokal mieszkalny	86.341,00	
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność		
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność		
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność		
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność		
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu		
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 34 ust. 1 pkt. 3	2 maja 2017 31 grudzień 2017		
13	termin aktualności wyceny	2.03.2018 r.		
14	inne – wartość wyceny	307,50		

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość		Łajsy	
		obręb		Łajsy	
		położenie	Położona w centrum wsi Łajsy, przy drodze gminnej pośród zabudowań mieszkalnych i gospodarczych.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00025770/9	
		nr działki		210/1	
		wielkość udziału		100/100	
2	powierzchnia nieruchomości	0,0189 ha			
3	opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana położona między drogą gminną (działka nr 210/2) i działką nr 76/1 (będącą własnością osób fizycznych) zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym. Położona w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną i wodną. Z uwagi na położenie i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, jedynie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.			
5	termin zagospodarowania	Nie ustala się			
6	cena	ogółem	1.280,00		
		gruntu	1.280,00		
		lokalu	-		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	sprzedaż			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż			
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż			
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2.05.2017 r.			
13	termin aktualności wyceny	31.01.2018 r.			
14	inne – wartość wyceny	307,50			

1	oznaczenie nieruchomości	miejscowość		Lechowo	
		obręb		Lechowo	
		położenie	Położona bezpośrednio przy zabudowaniach wsi Lechowo, dojazd drogą wewnętrzną o nawierzchni gruntowej.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00021044/3	
		nr działki		113/1	
		wielkość udziału		100/100	
2	powierzchnia nieruchomości	0,4545 ha			
3	opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana usytuowana bezpośrednio za zabudową siedliska Lechowo 21. Porośnięta jest trawą, drzewami na granicy działki, utrzymana w niskiej kulturze rolnej.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.			
5	termin zagospodarowania	Nie ustala się			
6	cena	ogółem		14.960,00	
		gruntu		14.960,00	
		lokalu		-	
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	sprzedaż			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż			
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż			
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2.05.2017 r.			
13	termin aktualności wyceny	14.03.2018 r.			
14	inne – wartość wyceny	307,50			

1	oznaczenie nieruchomości	miejscowość		Lechowo	
		obręb		Lechowo	
		położenie	Położona bezpośrednio przy zabudowaniach wsi Lechowo i drodze gminnej Lechowo - Lubianka.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00015200/0	
		nr działki		276/3	
		wielkość udziału		100/100	
2	powierzchnia nieruchomości	0,0860 ha			
3	opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana użytkowana poprzednio jako skład materiałów budowlanych, obecnie część nieużytkowana, część użytkowana jako ogródek.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.			
5	termin zagospodarowania	Nie ustala się			
6	cena	ogółem	3.000,00		
		gruntu	3.000,00		
		lokalu	-		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	sprzedaż			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż			
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż			
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2.05.2017 r.			
13	termin aktualności wyceny	19.03.2018 r.			
14	inne – wartość wyceny	307,50			

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość		Lechowo	
		obręb		Lechowo	
		położenie	Położona bezpośrednio przy zabudowaniach wsi Lechowo i drodze powiatowej Pieniężno-Babiak.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00022443/7	
		nr działki		221	
		wielkość udziału		100/100	
2	powierzchnia nieruchomości	0,0300 ha			
3	opis nieruchomości	nieruchomość niezabudowana użytkowana rolniczo, stanowi część siedliska położonego na działce nr 120.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.			
5	termin zagospodarowania	Nie ustala się			
6	cena	ogółem	1.000,00		
		gruntu	1.000,00		
		lokalu	-		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	sprzedaż			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż			
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż			
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2.05.2017 r.			
13	termin aktualności wyceny	19.03.2018 r.			
14	inne – wartość wyceny	307,50			

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość		Pieniężno	
		obręb		Nr 3	
		położenie	Położona przy budynku oznaczonym nr 15 na ulicy Dworcowej w Pieniężnie.		
		nr księgi wieczystej		KW EL1B/00006910/4	
		nr działki		7/11	
		wielkość udziału		100/100	
2	powierzchnia nieruchomości	0,0063 ha			
3	opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem garażu o o powierzchni użytkowej 22,00m ² . Budynek murowany, parterowy, niepodpiwniczony, dach jednospadowy – kryty papą.			
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym TAG – stopniowa intensyfikacja zabudowy o funkcjach komercyjnych, publicznych i mieszkalnictwa. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.			
5	termin zagospodarowania	Nie ustala się			
6	cena	ogółem	9.000,00		
		gruntu	3.400,00		
		lokalu	5.600,00		
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	sprzedaż			
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż			
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż			
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż			
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony			
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2.05.2017 r.			
13	termin aktualności wyceny	9.03.2018 r.			
14	inne – wartość wyceny	307,50			

Załącznik nr 9 do Zarządzenia nr 16/2017 z dnia 20.03.2017 r.

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Głądy 4
		obręb	Głądy-Kowale
		położenie	Położona na kolonii wsi Głądy, przy drodze gruntowej Lubianka-Pluty
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00031894/9
		nr działki	7/1
		wielkość udziału	41/100
2	powierzchnia nieruchomości	0,3965 ha	
3	opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym oznaczonym nr 4. Budynek przedwojenny, murowany, częściowo podpiwniczony, kryty dachówką. Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 91,49 m ² składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki oraz pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 10,41 m ² .	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.	
5	termin zagospodarowania	zabudowana	
6	cena	ogółem	39.060,00
		gruntu	3.800,00
		lokalu	35.260,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	sprzedaż	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż	
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż	
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu Przetarg nieograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 34 ust. 3	2 maja 2017 31 grudzień 2017	
13	termin aktualności wyceny	19.03.2018 r.	
14	inne – wartość wyceny	307,50	

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Głądy 4
		obręb	Głądy-Kowale
		położenie	Położona na kolonii wsi Głądy, przy drodze gruntowej Lubianka-Pluty
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00031897/0
		nr działki	7/2
		wielkość udziału	100/100
2	powierzchnia nieruchomości	0,3717 ha	
3	opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana budynkiem inwentarskim (61,79m ²) ze stodołą (130,10m ²) o pow. 191,89 m ² . Obiekt wolnostojący, parterowy, z dachem wysokim, bez podpiwniczenia. Część budynku murowana z cegły, pozostała drewniana.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w terenie przeznaczonym na cele zabudowy zagrodowej.	
5	termin zagospodarowania	zabudowana	
6	cena	ogółem	9.600,00
		gruntu	6.600,00
		lokalu	3.000,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	sprzedaż	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	sprzedaż	
9	termin wnoszenia opłat	sprzedaż	
10	zasady aktualizacji opłat	sprzedaż	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa lub przetarg	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	2 maja 2017 r.	
13	termin aktualności wyceny	19.03.2017 r.	
14	inne – wartość wyceny	307,50	

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Sawity
		obręb	Sawity
		położenie	Osiedle
		nr księgi wieczystej	KW EL1B/00015069/9
		nr działki	70/9
		wielkość udziału	1/18
2	Pow. nieruchomości	655 m ²	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dwuklatkowym, wolnostojącym, murowanym, trzykondygnacyjnym z dachem płaskim, całkowicie podpiwniczonym. Lokal mieszkalny nr 3, składający się z przedpokoju, pokoju z kuchnią, w-c o łącznej pow. 17,91 m ² . Nieruchomość uzbrojona w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej wsi Sawity.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	12.430,00
		grunt	220,00
		lokal mieszkalny	12.210,00
7	wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu lub przetarg nieograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 art. 34 ust. 1 pkt. 3	2 maja 2017 31 grudzień 2017	
13	termin aktualności wyceny	26.02.2018 r.	
14	inne – wartość wyceny	307,50	