

**Zarządzenie nr 35 / 2017
Burmistrza Pięczęzna
z dnia 6 lipca 2017 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 j.t.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 j.t.), Uchwały Rady Miejskiej w Pięczęźnie nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości ujęte w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Osoby, którym przysługuje roszczenie w stosunku do nieruchomości wymienionych w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 18 sierpnia 2017 r.

§ 3

Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięczęźnie na okres 21 dni, tj. od dnia 6 lipca 2017 r. do dnia 28 lipca 2017 r.

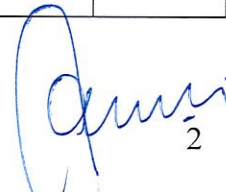
BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
NA TERENIE GMINY PIENIEŻNO**

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Pieniężna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

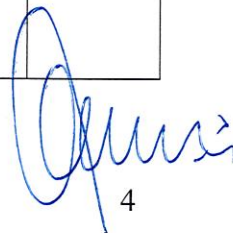
Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1	11/73, obręb nr 3 miasta Pieniężno	KW EL1B/00013303/8	1,3332 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni 0,0334 ha. Użytek klasy B.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: RIVa – 37,00 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
2	35/1 obręb nr 3 miasta Pieniężno	KW EL1B/00013295/8	0,2609 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaż o powierzchni 35 m ² i obsługę budynku garażu 42 m ² . Użytek klasy Bi.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,88 zł za 1 m ² + 23 % VAT i pod obsługę budynku garażu – 0,06 zł za 1 m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
3	23/2 obręb Wyřebiska	KW EL1B/00032354/9	0,2270 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod działalność rolniczą o powierzchni 0,2270 ha. Użytki klasy RIVa..	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu w zależności od klasyfikacji gruntu: RIVa – 2,10 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
4	57/4 obręb nr 2 miasta Pieniężno	KW EL1B/00036803/0	0,0660 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni 0,0180 ha. Użytek klasy LIV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: LIV – 31,30 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.

Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
5	24/56 obręb Kajnyty	KW EL1B/00038815/1	0,5187 ha	Pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej 58,53 m ² .	Brak aktualnego planu. Pomieszczenia przeznaczone na cele obsługi lokali mieszkalnych.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za pomieszczenie gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
6	24/56 obręb Kajnyty	KW EL1B/00038815/1	0,5187 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni 0,0116 ha. Użytek klasy RIIIB.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: RIIIB – 45,35 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
7	24/56 obręb Kajnyty	KW EL1B/00038815/1	0,5187 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę pomieszczeń gospodarczych o powierzchni do 300 m ² . Użytek klasy RIIIB.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
8	15 obręb nr 3 miasta Pieniężno	KW EL1B/00013301/4	0,3334 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaż o powierzchni do 30 m ² . Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,88 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
9	11/73 obręb nr 3 miasta Pieniężno	KW EL1B/00013303/8	1,3332 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaż o powierzchni do 20 m ² . Użytek klasy B.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,88 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.


 2

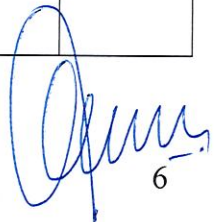
Lp.	Polozenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
10	89/49 obręb Łoźnik	KW EL1B/00031515/9	0,0906 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 200 m ² . Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
11	89/49 obręb Łoźnik	KW EL1B/00031515/9	0,0906 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę budynków o powierzchni do 200 m ² . Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
12	89/46 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025069/2	0,6535 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 650 m ² . Użytek klasy RV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
13	89/46 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025069/2	0,6535 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaże o powierzchni do 100 m ² . Użytek klasy RV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
14	89/46 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025069/2	0,6535 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę budynków o powierzchni do 1200 m ² . Użytek klasy RV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
15	89/46 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025069/2	0,6535 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni do 0,15 ha. Użytek klasy RV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: RV – 18,00 q za 1 ha. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
16	89/50 obręb Łoźnik	KW EL1B/00031515/9	0,4687 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 60 m ² . Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
17	89/50 obręb Łoźnik	KW EL1B/00031515/9	0,4687 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaże o powierzchni do 60 m ² . Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
18	89/50 obręb Łoźnik	KW EL1B/00031515/9	0,4687 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni do 0,10 ha. Użytek klasy dr.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równoważności q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: RIVa – 37,00 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
19	89/45 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025068/5	0,4998 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 150 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.



Lp.	Polozenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
20	89/45 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025068/5	0,4998 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaż o powierzchni do 150 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
21	89/45 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025068/5	0,4998 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę budynków o powierzchni do 600 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
22	89/43 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025067/8	0,1448 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 400 m ² . Użytek klasy B.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
23	89/43 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025067/8	0,1448 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaże o powierzchni do 150 m ² . Użytek klasy B.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
24	89/43 obręb Łoźnik	KW EL1B/00025067/8	0,1448 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę budynków o powierzchni do 800 m ² . Użytek klasy B.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
25	89/44 obręb Łoźnik	KW EL1B/00024348/5	0,7497 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze o powierzchni do 60 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze – 0,27 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
26	89/44 obręb Łoźnik	KW EL1B/00024348/5	0,7497 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaże o powierzchni do 60 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23 % VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
27	89/44 obręb Łoźnik	KW EL1B/00024348/5	0,7497 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod obsługę budynków o powierzchni do 250 m ² . Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele nierolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Miesięczna stawka czynszu za grunty przeznaczone do obsługi budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23 % VAT *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
28	89/44 obręb Łoźnik	KW EL1B/00024348/5	0,7497 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni do 0,12 ha. Użytek klasy PsVI.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równowartości q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: PsVI – 10,00 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.
29	89/47 obręb Łoźnik	KW EL1B/00019236/9	1,0946 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe o powierzchni do 0,10 ha. Użytek klasy RV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	W drodze przetargu nieograniczonego lub bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równowartości q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu z przeznaczeniem na ogródki przydomowe w zależności od klasyfikacji gruntu: RV – 18,00 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.



Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
30	67 obręb Jezioroko	KW EL1B/00026339/3	0,3900 ha	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod działalność rolniczą o powierzchni 0,3900 ha. Użytki klasy B-PsIV.	Brak aktualnego planu. Teren przeznaczony na cele rolne.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony.	Roczne stawki czynszu w wysokości równowartości q żyta ustalonej jak do podatku rolnego za 1 ha powierzchni gruntu w zależności od klasyfikacji gruntu: PsIV – 1,74 q. Wartość 1 q żyta w roku 2017 – 52,44 zł. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 31 marca każdego roku.

*Stawki czynszu zgodne z Zarządzeniem Nr 6/2014 Burmistrza Pieniężna z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem dzierżawę mienia komunalnego. Cena 1 q żyta w roku 2017 ustalona przez Radę Miejską w Pieniężnie jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie Miasta i Gminy Pieniężno i zgodna z komunikatem Prezesa GUS wynosi 52,44 zł. Cena 1 q żyta ustalana jest corocznie.

Osoby, którym przysługuje roszczenie w stosunku do w/w nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wnioski w terminie do dnia 18 sierpnia 2017 r.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 6 lipca 2017 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono w biuletynie informacji publicznej Urzędu Miejskiego w Pieniężnie.

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo