

**Zarządzenie nr 63/2018  
Burmistrza Pięszna  
z dnia 11 grudnia 2018 roku**

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. z Dz. U. z 2017 nr 1875, z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2018 nr 121 z późn. zmianami), Uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pięsznie z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Pięszno :

1. Lokal mieszkalny nr 10 w nieruchomości położonej w Sawitach 10, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Sawity gmina Pięszna nr 70/9 o pow. 0,0655 ha, ujętej w księdze wieczystej E11B/00015069/9 – załącznik nr 1,
2. Nieruchomość zabudowana położona w Pajtunach 2A, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Pajtuny gmina Pięszno nr 20/2 o pow. 0,2042 ha, ujęta w księdze wieczystej E11B/00030142/6 – załącznik nr 2,
3. Nieruchomość niezabudowana położona w Pajtunach, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu Pajtuny gmina Pięszno nr 20/2 o pow. 0,2042 ha, ujęta w księdze wieczystej E11B/00030142/6 – załącznik nr 3,
4. Nieruchomość niezabudowana położona w Pięsznie przy ulicy Kościuszki, oznaczona nr 30/5 o powierzchni 0,0714 ha, położona w obrębie nr 3 miasta Pięszno, ujęta w księdze wieczystej nr E11B/00013301/4 – załącznik nr 4.

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 22 stycznia 2019 roku.

§ 3


Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięsznie w okresie od dnia 11 grudnia 2018 roku do dnia 2 stycznia 2019 r.

BURMISTRZ  
*Kazimierz Kępczo*

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	<b>Sawity 10</b>
		obręb	<b>Sawity</b>
		położenie	<b>osiedle</b>
		nr księgi wieczystej	<b>KW EL1B/00015069/9</b>
		nr działki	<b>70/9</b>
		wielkość udziału	<b>1/18</b>
2	Pow. nieruchomości	<b>655 m2</b>	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dwuklatkowym, wolnostojącym, murowanym, trzykondygnacyjnym z dachem płaskim, całkowicie podpiwniczonym. Lokal mieszkalny nr 10, składający się z korytarza, pokoju z kuchnią, łazienki o łącznej pow. 17,91 m2. Nieruchomość uzbrojona w instalację wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.	
4	Przeznaczenie i sposób zagosp.	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie zabudowy mieszkaniowej i wielorodzinnej wsi Sawity.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	<b>15.700,00</b>
		grunt	<b>2.910,00</b>
		lokal mieszkalny	<b>12.790,00</b>
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	<b>Sprzedaż na własność</b>	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<b>Sprzedaż na własność</b>	
9	termin wnoszenia opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
10	zasady aktualizacji opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	<b>22.01.2019 r.</b>	
13	termin aktualności wyceny	<b>03.12.2019 r.</b>	

**BURMISTRZ**  
  
*Kazimierz Kiejdó*

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	<b>Pajtuny 2A</b>
		obręb	<b>Pajtuny</b>
		położenie	<b>Kolonia wsi</b>
		nr księgi wieczystej	<b>KW EL1B/00030142/6</b>
		nr działki	<b>20/2</b>
		wielkość udziału	<b>100/100</b>
2	Pow. nieruchomości	<b>2042 m2</b>	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym w zabudowie bliźniaczej z budynkami położonymi na przyległej nieruchomości. Budynek mieszkalny wolnostojący z poddaszem użytkowym, murowany, dach wysoki dwuspadowy, kryty dachówką, częściowo podpiwniczony. Pow. użytkowej 57,50 m2 w tym: 2 pokoje, korytarz, kuchnia komórkowa, pokój na poddaszu i piwnica o pow. 10,10 m2. Budynek gospodarczy, parterowy, niepodpiwniczony, murowany o pow. 14,00 m2. Stan techniczny słaby.	
4	Przeznaczenie i sposób zagosp.	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym jako tereny rolnicze przestrzeni produkcyjnej, w podstrefie otoczenia Doliny Walszy. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość zabudowana	
6	cena w zł	ogółem	<b>19.000,00</b>
		grunt	<b>7.000,00</b>
		lokal mieszkalny budynek gospodarczy	<b>10.800,00</b> <b>1.200,00</b>
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	<b>Sprzedaż na własność</b>	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<b>Sprzedaż na własność</b>	
9	termin wnoszenia opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
10	zasady aktualizacji opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	<b>22.01.2019 r.</b>	
13	termin aktualności wyceny	<b>30.10.2019 r.</b>	

**BURMISTRZ**  
  
*Kazimierz Kiejdo*



1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	<b>Pajtuny</b>
		obręb	<b>Pajtuny</b>
		położenie	<b>Kolonia wsi</b>
		nr księgi wieczystej	<b>KW EL1B/00030142/6</b>
		nr działki	<b>36/6</b>
		wielkość udziału	<b>100/100</b>
2	Pow. nieruchomości	<b>100 m<sup>2</sup></b>	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, stanowi drogę dojazdową przebiegającą między budynkami jednego właściciela do drugiej posesji.	
4	przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na terenie oznaczonym jako tereny rolnicze przestrzeni produkcyjnej, w podstrefie otoczenia Doliny Wąlszy. Zagospodarowana zgodnie z przeznaczeniem na cele mieszkalne.	
5	termin zagosp.	Nieruchomość niezabudowana	
6	cena w zł	ogółem	<b>258,00</b>
		grunt	<b>258,00</b>
		b. mieszkalny+ b.gospod	<b>--</b>
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	<b>Sprzedaż na własność</b>	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<b>Sprzedaż na własność</b>	
9	termin wnoszenia opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
10	zasady aktualizacji opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	<b>22.01.2019 r.</b>	
13	termin aktualności wyceny	<b>30.10.2019 r.</b>	

**BURMISTRZ**  
  
*Kazimierz Kiejdo*

1	oznaczenie nieruchomości	miejsowość	<b>Pieniężno</b>
		obręb	<b>Nr 3</b>
		położenie	<b>Ul. Kościuszki</b>
		nr księgi wieczystej	<b>KW EL1B/00013301/4</b>
		nr działki	<b>30/5</b>
		wielkość udziału	<b>100/100</b>
2	Pow. nieruchomości	<b>714 m<sup>2</sup></b>	
3	opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, położona na wzgórzu ze stromą skarpą od ulicy. Działka położona w zasięgu sieci infrastruktury technicznej.	
4	Przeznaczenie i sposób zagosp.	Nieruchomość w studium przyjętym Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie położona w obszarze centralnym, na terenie oznaczonym symbolem TAG – teren wymagający intensyfikacji wykorzystania na cele komercyjne.	
5	termin zagosp.	31 grudzień 2025 r.	
6	cena w zł	ogółem	<b>27.000,00</b>
		grunt	<b>27.000,00</b>
		-	-
7	wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	<b>Sprzedaż na własność</b>	
8	wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<b>Sprzedaż na własność</b>	
9	termin wnoszenia opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
10	zasady aktualizacji opłat	<b>Sprzedaż na własność</b>	
11	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości podstawie: art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2	<b>22.01.2019 r.</b>	
13	termin aktualności wyceny	<b>23.11.2019 r.</b>	

**BURMISTRZ**  
  
*Kazimierz Kiejdo*