

**Zarządzenie nr 40 / 2019
Burmistrza Pięczęzna
z dnia 02 sierpnia 2019 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 j.t.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 j.t.), Uchwały Rady Miejskiej w Pięczęźnie nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości ujęte w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Osoby, którym przysługuje roszczenie w stosunku do nieruchomości wymienionych w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 16 września 2019 r. Termin złożenia wniosków o dzierżawę powyższych działek upływa dnia 16 września 2019 r

§ 3

Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięczęźnie na okres 21 dni, tj. od dnia 02 sierpnia 2019 r.

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
NA TERENIE GMINY PIENIĘŻNO**

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.)
Burmistrz Pieniężna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Polozenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1	166/21 obręb nr 3 miasta Pieniężno	EL1B/00013274/5	0,2949 ha	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 30 m ² , zabudowana budynkiem gospodarczym. Użytek klasy Bi.	Brak aktualnego planu. Teren dotychczasowo użytkowany na cele nierolnicze.	Bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. lub w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony lub oznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy – 0,52 zł za 1 m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
2	35/1 obręb nr 3 miasta Pieniężno	EL1B/00013295/8	0,2609 ha	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 300 m ² , zabudowana budynkiem gospodarczym. Użytek klasy Bi.	Brak aktualnego planu. Teren dotychczasowo użytkowany na cele nierolnicze.	Bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. lub w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony lub oznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy – 0,70 zł za 1 m ² + 23% VAT i pod obsługę tego budynku – 0,06 zł za 1 m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
3	60/2 obręb nr 2 miasta Pieniężno	EL1B/00013254/9	0,3419 ha	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 30 m ² . Użytek klasy R1Vb.	Brak aktualnego planu. Teren dotychczasowo użytkowany na cele nierolnicze.	Bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. lub w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony lub oznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 0,88 zł za 1 m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.
4	12/14 obręb Sawity	EL1B/00015067/5	0,0805 ha	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 805 m ² , zabudowana budynkiem gospodarczym. Użytek klasy Bi.	Brak aktualnego planu. Teren dotychczasowo użytkowany na cele nierolnicze.	Bezprzetargowo zgodnie z § 27 pkt. 4d załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r. lub w drodze przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony lub oznaczony.	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy – 0,27 zł za 1 m ² + 23% VAT, pod garaż – 0,50 zł za 1 m ² + 23% VAT i pod obsługę tych budynków – 0,04 zł za 1 m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

*Stawki czynszu zgodnie z Zarządzeniem Nr 6/2014 Burmistrza Pieniężna z dnia 6 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem dzierżawę mienia komunalnego. Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do ww. nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie do dnia 16 września 2019 r. Termin złożenia wniosków o dzierżawę powyższych działek upływa dnia 16 września 2019 r.
Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 02 sierpnia 2019 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono w biuletynie informacji publicznej Urzędu Miejskiego w Pieniężnie.