

ANEKS nr 1
do
UMOWY DZIERŻAWY
z dnia 12 września 2012 r.

zawarty w dniu 8 lipca 2015 r., w Pieniężnie, pomiędzy:

„TECHNIKA” Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Grunwaldzka 104, 60-307 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS 0000331390, NIP 7792358576, REGON 301126455, reprezentowaną przez :

Prezesa Zarządu – Krzysztofa Dobrzańskiego;

Wiceprezesa Zarządu – Krzysztofa Pilarskiego;

zwaną dalej **Dzierżawcą**

a

Gminą Pieniężno, z siedzibą w Pieniężnie 14-520, ul. Generalska 8, reprezentowaną przy zawarciu niniejszej umowy przez Burmistrza Pieniężna – Kazimierza Kiejdo, zwaną dalej **Wydzierżawiającym**

§ 1 [Przedmiot Aneksu]

1. Strony oświadczają, że w dniu 12 września 2012 roku zawarły umowę dzierżawy części nieruchomości obejmującej składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Żugienie, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1B/00026941/6, w postaci działki nr 263/1, o łącznej powierzchni 500 m² [dalej jako **Umowa**].
2. Poprzez zawarcie niniejszego Aneksu Strony zgodnie postanawiają zmienić Umowę w ten sposób, że:

a) zmianie ulega § 1 Umowy i przyjmuje następujące brzmienie:

*Wydzierżawiający oświadcza, iż jest podmiotem uprawnionym do rozporządzania nieruchomością obejmującą Składowisko odpadów komunalnych w miejscowości Żugienie, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1B/00026941/6 (dalej jako **Nieruchomość**). Przedmiotem dzierżawy będzie część Nieruchomości, działki nr 263/1 o łącznej powierzchni 4100 m², oznaczona na mapie w skali 1:500, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (dalej jako **Przedmiot dzierżawy**).*

b) zmianie ulega § 5 ust. 1 Umowy i przyjmuje następujące brzmienie:


W okresie obowiązywania umowy Dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wydzierżawiającego czynszu w wysokości 820,00 zł netto (słownie: osiemset dwadzieścia złotych netto) rocznie. Czynsz za okres od 1.07.2015 r. do 31.12.2015 r. w kwocie 360,00 zł płatny do 31.07.2015 r.

3. Nowa treść Załącznika nr 1 do Umowy stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszego Aneksu.

§ 2 [Postanowienia końcowe]

1. Postanowienia niniejszego Aneksu wchodzi w życie z dniem 1.07.2015 r.
2. Wszelkie pozostałe postanowienia Umowy nieujęte wprost w treści Aneksu pozostają niezmienione.
3. Wszelkie zmiany niniejszego Aneksu wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową oraz niniejszym Aneksem znajdują zastosowania przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Niniejszy Aneks został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.


Dzierżawca

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo
Wydzierżawiający

GMINA PIENIEŻNO
14-520 Pieniężno, ul. Generalska
Tel. (55) 237 46 00, Fax (55) 237 46
NIP 582 156 21 96 REGON 170748