

**ANEKS nr 2**  
**do UMOWY DZIERŻAWY**  
**z dnia 12 września 2012 roku**

zawarty w dniu 30 września 2017 roku, w Pieniężnie, pomiędzy:

„**TECHNIKA**” Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Marcelińska 92, 60-324 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod nr KRS 0000331390, NIP 7792358576, REGON 301126455, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Krzysztofa Dobrzańskiego;

Wiceprezesa Zarządu - Roberta Baluta;

zwaną dalej **Dzierżawcą**,

a **Gminą Pieniężno**, z siedzibą w Pieniężnie 14-520, ul. Generalska 8 , reprezentowaną przy zawarciu niniejszej umowy przez Burmistrza Pieniężna – Kazimierza Kiejdo, zwaną dalej **Wydzierżawiającym**.

**§ 1 [Oświadczenia Stron]**

Strony oświadczają, że w dniu 12 września 2012 roku zawarły umowę dzierżawy, zmienioną aneksem nr 1 z dnia 08 lipca 2015 r., części nieruchomości obejmującej składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Żugienie, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie prowadzi księgę wieczystą KW nr EL1B/00026941/6, w postaci działki nr 263/1, o łącznej powierzchni 4100m<sup>2</sup>, [dalej jako **Umowa**].

**§ 2 [Zmiana Umowy]**

1. Poprzez zawarcie niniejszego aneksu Strony dokonują zmiany Umowy, w ten sposób, że:
  - a. dodaje się zapis § 3 ust. 4 Umowy w następującym brzmieniu:

*Strony zgodnie postanawiają, że stawka czynszu uwzględnia, że Dzierżawca w ramach niniejszej umowy zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie zrehabilitowanej kwatery Składowiska, zaznaczonym na Załączniku nr 2. Dzierżawca nie jest uprawniony do dokonywania wycinki drzewostanu na powyższym terenie bez zgody Wydierżawiającego.*
  - b. zapis § 5 ust. 1 Umowy przyjmuje następujące brzmienie:

*W okresie obowiązywania umowy Dzierżawca obowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wydierżawiającego miesięcznego czynszu w wysokości 0,04 zł netto za jeden m<sup>2</sup> Przedmiotu dzierżawy, tj. kwotę 164,00 zł netto miesięcznie podwyższoną o podatek VAT.*
  - c. zapis § 5 ust. 2 Umowy przyjmuje następujące brzmienie:

*Czynsz płatny będzie w terminie do 15. dnia każdego miesiąca na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wydierżawiającego oraz na rachunek bankowy wskazany w treści faktury.*
  - d. zapis § 6 ust. 2 Umowy przyjmuje następujące brzmienie:

*Umowa zawarta zostaje na czas określony do dnia 11 lutego 2023 r.*

**§ 3 [Postanowienia końcowe]**

1. Zmiany postanowień Umowy wprowadzone niniejszym aneksem wchodzi w życie z dniem 01 października 2017 roku.
2. Pozostałe postanowienie Umowy nie ulegają zmianie.
3. Zmiany postanowień niniejszego aneksu wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego aneksu stosuje się przepisy Umowy.
5. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Krzysztof Dobrzański

Robert Baluta

Prezes Zarządu

Wiceprezes Zarządu

**TECHNIKA SP. Z O.O.**  
ul. Marcelińska 92, 60-324 Poznań  
tel. 61 851 61 88, fax 61 810 03 01  
NIP: 779-235-85-76, REG: 301126455  
KRS: 0000331390

BURMISTRZ

**WYDIERŻAWIAJĄCY**

**GMINA PIENIEŻNO**  
14-520 Pieniężno, ul. Generalska 8  
Tel. (55) 237 46 00, Fax (55) 237 46 01  
NIP 582 156 21 96 REGON 170748005

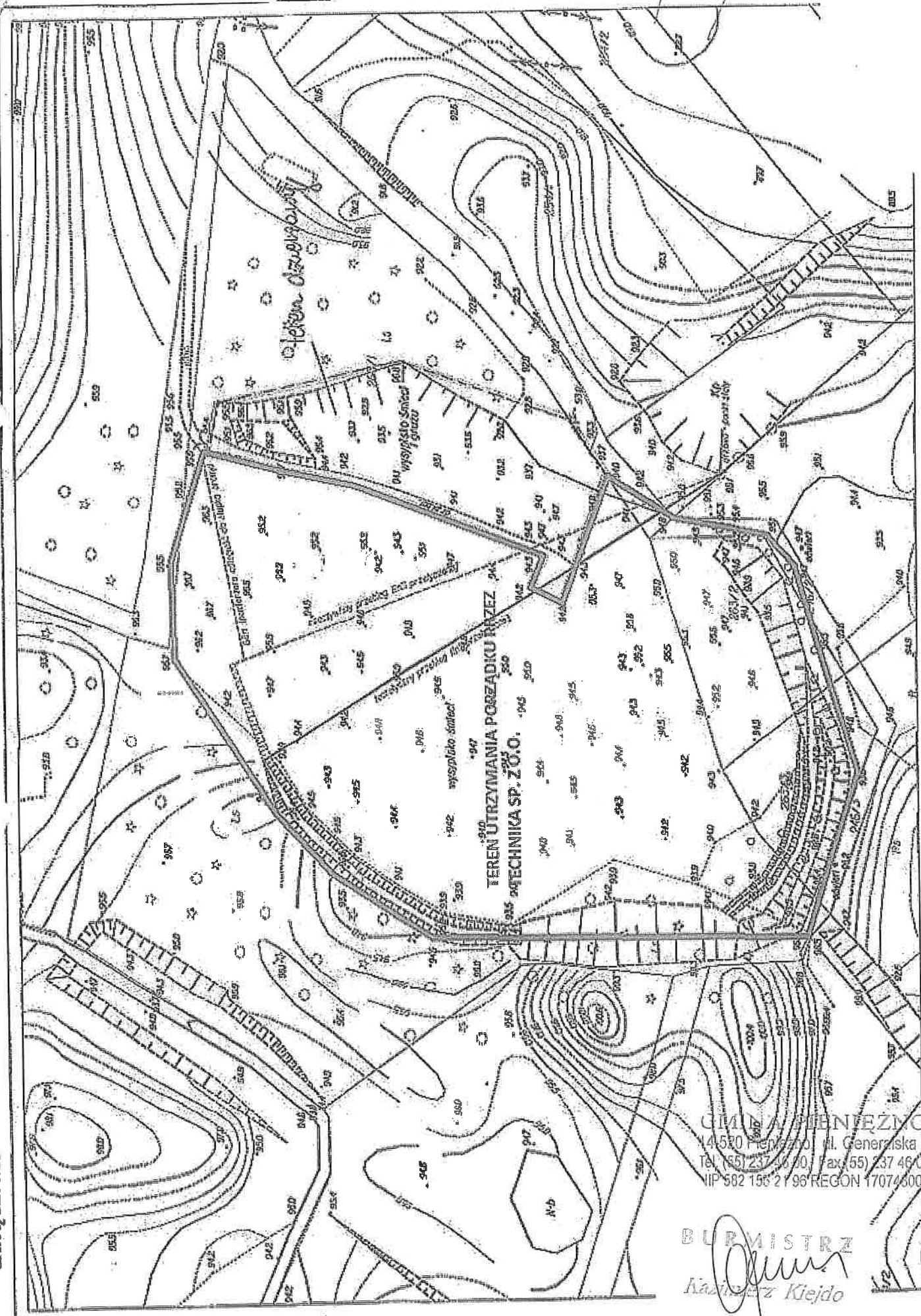
Krzysztof Dobrzański

Prezes Zarządu

Robert Baluta

Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 2



GMA AGENCJA  
14530 Pierzeźno, ul. Generalska 8  
Tel. (55) 237 46 00 Fax (55) 237 46 01  
NIP 582 155 21 96 REGON 170743005

BURMISTRZ

  
Kazimierz Kiejdo