

Zarządzenie nr 45 / 2020
Burmistrza Pięknężna
z dnia 4 sierpnia 2020 roku

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z Dz. U. z 2020 nr 713, z późn. zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2020 nr 65 z późn. zmianami), Uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pięknężnie z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Pięknężno:

1. Lokal mieszkalny nr 8 w nieruchomości położonej przy ul. 1 Maja 5 w Pięknężnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięknężna nr 208/3 o pow. 0,0364 ha, ujętej w księdze wieczystej EL1B/00033881/9 – załącznik nr 1,
2. Lokal mieszkalny nr 4 w nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej 10 w Pięknężnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięknężna nr 295/6 o pow. 0,0959 ha, ujętej w księdze wieczystej EL1B/00013262/8 – załącznik nr 2,
3. Lokal mieszkalny nr 3 w nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej 10 w Pięknężnie, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu nr 3 miasta Pięknężna nr 295/6 o pow. 0,0959 ha, ujętej w księdze wieczystej EL1B/00013262/8 – załącznik nr 3,
4. Nieruchomość niezabudowana położona w Pięknężnie, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięknężna, oznaczonej nr 209/7 i 209/8 o łącznej pow. 0,1277 ha, ujętych w księdze wieczystej EL1B/00000297/8 – załącznik nr 4,
5. Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Sadowej w Pięknężnie, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 miasta Pięknężna, oznaczonej nr 209/17 o pow. 0,0289 ha, ujętej w księdze wieczystej EL1B/00000297/8 – załącznik nr 5.

§ 2

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wniosek w terminie do dnia 14 września 2020 roku.

§ 3


Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięknężnie w okresie od dnia 4 sierpnia 2020 roku do dnia 25 sierpnia 2020 r.

BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	Nr 2
		położenie	ul. 1 Maj 5/8
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00033881/9
		Nr działki	208/3
		Wielkość udziału	39/1000
2	Powierzchnia nieruchomości	27,06 m²	
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa położona w Pieniężnie przy ulicy 1 Maja 5/8. Lokal położony jest na II piętrze budynku mieszkalno-usługowego. Składa się on z pokoju, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona na obszarze oznaczonym symbolem TNC – teren nowego centrum. Dla terenu, na którym zlokalizowana jest nieruchomość brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	50 300 zł
		grunt	1 400 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	14.09.2020 r.	
13	Termin aktualności wyceny	08.06.2020 r.	

B U R M I S T R Z
Kazimierz Kiejdo

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	Nr 3
		położenie	ul. Szkolna 10/4
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00013262/8
		Nr działki	295/6
		Wielkość udziału	103/1000
2	Powierzchnia nieruchomości	25,26 m2	
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa położona w Pieniężnie przy ulicy Szkolnej 10/4 . Lokal położony jest na II piętrze budynku wielorodzinnego. Składa się on z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Budynek leży na obszarze oznaczonym symbolem MM2 – terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	33 100 zł
		grunt	4 400 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	14.09.2020 r.	
13	Termin aktualności wyceny	08.06.2020 r.	


BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	Nr 3
		położenie	ul. Szkolna 10/3
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00013262/8
		Nr działki	295/6
		Wielkość udziału	231/1000
2	Powierzchnia nieruchomości	49,46 m²	
3	Opis nieruchomości	Nieruchomość lokalowa położona w Pieniężnie przy ulicy Szkolnej 10/3 . Lokal położony jest na I piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Składa się on z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Lokal posiada pomieszczenie przynależne – piwnicę nr 3 o pow. 7,45 m ² .	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Budynek leży na obszarze oznaczonym symbolem MM2 – terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	67 200 zł
		grunt	9 900 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa dla najemcy lokalu	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	14.09.2020 r.	
13	Termin aktualności wyceny	08.06.2020 r.	


BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	2
		położenie	Pieniężno
		Nr księgi wieczystej	EL1B/0000297/8
		Nr działki	209/7, 209/8
		Wielkość udziału	100/100
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1277 ha	
3	Opis nieruchomości	Działka nr 209/7 położona jest na skraju ulicy Akacjowej, a działka nr 209/8 na końcu ulicy Brzozowej. Działki tworzą zwarty kompleks gruntów o regularnym, zbliżonym do prostokąta kształcie i położone są na terenie płaskim. Działki nie są ogrodzone, a teren nie jest uzbrojony w media.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Działki leżą na terenie oznaczonym symbolem OW T18 – obszarze wschodnim, terenie otwartym. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej, usług i administracji.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	42 940 zł
		grunt	42 940 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	14.09.2020 r.	
13	Termin aktualności wyceny	08.06.2020 r.	

BURMISTRZ

 Kazimierz Kiejdo

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	2
		położenie	Ulica Sadowa
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00000297/8
		Nr działki	209/17
		Wielkość udziału	100/100
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0289 ha	
3	Opis nieruchomości	Działka nr 209/17 położona jest na ulicy Sadowej w północno-wschodniej części miasta, na jego obrzeżach, w otoczeniu gruntów niezabudowanych, zabudowy mieszkaniowej i garażowej w zabudowie szeregowej. Kształt działki jest nieregularny, zbliżony do trójkąta. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Działka leży na terenie oznaczonym symbolem OMN – obszarze zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	9 480 zł
		grunt	9 480 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	14.09.2020 r.	
13	Termin aktualności wyceny	08.06.2020 r.	

BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo