

WZÓR UMOWY NR...../2021

Zawarta w dniu 2021 r. w Pieniężnie pomiędzy:

Gmina Pieniężno z siedzibą w Pieniężnie przy ulicy Generalskiej 8, NIP 170748005 – reprezentowana przez Burmistrza Pieniężna – Pana Kazimierza Kiejdo, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

Panem/Panią..... prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „.....”, posiadającym uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego nr..... nr NIP..... oraz nr REGON..... Zwaną dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa treści następującej:

§1

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania operatu szacunkowego nieruchomości zabudowanej budynkiem Zamku Kapituły Warmińskiej, położona w mieście Pieniężno, figurująca w operacie ewidencji gruntów obrębu 3 Miasta Pieniężna jako działka nr 46/1 o powierzchni 0,7634 ha. Przedmiotem jest grunt oraz istniejące skrzydło zachodnie czterokondygnacyjnego budynku zamku, wybudowanego w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony, o dachu dwuspadowym. Powstał w XIV w., przebudowany w XVI/XVII wieku.

Zakres opracowania obejmuje określenie wartości rynkowej ww. nieruchomości.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie z należytą starannością, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie na podstawie zaproszenie do złożenia oferty cenowej za usługę w zakresie wykonania operatu szacunkowego.

§3

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy jest operat szacunkowy.
2. Zadanie należy zrealizować w terminie nie dłuższym niż 45 dni od podpisania umowy.

§4

1. Należność za wykonanie operatu szacunkowego za ww. nieruchomość ustala się w wysokości:

Wartość zamówienia netto [zł]:

Wartość zamówienia netto słownie [zł]:.....

Wartość podatku VAT [zł]:.....

Wartość podatku VAT słownie [zł]: