

Decyzja nr 8/2021
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. , poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Panią Agnieszkę Kędra pełnomocnika Inwestora **Agrojustyna Sp. z o.o., ul. Kościuszki 10, 14-520 Pieniężno** z dnia 02.09.2021r.(data wpływu do tut. Urzędu 07.09.2021r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia pn: **„Instalacja do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej, nie mniejszej niż 50t na rok, realizowana na działce nr 13/9 obręb nr 3 miasta Pieniężno”** i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn: „Instalacja do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej, nie mniejszej niż 50t na rok, realizowana na działce nr 13/9 obręb nr 3 miasta Pieniężno”.**
- II. określam konieczność podjęcia następujących działań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 1. urządzenia produkcyjne generujące hałas umieszczone będą wewnątrz budynku,
 2. obiekt ogrzewany będzie kotłem gazowym,
 3. odpady będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie osiedla (z uwzględnieniem ich segregacji),
 4. wody opadowe, poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej, trafią do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej,
 5. wszystkie prace wykonywane zostaną przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty,
 6. roboty budowlane będą prowadzone w porze dziennej,
 7. istniejące drzewa zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym poprzez obłożenie ich deskami oraz dodatkowo taśmą drogową,
 8. powierzchnie gleb naruszone w fazie przebudowy zostaną zrekultywowane i zagospodarowane poprzez wyrównanie i obsianie trawą,
 9. drogi dojazdowe, miejsca postoju ciężkiego sprzętu oraz place składowania materiałów budowlanych wykonane na czas budowy zostaną zabezpieczone przed skażeniem substancjami ropopochodnymi gleby,
 10. ziemia z wykopów zostanie przeznaczona do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych,
 11. zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
 12. bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny

R114

wywóz,

13. wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
14. należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów,
15. zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, uszczelnionych zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych,
16. podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni,
17. wodę na etapie eksploatacji pobierać z miejskiej sieci wodociągowej,
18. w technologii produkcji zastosować zamknięty obieg wody, w celu ograniczenia jej strat i zmniejszenia ilości ścieków produkcyjnych,
19. ścieki przemysłowe pozostałe po oczyszczeniu (podczyszczaniu) i zawróceniu odzyskanej wody do układu odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez gestora sieci,
20. ścieki socjalno - bytowe na etapie eksploatacji odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej.

UZASADNIENIE

Do tut. Urzędu wpłynął wniosek z dnia 07.09.2021 r. złożony przez Panią Agnieszkę Kędra pełnomocnika inwestora **Agrojustyna Sp. z o.o., ul. Kościuszki 10, 14-520 Pieniężno** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia pn: „**Instalacja do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej, nie mniejszej niż 50t na rok, realizowana na działce nr 13/9 obręb nr 3 miasta Pieniężno**”.

W dniu 14 września 2021 roku Burmistrz Pieniężna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego na podstawie art. 49 KPA.

W związku z powyższym Burmistrz Pieniężna działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz.1839) zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 01.10.2021r. pismem (znak WSTE.4220.218.2021.BW.1) poinformował o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do 18.10.2021r. Dnia 18.10.2021r. RDOŚ pismem zwrócił się o uzupełnienie KIP. W odpowiedzi na wezwanie, pismem z dnia 05.11.2021r. Burmistrz przekazał uzupełnienie KIP. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 22.11.2021r. pismem (znak WSTE.4220.218.2021.BW.3) poinformował o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do 30.11.2021r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 30.11.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 01.12.2021r.) wydał postanowienie (znak WSTE.4220.218.2021.BW.4) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i w związku z tym nie ma potrzeby opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w dniu 04.10.2021r, (data wpływu do tut. Urzędu 05.10.2021r.) wydał opinie sanitarną (znak: ZNS.4464.39.2021), stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 21.09.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 24.09.2021r.) wezwaniem (znak: GD.ZZŚ.2.435.206.2021.MK) wezwało do pisemnego złożenia wyjaśnień przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w dniu 19.10.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 26.10.2021r.) wydało opinię (znak: GD.ZZŚ.2.435.206.2021.MK0, stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność uwzględnienia wskazanych w sentencji decyzji warunków i wymagań.

W dniu 02 grudnia 2021 roku Burmistrz Pieniężna zawiadomił strony zawiadamiane w trybie art.49 KPA. o zakończeniu postępowania administracyjnego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii do produkcji wyrobów mleczarskich w istniejącym budynku produkcyjnym o pow. 2770m² w miejscowości Pieniężno przy ul. Kościuszki, na działce nr 13/9 o powierzchni 0,9069ha. Budynek wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną: kanalizację deszczową, kanalizację sanitarną, instalację wodociągową, instalację elektroenergetyczną, instalację oświetleniową zewnętrzną, wentylację mechaniczną.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się dokonanie modernizacji istniejącego budynku przemysłowego wraz z zapleczem socjalno-biurowym. Z uwagi na dotychczas pełnioną funkcję istniejącego obiektu budowlanego (zakład mleczarski), w ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się dokonania zmiany sposobu użytkowania istniejącego obiektu budowlanego a jedynie jego modernizację i przystosowanie do aktualnych wymagań prowadzenia przetwórstwa mleka.

Linia do produkcji wyrobów mleczarskich, zgodnie z założeniami produkcyjnymi będzie miała dobową moc produkcyjną na poziomie 60 000l mleka. z tego otrzymywane będzie 6 ton sera oraz 69 000l serwatki. Produkcja ww. wyrobów będzie prowadzona naprzemiennie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 94 instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50t na rok.

Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią: od strony południowej zabudowa wielorodzinna (w odległości ok 25m), od strony wschodniej zabudowa przemysłowa i dalej zabudowa wielorodzinna (w odległości ok. 140m), od strony północnej zabudowa przemysłowa, od strony zachodniej zabudowa przemysłowa i dalej użytki rolne oraz zabudowa wielorodzinna (w odległości ok 120m).

Żadne z planowanych działań nie wymaga realizacji nowych wjazdów ani wyjazdów na teren inwestycji. Istniejący wjazd znajduje się w północno-zachodnim narożniku działki. W ramach realizacji zadania wybudowane lub odnowione zostaną wewnętrzne place i drogi komunikacyjne mleczarni. Nowe fragmenty placów i dróg zostaną wbudowane w istniejący układ komunikacyjny działki. Place i drogi zaprojektowane zostaną z kostki betonowej lub z płyt typu jomb. Wejścia do budynku bezpośrednio z poziomu terenu. Dla planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną 4 miejsca parkingowe. Wody opadowe z terenów utwardzonych oraz dachów budynków odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z dojeżdżających pieszych i chodników w obrębie realizowanej inwestycji na przyległe tereny zielone na terenie inwestycji. Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie z sieci elektroenergetycznej znajdującej się na działce Inwestora. Instalacja wentylacyjna hali produkcyjnej będzie wyposażona w instalację wentylacji mechanicznej. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej znajdującej się na terenie działki. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z projektowanych budynków poprzez istniejącą kanalizację sanitarną do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe z produkcji będą oczyszczane i 95% odzysku wody będzie zwracane do układu. Pozostała część odprowadzana będzie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Analizowany obszar posiada niewielkie walory przyrodnicze i przeciętne walory krajobrazowe. Szata roślinna w sąsiedztwie przedsięwzięcia jest znacznie przekształcona. W strefie oddziaływania projektowanej inwestycji nie występują siedliska przyrodnicze podlegające ochronie oraz gatunki roślin rodzimych dziko występujących objętych ochroną gatunkową. W części północnej, południowej i wschodniej na działkach znajdują się drzewa liściaste. W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew.

Budynek wyposażony jest w 43 pomieszczenia. W części zachodniej znajduje się linia produkcyjna, a we wschodniej części socjalna i administracyjna. Droga surowca rozpoczyna się od stanowiska dostawy mleka, które z cysterny trafi do tanka mleka surowego o pojemności 20 000l. Zakładana dobowo ilość produkcyjna wynosi 60 000l. Kolejno mleko trafia do wirówki a następnie do pasteryzatora, skąd jest kierowane do tanków normalizacyjnych. Pasteryzacja odbywa się dzień przed

produkcją. Następnym etapem jest standaryzacja zawartości tłuszczu w mleku. Śmietanka oraz odtłuszczone mleko są mieszane w proporcjach gwarantujących uzyskanie o znormalizowanej zawartości tłuszczu. Po tym procesie jest ono podawane na repasteryzator o wydajności 15000-20000l/h. Po nim surowiec jest kierowany na kocioł serowarski poj. 12 000l, gdzie następuje koagulacja mleka, odczerpywanie serwatki oraz krojenie gęstwy serowej, która kierowana jest do pras kasetowych. Sery w blokach kierowane są do basenów serowarskich. Gotowe bloki serowe kierowane są po 72 godzinach do krojenia oraz pakowania. Dobowa produkcja pozwala na otrzymanie z 60 000 l surowca 6 ton sera.

W technologii produkcji zostanie wykorzystany zamknięty obieg wody, dzięki czemu ograniczone zostaną jej straty i zmniejszona zostanie ilość ścieków produkcyjnych. Woda na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie wyłącznie do celów produkcyjnych w ilości 143 000dm³/d i celów socjalnych w ilości 600dm³/d. Woda będzie pobierana z sieci wodociągowej. Ścieki mleczarskie charakteryzują się znacznie wyższymi wartościami wskaźników zanieczyszczeń oraz zmiennością ładunku w porównaniu do ścieków komunalnych, co powoduje, że eksploatacja tych obiektów jest znacznie trudniejsza. Skład ścieków powstających w zakładach przetwórstwa mleka uzależniony jest przede wszystkim od rodzaju produkcji. Do kolejnych czynników wpływających na skład i ładunek ścieków należą wykorzystywane surowce, poziom technologiczny zakładu, procesy mycia i dezynfekcji oraz ilości zużytej wody. W technologii odzysku wody zostaną zastosowane urządzenia VACUDEST niemieckiej firmy H2O. Bazują one na opatentowanej technologii „Technologia Clearcat”. Jej wdrożenie pozwoli na oddzielenie czystej wody ze ścieków przemysłowych. Na potrzeby implementacji tej technologii i dobrania jak najbardziej efektywnego rozwiązania wykonano badania ścieków przemysłowych. Po przeprowadzonej wstępnej analizie przez technologa firmy, stwierdzono, iż istnieje możliwość zawrócenia do układu około 90-95% wody na proces. Oczyszczona woda może być ponownie użyta w produkcji, w ten sposób zostanie uzyskana produkcja w dużej mierze wolna od ścieków. Sucha masa pozostała po procesie przeznaczona będzie na kompost.

Na etapie realizacji i eksploatacji przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- urządzenia produkcyjne generujące hałas umieszczone będą wewnątrz budynku,
- obiekt ogrzewany będzie kotłem gazowym,
- odpady będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie osiedla (z uwzględnieniem ich segregacji),
- wody opadowe, poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej, trafią do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej,
- wszystkie prace wykonywane zostaną przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty,
- roboty budowlane będą prowadzone w porze dziennej,
- istniejące drzewa zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym poprzez obłożenie ich deskami oraz dodatkowo taśmą drogową,
- powierzchnie gleb naruszone w fazie przebudowy zostaną zrekultywowane i zagospodarowane poprzez wyrównanie i obsianie trawą,
- cieki przemysłowe pozostałe po ich podczyszczeniu, również zostaną odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- drogi dojazdowe, miejsca postoju ciężkiego sprzętu oraz place składowania materiałów budowlanych wykonane na czas budowy zostaną zabezpieczone przed skażeniem substancjami ropopochodnymi gleby,
- ziemia z wykopów zostanie przeznaczona do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. W celu ograniczenia emisji hałasu przewidziano: zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu, dbałość o dobry stan techniczny używanego sprzętu oraz jego bieżącą konserwację

i przeglądy techniczne, rozłączną pracę (w miarę możliwości) urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, prowadzenie robót budowlanych w porze dziennej.

Na etapie eksploatacji źródłami hałasu będzie praca linii produkcyjnej oraz osiedlowy ruch pojazdów. Urządzenia emitujące hałas zlokalizowane będą wewnątrz budynku. Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich i leśnych. Nie jest również usytuowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie znikome. Oddziaływania przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie wpłynie znacząco negatywnie na walory krajobrazowe. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Nie stwierdzono również oddziaływań transgranicznych. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r. oraz korytarzami ekologicznymi. Najbliższy obszar Natura 2000 Rzeka Pasłęka PLH280006 zlokalizowany w odległości ok. 0,4 km od miejsca inwestycji. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały charakter lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016r.

Burmistrz Pieniężna rozstrzygając w przedmiocie wydania niniejszej decyzji wziął pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów biorących udział w postępowaniu, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W toku postępowania Burmistrz Pieniężna uzyskał uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ww. organów oraz opinię sanitarną. Ww. organy w zakresie swoich kompetencji przedstawiły swoje stanowiska pozytywnie oceniając warunki realizacji przedsięwzięcia przy dochowaniu określonych warunków.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków określonych w sentencji decyzji, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach (nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszaru chronionego oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych). Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się również negatywnego wpływu inwestycji na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, ul. Związku Jaszczurczego 14 A, za pośrednictwem Burmistrza Pieniężna w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

Opłata skarbową wysokości 205711-
w dniu 02.09.2021 Przelewem na konto bankowe
Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w Banku
Nr 8315 0000 0042 6015 2000 0510
/§ 4 pkt 1 rozp. Ministra Finansów z dnia 28.09.07 r.
(Dz.U. Nr 187, poz. 1330)
Potwierdzam treść adnotacji;

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Wnioskodawca/Inwestor,
2. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 KPA,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych I, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie, ul. Królewiecka 26, 14-500 Braniewo,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,
4. Starostwo Powiatowe w Braniewie, Pl. Piłsudskiego 2, 14-500 Braniewo.

GK.6220.1.11.2021

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Pieniężna nr 8/2021 z dnia 28 grudnia 2021 roku o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Instalacja do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich o zdolności produkcyjnej, nie mniejszej niż 50t na rok, realizowana na działce nr 13/9 obręb nr 3 miasta Pieniężno”.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.)

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii do produkcji wyrobów mleczarskich w istniejącym budynku produkcyjnym o pow. 2770m² w miejscowości Pieniężno przy ul. Kościuszki, na działce nr 13/9 o powierzchni 0,9069ha. Budynek wyposażony w niezbędną infrastrukturę techniczną: kanalizację deszczową, kanalizację sanitarną, instalację wodociągową, instalację elektroenergetyczną, instalację oświetleniową zewnętrzną, wentylację mechaniczną.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się dokonanie modernizacji istniejącego budynku przemysłowego wraz z zapleczem socjalno-biurowym. Z uwagi na dotychczas pełnioną funkcję istniejącego obiektu budowlanego (zakład mleczarski), w ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się dokonania zmiany sposobu użytkowania istniejącego obiektu budowlanego a jedynie jego modernizację i przystosowanie do aktualnych wymagań prowadzenia przetwórstwa mleka.

Linia do produkcji wyrobów mleczarskich, zgodnie z założeniami produkcyjnymi będzie miała dobową moc produkcyjną na poziomie 60 000l mleka. z tego otrzymywane będzie 6 ton sera oraz 69 000l serwatki. Produkcja ww. wyrobów będzie prowadzona naprzemiennie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) planowane przedsięwzięcie należy do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 94 instalacje do produkcji mleka lub wyrobów mleczarskich, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50t na rok.

Sąsiedztwo przedmiotowej działki stanowią: od strony południowej zabudowa wielorodzinna (w odległości ok 25m), od strony wschodniej zabudowa przemysłowa i dalej zabudowa wielorodzinna (w odległości ok. 140m), od strony północnej zabudowa przemysłowa, od strony zachodniej zabudowa przemysłowa i dalej użytki rolne oraz zabudowa wielorodzinna (w odległości ok 120m).

Żadne z planowanych działań nie wymaga realizacji nowych wjazdów ani wyjazdów na teren inwestycji. Istniejący wjazd znajduje się w północno-zachodnim narożniku działki. W ramach realizacji zadania wybudowane lub odnowione zostaną wewnętrzne place i drogi komunikacyjne mleczarni. Nowe fragmenty placów i dróg zostaną wbudowane w istniejący układ komunikacyjny działki. Place i drogi zaprojektowane zostaną z kostki betonowej lub z płyt typu jomb. Wejścia do budynku bezpośrednio z poziomu terenu. Dla planowanego przedsięwzięcia wykonane zostaną 4 miejsca parkingowe. Wody opadowe z terenów utwardzonych oraz dachów budynków odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z dojeżdżających pieszych i chodników w obrębie realizowanej inwestycji na przyległe tereny zielone na terenie inwestycji. Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie z sieci elektroenergetycznej znajdującej się na działce Inwestora. Instalacja wentylacyjna hali produkcyjnej będzie wyposażona w instalację wentylacji mechanicznej. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej znajdującej się na terenie działki. Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z projektowanych budynków poprzez istniejącą kanalizację sanitarną do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe z produkcji będą oczyszczane i 95% odzysku wody będzie zwracane do układu. Pozostała część odprowadzana będzie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Analizowany obszar posiada niewielkie walory przyrodnicze i przeciętne walory krajobrazowe. Szata roślinna w sąsiedztwie przedsięwzięcia jest znacznie przekształcona. W strefie oddziaływania projektowanej inwestycji nie występują siedliska przyrodnicze podlegające ochronie oraz gatunki roślin rodzimych dziko występujących objętych ochroną gatunkową. W części północnej, południowej i wschodniej na działkach znajdują się drzewa liściaste. W ramach inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew.

Budynek wyposażony jest w 43 pomieszczenia. W części zachodniej znajduje się linia produkcyjna, a we wschodniej części socjalna i administracyjna. Droga surowca rozpoczyna się od stanowiska dostawy mleka, które z cysterny trafi do tanka mleka surowego o pojemności 20 000l. Zakładana dobową ilość produkcyjną wynosi 60 000l. Kolejno mleko trafia do wirówki a następnie do pasteryzatora, skąd jest kierowane do tanków normalizacyjnych. Pasteryzacja odbywa się dzień przed produkcją. Następnym etapem jest standaryzacja zawartości tłuszczu w mleku. Śmietanka oraz odtłuszczone mleko są mieszane w proporcjach gwarantujących uzyskanie o znormalizowanej zawartości tłuszczu. Po tym procesie jest ono podawane na repasteryzator o wydajności 15000-20000l/h. Po nim surowiec jest kierowany na kocioł serowarski poj. 12 000l, gdzie następuje koagulacja mleka, odczerpywanie serwatki oraz krojenie gęstwy serowej, która kierowana jest do pras kasetowych. Sery w blokach kierowane są do basenów serowarskich. Gotowe bloki serowe kierowane są po 72 godzinach do krojenia oraz pakowania. Dobowa produkcja pozwala na otrzymanie z 60 000 l surowca 6 ton sera.

W technologii produkcji zostanie wykorzystany zamknięty obieg wody, dzięki czemu ograniczone zostaną jej straty i zmniejszona zostanie ilość ścieków produkcyjnych. Woda na etapie eksploatacji wykorzystywana będzie wyłącznie do celów produkcyjnych w ilości 143 000dm³/d i celów socjalnych w ilości 600dm³/d. Woda będzie pobierana z sieci wodociągowej. Ścieki mleczarskie charakteryzują się znacznie wyższymi wartościami wskaźników zanieczyszczeń oraz zmiennością ładunku w porównaniu do ścieków komunalnych, co powoduje, że eksploatacja tych obiektów jest znacznie trudniejsza. Skład ścieków powstających w zakładach przetwórstwa mleka uzależniony jest przede wszystkim od rodzaju produkcji. Do kolejnych czynników wpływających na skład i ładunek ścieków należą wykorzystywane surowce, poziom technologiczny zakładu, procesy mycia i dezynfekcji oraz ilości zużytej wody. W technologii odzysku wody zostaną zastosowane urządzenia VACUDEST niemieckiej firmy H2O. Bazują one na opatentowanej technologii „Technologia Clearcat”. Jej wdrożenie pozwoli na oddzielenie czystej wody ze ścieków przemysłowych. Na potrzeby implementacji tej technologii i doboru jak najbardziej efektywnego rozwiązania wykonano badania ścieków przemysłowych. Po przeprowadzonej wstępnej analizie przez technologa firmy, stwierdzono, iż istnieje możliwość zawrócenia do układu około 90-95% wody na proces. Oczyszczona woda może być ponownie użyta w produkcji, w ten sposób zostanie uzyskana produkcja w dużej mierze wolna od ścieków. Sucha masa pozostała po procesie przeznaczona będzie na kompost.

Na etapie realizacji i eksploatacji przewidziano następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- urządzenia produkcyjne generujące hałas umieszczone będą wewnątrz budynku,
- obiekt ogrzewany będzie kotłem gazowym,
- odpady będą składowane w pojemnikach ustawionych w wyznaczonych miejscach na terenie osiedla (z uwzględnieniem ich segregacji),
- wody opadowe, poprzez wewnętrzną sieć kanalizacji deszczowej, trafią do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej,
- wszystkie prace wykonywane zostaną przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty,
- roboty budowlane będą prowadzone w porze dziennej,
- istniejące drzewa zabezpieczyć przed uszkodzeniem mechanicznym poprzez obłożenie ich deskami oraz dodatkowo taśmą drogową,
- powierzchnie gleb naruszone w fazie przebudowy zostaną zrekultywowane i zagospodarowane poprzez wyrównanie i obsianie trawą,
- ciekły przemysłowy pozostały po ich podczyszczeniu, również zostaną odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,

- ścieki bytowe odprowadzane będą do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej,
- drogi dojazdowe, miejsca postoju ciężkiego sprzętu oraz place składowania materiałów budowlanych wykonane na czas budowy zostaną zabezpieczone przed skażeniem substancjami ropopochodnymi gleby,
- ziemia z wykopów zostanie przeznaczona do ponownego wykorzystania przy spełnieniu wymagań technicznych.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. W celu ograniczenia emisji hałasu przewidziano: zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego oraz środków transportu spełniających wymagania aktualnych przepisów odnośnie emisji hałasu, dbałość o dobry stan techniczny używanego sprzętu oraz jego bieżącą konserwację i przeglądy techniczne, rozłączyć pracę (w miarę możliwości) urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, prowadzenie robót budowlanych w porze dziennej.

Na etapie eksploatacji źródłami hałasu będzie praca linii produkcyjnej oraz osiedlowy ruch pojazdów. Urządzenia emitujące hałas zlokalizowane będą wewnątrz budynku. Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji. Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich i leśnych. Nie jest również usytuowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, a wykorzystanie zasobów naturalnych, czy ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie znikome. Oddziaływania przedsięwzięcia będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie wpłynię znacząco negatywnie na walory krajobrazowe. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Nie stwierdzono również oddziaływań transgranicznych. Planowana inwestycja zlokalizowana zostanie poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004r. oraz korytarzami ekologicznymi. Najbliższy obszar Natura 2000 Rzeka Pasłęka PLH280006 zlokalizowany w odległości ok. 0,4 km od miejsca inwestycji. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały charakter lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18.10.2016r.



