

**Zarządzenie nr 12 / 2022**  
**Burmistrza Pięno**  
**z dnia 08 marca 2022 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Pięno nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zmienioną dnia 23 września 2021 r. uchwałą nr XXX/191/21 Rady Miejskiej w Pięno, zarządza się co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia z zasobu nieruchomości Gminy Pięno następujące nieruchomości:

1. Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Gaudynach, oznaczone w ewidencji gruntów obrębu nr 7 Gaudyny, jako działki nr 84/1 i nr 85/8 o łącznej pow. 0,0976 ha, ujęte w księdze wieczystej pod nr EL1B/00025739/0 – załącznik nr 1,
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pięno przy ul. Akacjowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 Miasta Pięno, jako działka nr 209/3 o pow. 0,1710 ha, ujęta w księdze wieczystej pod nr EL1B/00000297/8 – załącznik nr 2,
3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pięno przy ul. Akacjowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 Miasta Pięno, jako działka nr 209/2 o pow. 0,1486 ha, ujęta w księdze wieczystej pod nr EL1B/00000297/8 – załącznik nr 3,
4. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pięno przy ul. Akacjowej, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 2 Miasta Pięno, jako działka nr 209/1 o pow. 0,1234 ha, ujęta w księdze wieczystej pod nr EL1B/00000297/8 – załącznik nr 4,
5. Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym położona przy ul. Parkowej w Pięno, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Pięno jako działka nr 297/4 o pow. 0,0064 ha, ujęta w księdze wieczystej EL1B/00021038/8 – załącznik nr 5,
6. Lokal mieszkalny nr 1 w nieruchomości położonej w Kierpajnach Małych 1, oznaczony w ewidencji gruntów obrębu Bornity jako działka nr 4/6 o pow. 0,0608 ha, ujęty w księdze wieczystej EL1B/00025089/8 – załącznik 6,
7. Lokal mieszkalny nr 2 w nieruchomości położonej w Kierpajnach Małych 1, oznaczony w ewidencji gruntów obrębu Bornity, jako działka nr 4/5 o pow. 0,0633 ha, ujęty w księdze wieczystej EL1B/00025088/1 – załącznik 7,
8. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kajnitach, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 11 Kajnity, jako działka nr 6/2 o pow. 0,7560 ha, ujęta w księdze wieczystej pod nr EL1B/00001163/7 – załącznik nr 8,

9. Nieruchomość gruntowa niēżabudowana położona w Plutach, oznaczona w ewidencji gruntów obrębu nr 23 Pluty, jako działka nr 143 o pow. 10,2817 ha, ujęta w księdze wieczystej pod nr EL1B/00005766/2 – załącznik nr 9.

## § 2


Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 19 kwietnia 2022 roku.

## § 3

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pieniężnie w okresie od dnia 08 marca 2022 roku do dnia 29 marca 2022 r.

  
BURMISTRZ  
Krzysztof Kucjdo

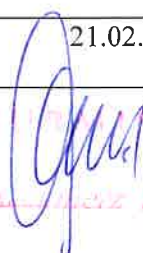
1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Gaudyny
		obręb	7 Gaudyny
		położenie	Gaudyny
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00025739/0
		Nr działki	84/1 i 85/8
		Wielkość udziału	1/1
2	Łączna powierzchnia nieruchomości	0,0976 ha	
3	Opis nieruchomości	Działka nr 84/1 o pow. 0,0717 ha, a działka nr 85/8 o pow. 0,0259 ha, położone są na obrzeżach wsi Gaudyny. Stanowią drogę o nawierzchni gruntowej. Przedmiotowe nieruchomości posiadają wydłużony kształt i położone są na terenie stosunkowo płaskim.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowe działki leżą na terenie oznaczonym symbolem SP – strefa północna, P-R4 – podstrefa rolnicza, na obszarach Natura 2000.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	2.630,00 zł
		działka nr 84/1	1.930,00 zł
		działka nr 85/8	700,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Sprzedaż bezprzetargowa	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	22.02.2023 r.	

BURO  
  
 14.02.2023 r.


1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	2 Miasta Pieniężno
		położenie	ul. Akacyjowa
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00000297/8
		Nr działki	209/3
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1710 ha	
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w północno- wschodniej części miasta, na jego obrzeżach, w otoczeniu gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz magazynowo – gospodarczej. Dojazd drogą gruntową, w słabym stanie technicznym. Działka posiada regularny, zbliżony do prostokąta kształt i położona jest na terenie płaskim. Działka porośnięta jest wysoką trawą z pojedynczymi drzewami.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze zmianą Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą Nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem OW T18- obszar wschodni, tereny otwarte. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej, usług i administracji	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	65.460,00 zł
		grunt	65.460,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	22.02.2023 r.	

Burmistrz  
*[Podpis]*  
 Jacek...

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	2 Miasta Pieniężno
		położenie	ul. Akacyjowa
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00000297/8
		Nr działki	209/2
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1486 ha	
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w północno - wschodniej części miasta, na jego obrzeżach, w otoczeniu gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz magazynowo – gospodarczej. Dojazd drogą gruntową, w słabym stanie technicznym. Działka posiada regularny, zbliżony do prostokąta kształt i położona jest na terenie płaskim. Działka porośnięta jest wysoką trawą z pojedynczymi drzewami.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze zmianą Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą Nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem OW T18- obszar wschodni, tereny otwarte. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej, usług i administracji	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	61.490,00 zł
		grunt	61.490,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	21.02.2023 r.	

  
 B. ...  
 ...


1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	2 Miasta Pieniężno
		położenie	ul. Akacyjowa
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00000297/8
		Nr działki	209/1
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,1234 ha	
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w północno - wschodniej części miasta, na jego obrzeżach, w otoczeniu gruntów niezabudowanych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz magazynowo – gospodarczej. Dojazd drogą gruntową, w słabym stanie technicznym. Działka posiada regularny, zbliżony do prostokąta kształt i położona jest na terenie płaskim. Działka porośnięta jest wysoką trawą z pojedynczymi drzewami.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze zmianą Studium i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą Nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem OMN – obszar zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności, KDL – ulica lokalna.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	51.060,00 zł
		grunt	51.060,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	21.02.2023 r.	

B U  
  
 21.02.2023 r.

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pieniężno
		obręb	3 Miasta Pieniężna
		położenie	ul. Parkowa
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00021038/8
		Nr działki	297/4
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0064 ha	
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części miasta, na jego obrzeżach, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gospodarczej i garażowej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. Na przedmiotowej działce usytuowane jest lewe skrzydło budynku gospodarczo – garażowego o pow. zabudowy 28,00 m <sup>2</sup> i pow. użytkowej 22,19 m <sup>2</sup> .	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem ODW – obszar doliny Wąlszy i T4 – rejonie elektrowni wodnej.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	15.500,00 zł
		grunt	3.800,00 zł
		Budynek gospodarczo - garażowy	11.700,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	24.02.2023 r.	

BUDOWA 2  
*[Signature]*  
 Anna... ..

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Kierpajny Małe
		obręb	Nr 2 Bornity
		położenie	Kierpajny Małe 1
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00025089/8
		Nr działki	4/6
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0608 ha	
3	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 72,90 m <sup>2</sup> . Na parterze znajdują się wiatrołap, korytarz, komórka, pokój, kuchnia oraz łazienka. Na poddaszu znajdują się pokój, kuchnia i korytarz. Budynek położony jest północnej części wsi. Dojazd do nieruchomości średni – droga gruntowa nieutwardzona. Budynek ogrzewany jest przy wykorzystaniu pieca kaflowego. Teren nie jest uzbrojony w sieć wodno-kanalizacyjną. Okładziny ścian, podłóg, stolarka i instalacje w złym stanie technicznym. W zachodniej części działki znajdują się niewielki budynek gospodarczy.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pięczęno, zatwierdzoną uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pięczęnie, działka leży na terenie o funkcji rolniczej.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	41.700,00 zł
		grunt	6.500,00 zł
		Lokal mieszkalny	35.200,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	22.02.2023 r.	

  
 22.02.2023 r.  
 ... ..  
 ... ..



1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Kierpajny Małe
		obręb	Nr 2 Bornity
		położenie	Kierpajny Małe 1
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00025088/1
		Nr działki	4/5
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,0633 ha	
3	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o pow. użytkowej 72,90 m <sup>2</sup> . Na parterze znajdują się wiatrołap, korytarz, komórka, pokój, kuchnia oraz łazienka. Na poddaszu znajdują się pokój, kuchnia i korytarz. Budynek położony jest północnej części wsi. Dojazd do nieruchomości średni – droga gruntowa nieutwardzona. Budynek ogrzewany jest przy wykorzystaniu pieca kaflowego. Teren nie jest uzbrojony w sieć wodno-kanalizacyjną. Okładziny ścian, podłóg, stolarka i instalacje w złym stanie technicznym. W zachodniej części działki znajdują się niewielki budynek gospodarczy.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie, działka leży na terenie o funkcji rolniczej.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość zabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	41.700,00 zł
		grunt	6.700,00 zł
		Lokal mieszkalny	35.000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg nieograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	22.02.2023 r.	

  
 Działek nr 2  
 Pieniężno

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Kajnity
		obręb	11 Kajnity
		położenie	Kajnity
		Nr księgi wieczystej	EL1B/00001163/7
		Nr działki	6/2
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	0,7560 ha	
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w północno – zachodniej części wsi Kajnity, w otoczeniu gruntów niezabudowanych, zabudowy siedliskowej oraz gruntów rolnych i łąk. Bezpośredni dojazd do nieruchomości – drogą gruntową w terenie nieurządzoną. Działka posiada nieregularny kształt i jest położona na terenie płaskim. Działka nie jest ogrodzona, ale jest uzbrojona (przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna).	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzoną Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem SZ – strefa zachodnia, P-R1 – podstrefa rolnicza, na terenie zwartej zabudowy wsi.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	23.100,00 zł
		grunt	23.100,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	18.02.2023 r.	

Handwritten signature in blue ink and a red stamp.

1	Oznaczenie nieruchomości	miejsowość	Pluty
		obręb	23 Pluty
		położenie	Kolonia wsi Pluty
		Nr księgi wieczyste	EL1B/00005766/2
		Nr działki	143
		Wielkość udziału	1/1
2	Powierzchnia nieruchomości	10,2817 ha	
3	Opis nieruchomości	Działka zlokalizowana jest na kolonii wsi Pluty, w otoczeniu zabudowy siedliskowej, gruntów rolnych i leśnych. Dojazd do działki drogą gruntową. Kształt działki nieregularny, teren pofałdowany, od wielu lat odłogowany, porośnięty w większości samosiewami drzew głównie brzozą i świerkami.	
4	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pięczęno, zatwierdzoną Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pięczęnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem SDW – strefa doliny Wałszy, jest to strefa o dominacji funkcji ochronnej oraz rozwoju turystyki ekstensywnej i rolnictwa.	
5	Termin zagospodarowania	Nieruchomość niezabudowana	
6	Cena w zł	Ogółem	418.141,00 zł
		grunt	166.141,00 zł
		drzewostan	252,000,00 zł
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego	Sprzedaż na własność	
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Sprzedaż na własność	
9	Termin wnoszenia opłat	Sprzedaż na własność	
10	Zasady aktualizacji opłat	Sprzedaż na własność	
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę	Przetarg ograniczony	
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	19 kwietnia 2022 r.	
13	Termin aktualności wyceny	21.02.2023 r.	

Handwritten signature in blue ink over a red stamp.