

DECYZJA nr 2/2022
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. , poz. 753 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pełnomocnika Inwestora **SIG Polska Portfolio 8 Sp. z o.o, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa** w sprawie z wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn: **„Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno”** i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na pn. *Budowie dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno*” i jednocześnie:

I. określam:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
- prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robot budowlanych oraz montażowych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku,
- do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować wodę czystą lub destylowaną bez dodatku detergentów oraz substancji myjących,
- roboty budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do końca sierpnia, lub pod nadzorem przyrodniczym;
- zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować teren;
- masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi(urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia,
- wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia, w dni słoneczne od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności;
- do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin oraz sztucznych nawozów,
- zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt. W przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac,
- instalację wykonać w odległości nie mniejszej niż 10m od zbiornika wodnego zlokalizowanego po zachodniej stronie działki, umożliwiając swobodny dostęp do zbiornika,

- zachować zadrzewienia śródpolne, występujące w obrębie terenu inwestycji,
- zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od zbiorników wodnych. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz,
- wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów),
- należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów,
- zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych,
- podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni,
- zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, stacje transformatorową posadzić na specjalnej macie chłonnej, która dodatkowo zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo – wodnego,
- wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora,

2. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
- zaprojektować ażurowe ogrodzenie instalacji, bez podmurówki, z siatką umożliwiającą swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt zachowując ok. 20cm odległości siatki od gruntu;
- zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych;
- urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących z użyciem izolowanego okablowania.

3. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

W dniu 26.07.2021r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek złożony przez inwestora **SIG Polska Portfolio 8 Sp. z o.o, pl. Marszałka J. Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno**”. W dniu 17 sierpnia 2021 roku Burmistrz Pieniężna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym Burmistrz Pieniężna działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.2021r., poz. 247), oraz § 3 ust. 1 pkt 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 27.08.2021r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4220.196.2021.JM), stwierdzając o konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz ustalił pełny zakres raportu w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem elementów wskazanych w sentencji niniejszego postanowienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w dniu 23.08.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 25.08.2021r.) wydał opinię sanitarną (znak: ZNS.4464.33.2021) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku w dniu 24.08.2021r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.08.2021r.) wydało opinię (znak: GD.ZZŚ.435.185.2021.PK) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, ale wskazuje na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań wskazanych w sentencji niniejszej decyzji.

Burmistrz Pieniężna postanowieniem z dnia 30 sierpnia 2021r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia „Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno”. Postanowieniem z dnia 15 września 2021r. Burmistrz Pieniężna z urzędu zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 23 listopada 2021r. do tut. Organu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na pn. „Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno”.

W dniu 15.11.2021r. postanowieniem Burmistrz z urzędu podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Pieniężna, pismem: GK.6220.1.9.2021 z dnia 25.11.2021r., wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia „Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 14.01.2022r. pismem (znak WSTE.4221.26.2021.JS.1) zwrócił się do Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w raporcie). W odpowiedzi na wezwanie, pismem z dnia 01.02.2022r. Inwestor przekazał uzupełnienie raportu OOS przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 17 lutego 2022r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4221.26.2021.JS.3) uzgadniając realizację przedsięwzięcia określając warunki zawarte w sentencji ww. postanowienia.

Inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839): *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt.1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy.*

Działka objęta inwestycją znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, gdzie obowiązują zapisy Rozporządzenia nr 37 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz.2008.71.1363).

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o powierzchni ok. 3,39 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na części działki o powierzchni ok. 1,53 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji dwóch farm).

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 6250 o mocy od 200 do 2000Wp
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30m², przewiduje się do dwóch stacji),
- kontenerowy magazyn energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa.

Działka objęta inwestycją oznaczona jest w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV), łąki trwałe (LV) oraz nieużytki (N). W otoczeniu działki inwestycyjnej znajdują się grunty orne oraz pastwiska trwałe. Obszar przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest rolniczo. Teren zamierzenia stanowi obszar o niewielkich deniwelacjach. Występuje mozaika pól, pastwisk, łąk oraz niewielkich nieużytków, śródpolnych zadrzewień i przydrożnych alei drzew. Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych i jednorocznych roślin terenów ruderalnych, a także tereny łąkowe. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest około 130m od miejsca planowanej instalacji.

Z map topograficznych oraz zdjęć satelitarnych dostępnych na stronie internetowej Geoportal wynika, że po zachodniej stronie działki znajduje się zbiornik wodny. Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Z uzupełnienia raportu wynika, że ww. zbiornik wodny jest pochodzenia antropogenicznego. W myśl art. 24 ust.1 pkt 8 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zakaz o którym wyżej mowa dotyczy tylko innych niż jeziora naturalnych zbiorników wodnych. Mając na uwadze antropogeniczne pochodzenie zbiornika uznano, że realizacja inwestycji nie naruszy przytoczonego zakazu.

Z załączonej do raportu inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na podstawie rozpoznania terenowego obszaru inwestycji przeprowadzonego w okresie od września do października 2021 roku stwierdzono występowanie 29 gatunków ptaków, z czego jeden z nich – żuraw jest wymieniony w załączniku I Dyrektywy 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków. Grunty orne i łąki, na których zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej stanowią siedlisko pospolitych ptaków krajobrazu rolniczego: skowronka, pliszki żółtej i potrzeszca. Na obszarze planowanej inwestycji podczas inwentaryzacji przyrodniczej nie stwierdzono występowania objętych ochroną ścisłą gatunków roślin oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Podczas kontroli nie stwierdzono obecności gatunków bezkręgowców, które w Polsce objęte są ochroną ścisłą. Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono występowania gadów i płazów w granicach inwestycji, jednakże badania prowadzono poza okresem największej aktywności tych zwierząt. W pobliżu przedsięwzięcia znajdują się stawy, w których może następować rozród płazów.

W raporcie przedstawiony został wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz wariant alternatywny, polegający na zagospodarowaniu tej samej powierzchni działki przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy, dające sumarycznie moc do 1MW. Za wariant najbardziej korzystny dla środowiska uznano wariant proponowany przez wnioskodawcę.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią także okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji inwestycji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto, potrzeby inwestycji na etapie eksploatacji obejmują również zapotrzebowanie na wodę zdemineralizowaną do okresowego mycia i czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych.

Flora i fauna obszaru jest charakterystyczna dla terenów użytkowanych rolniczo. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych na działkach inwestycyjnych w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych. Na obszarze opracowania nie zostały ustanowione strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Teren działki inwestycyjnej (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich, w tym inne istniejące i planowane farmy fotowoltaiczne w sąsiedztwie inwestycji uznano, że nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji w zakresie przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym. Przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Obszar inwestycji nie jest położony na terenie korytarza ekologicznego. Najbliższy z nich (Lasy Hawskie KPn-11E) położony jest w odległości około 6,0 km. Planowane przedsięwzięcie, nie zagraża stabilności ekosystemów będących na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie.

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

Ze względu na rodzaj, skalę i oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich oraz zamknięcie się oddziaływania w granicach terenu przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko. Teren, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, gdzie obowiązują zapisy Rozporządzenia nr 37 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r w sprawie Obszaru chronionego Krajobrazu rzeki Walszy (Dz. urz. Woj. Warm.-maz.2008.71.1363)

W myśl § 4 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia na obszarze chronionego krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl art. 24 ust. 3 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cel i przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, przy spełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

W związku z tym, że działka objęta inwestycją ma nie tylko grunty orne ale również łąki i nieużytki, obszar ten może być wykorzystywany przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową, dlatego podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych, m.in. ptaków, płazów, gadów. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz.1408),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz.1409),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz.2183 ze zm.).

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust.1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w sentencji ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Burmistrz Pięczęzna rozstrzygając w przedmiocie wydania niniejszej decyzji wziął pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów biorących udział w postępowaniu, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W toku postępowania Burmistrz Pięczęzna uzyskał uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ww. organów. Ww. organy w zakresie swoich kompetencji przedstawiły swoje stanowiska pozytywnie oceniając warunki realizacji przedsięwzięcia przy dochowaniu określonych warunków.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków określonych w sentencji decyzji, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach (nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszaru chronionego oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych).

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, ul. Związku Jaszczurczego 14 A, za pośrednictwem Burmistrza Pieniężna w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Kazimierz Kiejdo
BURMISTRZ
Kazimierz Kiejdo

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania zawiadamiane w trybie art.. 49 KPA.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych I, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie, ul. Królewiecka 26, 14-500 Braniewo,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,
4. Starostwo Powiatowe w Braniewie, Pl. Piłsudskiego 2, 14-500 Braniewo.

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Pieniężna nr 2/2022 z dnia 08 marca 2022 roku o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa dwóch wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr 120/1 obręb Łajsy, gmina Pieniężno”.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.)

Inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839): *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 0,5 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt.1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy.*

Działka objęta inwestycją znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, gdzie obowiązują zapisy Rozporządzenia nr 37 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz.2008.71.1363).

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o powierzchni ok. 3,39 ha. Przedsięwzięcie będzie realizowane na części działki o powierzchni ok. 1,53 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji dwóch farm).

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne w ilości do 6250 o mocy od 200 do 2000Wp
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej
- stacje transformatorowe (jedna stacja zajmuje obszar około 30m², przewiduje się do dwóch stacji),
- kontenerowy magazyn energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową i systemem monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa.

Działka objęta inwestycją oznaczona jest w ewidencji gruntów jako grunty orne (RIIb, RIVa, RIVb, RV), łąki trwale (LV) oraz nieużytki (N). W otoczeniu działki inwestycyjnej znajdują się grunty orne oraz pastwiska trwale. Obszar przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest rolniczo. Teren zamierzenia stanowi obszar o niewielkich deniwelacjach. Występuje mozaika pól, pastwisk, łąk oraz

niewielkich nieużytków, śródpolnych zadrzewień i przydrożnych alei drzew. Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych i jednorocznych roślin terenów ruderalnych, a także tereny łąkowe. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest około 130m od miejsca planowanej instalacji.

Z map topograficznych oraz zdjęć satelitarnych dostępnych na stronie internetowej Geoportal wynika, że po zachodniej stronie działki znajduje się zbiornik wodny. Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 8 rozporządzenia w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej. Z uzupełnienia raportu wynika, że ww. zbiornik wodny jest pochodzenia antropogenicznego. W myśl art. 24 ust.1 pkt 8 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zakaz o którym wyżej mowa dotyczy tylko innych niż jeziora naturalnych zbiorników wodnych. Mając na uwadze antropogeniczne pochodzenie zbiornika uznano, że realizacja inwestycji nie naruszy przytoczonego zakazu.

Z załączonej do raportu inwentaryzacji przyrodniczej wynika, że na podstawie rozpoznania terenowego obszaru inwestycji przeprowadzonego w okresie od września do października 2021 roku stwierdzono występowania 29 gatunków ptaków, z czego jeden z nich – żuraw jest wymieniony w załączniku I Dyrektywy 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków. Grunty orne i łąki, na których zaplanowano budowę elektrowni fotowoltaicznej stanowią siedlisko pospolitych ptaków krajobrazu rolniczego: skowronka, pliszki żółtej i potrzeszca. Na obszarze planowanej inwestycji podczas inwentaryzacji przyrodniczej nie stwierdzono występowania objętych ochroną ścisłą gatunków roślin oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Podczas kontroli nie stwierdzono obecności gatunków bezkręgowców, które w Polsce objęte są ochroną ścisłą. Podczas inwentaryzacji nie stwierdzono występowania gadów i płazów w granicach inwestycji, jednakże badania prowadzono poza okresem największej aktywności tych zwierząt. W pobliżu przedsięwzięcia znajdują się stawy, w których może następować rozród płazów.

W raporcie przedstawiony został wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz wariant alternatywny, polegający na zagospodarowaniu tej samej powierzchni działki przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy, dające sumarycznie moc do 1MW. Za wariant najbardziej korzystny dla środowiska uznano wariant proponowany przez wnioskodawcę.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią także okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksplatacji inwestycji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto, potrzeby inwestycji na etapie eksploatacji obejmują również zapotrzebowanie na wodę zdemineralizowaną do okresowego mycia i czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych.

Flora i fauna obszaru jest charakterystyczna dla terenów użytkowanych rolniczo. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych na działkach inwestycyjnych w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych. Na obszarze opracowania nie zostały ustanowione strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Teren działki inwestycyjnej (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich, w tym inne istniejące i planowane farmy fotowoltaiczne w sąsiedztwie inwestycji uznano, że nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji w zakresie przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym. Przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Obszar inwestycji nie jest położony na terenie korytarza ekologicznego. Najbliższy z nich (Lasy Iławskie KPn-11E) położony jest w odległości około 6,0 km. Planowane przedsięwzięcie, nie zagraża stabilności ekosystemów będących na terenie inwestycji oraz w jej sąsiedztwie.

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrożona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód.

Ze względu na rodzaj, skalę i oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich oraz zamknięcie się oddziaływania w granicach terenu przedsięwzięcia, inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko. Teren, na którym planuje się lokalizację przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, gdzie obowiązują zapisy Rozporządzenia nr 37 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008 r w sprawie Obszaru chronionego Krajobrazu rzeki Walszy (Dz. urz. Woj. Warm.-maz.2008.71.1363)

W myśl § 4 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia na obszarze chronionego krajobrazu obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W myśl art. 24 ust. 3 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody

i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z przedstawionej analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na cel i przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Walszy, przy spełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

W związku z tym, że działka objęta inwestycją nie tylko grunty orne ale również łąki i nieużytki, obszar ten może być wykorzystywany przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową, dlatego podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych, m.in. ptaków, płazów, gadów. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz.1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz.1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz.2183 ze zm.).

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust.1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w sentencji ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

BURMISTRZ

Kazimierz Kiejdo