

DECYZJA nr 6/2022
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. , poz. 753 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora **Grand Solar 15 Sp. z o.o., ul. Warecka 11A, 00-034 Warszawa** w sprawie z wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej „Pieniężno Solar Park” o mocy przyłączeniowej do 40MW zlokalizowanej na działce nr 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno**” i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

stwierdzam

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w tym minimalizować ich ilość, składować je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
2. roboty budowlane należy prowadzić poza sezonem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia, lub pod nadzorem przyrodniczym,
3. zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz prowadzić drogi techniczne zapewniając oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować teren,
4. prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych oraz montażowych należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku,
5. wykaszanie mechaniczne terenu prowadzić po 1 sierpnia w dni słoneczne od centrum farmy w kierunku jej brzegów, umożliwiając ucieczkę zwierząt i ograniczenie śmiertelności,
6. zabezpieczyć wykopy pod kable elektroenergetyczne przed przedostawaniem się do nich drobnych zwierząt, w przypadku dostania się drobnych zwierząt do wykopów, podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac,
7. do kultywacji terenów farmy nie używać środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów,
8. do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosować wodę czystą lub demineralizowaną bez żadnych dodatków, w tym detergentów, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne,
9. masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zagospodarowania terenu przedsięwzięcia,
10. wyłączyć spod zabudowy istniejące w obrębie terenów inwestycyjnych grunty zadrzewione, w tym: lasy, zadrzewienia śródpolne i nieużytki,
11. wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów), W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne

- jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
12. zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od zbiorników wodnych. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz,
 13. prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc rzekę Banówkę, zbiorniki wodne przed uszkodzeniem, a wody w nich przed przedostaniem się zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy,
 14. wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot,
 15. należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów,
 16. zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych,
 17. podczas budowy instalacji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni,
 18. transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo – wodnego,
 19. projektowany rozkład infrastruktury powinien zapewnić zachowanie istniejących zbiorników wodnych.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem,
2. zaprojektować dwa odrębne ogrodzenia elektrowni w odległości co najmniej 10m od lasu, jedno obejmujące północną część działki w otoczeniu gruntów leśnych i drugie obejmujące pozostały obszar, na którym zlokalizowane zostaną panele, pozostawiając wolny od ogrodzenia teren między wymienionymi powierzchniami, umożliwiając swobodną migrację zwierząt,
3. zaprojektować ażurowe ogrodzenie instalacji, bez podmurówki, z siatką umożliwiającą swobodne przemieszczanie się drobnych zwierząt zachowując ok. 20cm odległości siatki od gruntu,
4. zaprojektować panele pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu niwelacji efektu odbicia promieni słonecznych,
5. urządzenia stanowiące źródła promieniowania elektromagnetycznego zaprojektować w obudowach o właściwościach ekranujących, z użyciem izolowanego okablowania,
6. wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

III. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

UZASADNIENIE

W dniu 14.02.2022r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek złożony przez Pana Konrada Deredas pełnomocnika inwestora **Grand Solar 15 Sp. z o.o., ul. Warecka 11a, 00-034 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia Burmistrz Pieniężna postanowieniem z dnia 11 maja 2020r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej „Pieniężno Solar Park” o mocy przyłączeniowej do 40MW zlokalizowanej na działce nr 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno”**.

W dniu 17 lutego 2022 roku Burmistrz Pieniężna zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym Burmistrz Pieniężna działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.2021r., poz. 1029), oraz § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zasięgnął opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 07.03.2022r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4220.29.2022.BW) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazując na konieczność podjęcia wskazanych w sentencji niniejszego postanowienia działań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w dniu 07.03.2022r. wydał opinię sanitarną (znak: ZNS.4464.52.2022) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku w dniu 01.03.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu 07.03.2022r.) wydało opinię (znak: GD.ZZŚ.2.435.29.2022.MK) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, ale wskazuje na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań wskazanych w sentencji niniejszej decyzji.

Burmistrz Pieniężna postanowieniem z dnia 21 marca 2022r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „Pieniężno Solar Park” o mocy przyłączeniowej do 40MW zlokalizowanej na działce nr 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno”. W dniu 30 marca 2022r. do tut. Organu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Pieniężna, pismem: GK.6220.1.1.2022 z dnia 31 marca 2022 r., wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Pieniężno Solar Park” o mocy przyłączeniowej do 40MW zlokalizowanej na działce nr 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno”. Ponadto obwieszczeniem, Burmistrz Pieniężna poinformował społeczeństwo o złożonym raporcie..., oraz że każdy ma prawo do składania uwag i wniosków w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie 30 dni od dnia publicznego obwieszczenia. Po upływie ww. terminu do tut. Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Po przeanalizowaniu wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie zgodnie z art. 36 k.p.a., pismem z dnia 29 kwietnia 2022r. poinformował burmistrza oraz inwestora o terminie załatwienia sprawy. Następnie pismem z dnia 07 czerwca 2022 roku do uzupełnienia raportu. W odpowiedzi na wezwanie pismem z dnia 07 czerwca pełnomocnik inwestora przesłał wyjaśnienia do raportu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 28 czerwca 2022r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4221.4.2022.BW.3) uzgadniając realizację przedsięwzięcia określając warunki zawarte w sentencji ww. postanowienia.

W dniu 30 czerwca 2022 roku Burmistrz Pieniężna zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego. Strona postępowania administracyjnego zapoznała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym – nie wniosła uwag na piśmie.

Inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 40MW.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w granicach działki 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 54 ha, a grunty przeznaczone pod planowaną elektrownię stanowią ok. 42 ha.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działce położonej na północny zachód od miejscowości Kiersiny i południowy zachód od miejscowości Posady gmina Pieniężno. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości ok. 300m od miejsca inwestycji, teren opracowania otoczony jest od południa i zachodu lasami, a od północy i wschodu gruntami rolnymi.

Obszar zainwestowania od strony północnej, zachodniej i południowej sąsiaduje z terenami zadrzewionymi. Las pełni funkcję gospodarczą. Wiek drzewostanu jest zróżnicowany, od kilkunastu do kilkudziesięciu lat, nielicznie występują także starodrzewy.

W celu zachowania możliwości korzystania z ekotonu leśno – polnego ogrodzenie planowanej inwestycji zostanie odsunięte od krawędzi lasu o co najmniej 10m. Od strony północnej i zachodniej zbiorowiska leśne stanowią typ lasu świeżego oraz lasu wilgotnego. W składzie gatunkowym znaczny udział mają: dąb i olsza czarna. Gatunkami towarzyszącymi są brzoza brodawkowata, świerk, i modrzew. Miejscami występują ponadto; topola osika, lipa drobnolistna, klon jawor i wiąz. W podszytcie najczęściej spotykane gatunki to trzmielina, bez koralowy, bez czarny, kruszyna, jarzab i wierzba biała. Na południe od terenu inwestycji występuje las wilgotny, wykształcony w podmokłym dnie doliny rzeki Banówki. Dominującym gatunkiem jest olsza czarna, a gatunkiem uzupełniającym brzoza brodawkowata. Miejscami występują także dąb, świerk, czereśnia pospolita oraz sosna. Drzewostan liczy 55-85 lat. Podszyt tworzą bez czarny, jarzab i kruszyna. Runo jest dość dobrze rozwinięte z licznymi ziołoroślami.

Obszar objęty wnioskiem stanowią grunty użytkowane rolniczo. W obrębie przedmiotowej działki znajdują się 4 niewielkie kępy śródpolne, porastające częściowo wypełnione osadami i okresowo wilgotne zagłębienia polodowcowe. Kępy tworzą zakrzewienia pospolitych gatunków liściastych, głównie olszy czarnej oraz zarośla wierzbowe. Tereny, na których przewidziano lokalizację obiektów związanych z projektowaną instalacją położone są poza terenami zadrzewionymi, podmokłymi i nieużytkami.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna wytwarzać będzie energię elektryczną z modułów fotowoltaicznych w postaci prądu stałego, a następnie poprzez inwertery trójfazowe, będzie przekształcana na prąd przemienny.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- Stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- Ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 133tyś. szt.,
- Inwertery w ilości do 1600szt.,
- Transformatory oddziałowe w obudowach klimatycznych w ilości do 50szt.,
- Przewody elektryczne,
- Budynki, kontenery, obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, magazyn(y) energii, aparatura przyłączeniowa (w tym transformator sieciowy, dławiki, instalacja odgromowa),
- Zjazdy z dróg, drogi technologiczne, place manewrowe oraz magazynowe,
- System monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery),
- Ogrodzenie.

Do obsługi komunikacyjnej instalacji będą wykorzystywane istniejące drogi publiczne. Na terenie farmy powstaną wewnątrz ścieżki technologiczne oraz place manewrowe, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowych konstrukcjach montażowych. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowane max 1600 falowników napięcia. Moduły fotowoltaiczne będą montowane, nad gruntem na wysokości od 90cm, na stelażach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej wbijanych w grunt palach metalowych. Są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili metalowych. Konstrukcje te nie są stałe przymocowane do gruntu za pomocą fundamentów. Falowniki napięcia połączone ostaną następnie

ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie ok. 50 stacji transformatorowych. Stacje wyposażone będą w układy pomiarowo- zabezpieczające do sieci elektroenergetycznej operatora, za pomocą linii kablowej SN. Kontenerowa stacja transformatorowa jest przystosowana do współpracy z siecią kablową lub kablowo-napowietrzną średniego napięcia oraz siecią kablową niskiego napięcia. Budynki trafostacji oraz budynek techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów lub ustawione gotowe kontenery na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Dostęp do poszczególnych sektorów farmy zostanie zapewniony poprzez zjazdy z dróg gminnych oraz odcinki nowo wybudowanych dróg dojazdowych. Na terenie farmy powstaną ścieżki technologiczne zapewniające dostęp do wszystkich sektorów farmy. Drogi dojazdowe oraz drogi technologiczne na terenie farmy zostaną wykonane z kruszywa łamanego o szerokości 3-8m i będą wykorzystywane podczas budowy do dowiezienia elementów, z których będzie zbudowana instalacja, a w trakcie eksploatacji będą pełnić funkcję serwisową. Dodatkowo przed budynkiem technicznym na terenie farmy wykonany zostanie plac manewrowy oraz plac magazynowy, w analogicznej technologii jak drogi technologiczne. Powierzchnie te będą częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

Teren inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową wysokości ok. 2m i będzie monitorowany. Na etapie planowania inwestycji rozpatrywano dwa warianty realizacji przedsięwzięcia. Wnioskowany wariant alternatywny zakładał budowę farmy na działkach nr 299 obręb Kiersiny oraz 96/8 obręb Posady. Do realizacji wybrano wariant inwestorski polegający na montażu paneli fotowoltaicznych na dz. nr 8/7 obręb Kiersiny. Wybierając lokalizację farmy posłużono się następującymi kryteriami;

- Dostępność infrastruktury energetycznej,
- Brak spadków, bądź zbocze o niewielkich spadkach i ekspozycji południowej
- Tereny zdegradowane, przemysłowe bądź rolne o niskiej klasie bonitacyjnej,
- Możliwość wydzielenia terenu farmy o regularnym kształcie,
- Możliwość zlokalizowania inwerterów i transformatorów przynajmniej 100m od budynków mieszkalnych,
- Odległość przynajmniej 50m od zadrzewień,
- Brak elementów powodujących zacienienie.

Ponadto wybrany wariant lokalizacyjny pozwoli na budowę farmy poza terenami prawnie chronionymi z dala od rowów melioracyjnych oraz na gruntach o lepszych warunkach geotechnicznych (bez potrzeby kotwienia konstrukcji wsporczych).

Na podstawie przedłożonego raportu stwierdzono, że skład florystyczny terenu, na którym posadowiona zostanie elektrownia jest ubogi, obejmuje gatunki roślin związanych z intensywnie prowadzonymi uprawami rolnymi. Na badanym obszarze nie stwierdzono gatunków siedlisk roślin ani grzybów objętych ochroną gatunkową. Podczas rozpoznania terenowego przeprowadzonego w czerwcu i sierpniu 2021r. oraz marcu 2022 roku, na terenie inwestycji oraz w jej otoczeniu zaobserwowano przedstawicieli następujących gatunków ptaków: skowronek, cierniówka, łożówka, sroka, grzywacz, kos i wilga. Nad powierzchnią badawczą oraz w jej otoczeniu zaobserwowano przelatujące osobniki gatunków: pliszka siwa, mazurek, bocian biały oraz dzięciołek.

Potencjalnymi gatunkami, które znajdują dobre warunki do egzystencji i mogą gniazdować w otoczeniu powierzchni inwestycyjnej lub dla których powierzchnia ta może być częścią terytorium lęgowego to przede wszystkim: przepiórka, pliszka żółta, potrzuszcz, pokląskwa, cierniówka, łożówka i trznadel. Na obszarach zalesionych lęgowe są inne pospolite gatunki ptaków, np. dzwonec, makolągwa, szczygieł, piecuszek, gąsiorek, kos, kwiczoł, szpak, zięba, kapturka, cierniówka, piegża, i inne. Obszar inwestycji może stanowić żerowiska dla bociana białego, myszołowa i trznadla. W okresie wędrówkowym nad samą powierzchnią, tak jak w okolicy, prawdopodobnie migruje wiele gatunków ptaków. Nie stwierdzono aby analizowana powierzchnia miała istotne znaczenie dla gatunków ptaków migrujących. W sezonie zimowym, ze względu na bardzo ubogie warunki pokarmowe na uprawnych polach oraz użytkach zielonych, nieliczne żerują: trznadel, kruk i myszołów.

Przedmiotowa powierzchnia nie stanowi kluczowego czy szczególnie cennego siedliska gatunków związanych z terenami rolnymi lub leśnymi. Przekształcenie obszaru w wyniku realizacji inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na stan i liczebność lokalnych populacji ptaków. Zdecydowana większość zaobserwowanych ptaków należy do gatunków pospolitych, zarówno okolicy, jak i w skali regionu. Na uwagę zasługują gatunki lęgowe wymienione w I załączniku Dyrektywy Ptasiej, które gniazdują na obszarze przylegającym, wśród krzewów i drzew, których w ramach planowanej inwestycji nie planuje

się usuwać. W bezpośrednim sąsiedztwie nie odnotowano gniazd bociana białego, a więc obszar ten nie może stanowić kluczowych żerowisk dla tego gatunku. Ponadto kompleksy leśne przylegające od zachodu mogą stanowić miejsce bytowania innych gatunków wymienionych w Dyrektywie Ptasiej w tym objętych ochroną strefową, które mogą wykorzystywać ten teren jako żerowisko. Występujące w obrębie analizowanej działki oczka wodne mogą być siedliskiem żaby trawnej, ropuchy szarej, ropuchy zielonej, grzebiuszki ziemnej i żaby wodnej. Podczas obserwacji terenowych stwierdzono również ślady sarny europejskiej i kreta europejskiego. Są to również potencjalne tereny bytowania powszechnie występujących ssaków między innymi: dzika europejskiego, zająca szaraka, lisa pospolitego, jeża wschodniego, wiewiórki pospolitej.

Z raportu oddziaływania na środowisko nie wynika aby były prowadzone badania nad lokalnymi korytarzami ekologicznymi na tym terenie. Zachowane zostaną występujące w obrębie przedmiotowej działki zadrzewienia, stanowiące istotny element środowiska, jak i krajobrazu.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnię zajęta pod kontener stacji transformatorowej, drogę technologiczną, plac manewrowy oraz ogrodzenie. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą i zielną.

W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznej oraz jej eksploatacji przewidziano zastosowanie następujących działań ograniczających negatywny wpływ inwestycji na środowisko:

- Rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków, który przypada na okres od marca do końca sierpnia. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca, kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi a kwalifikowany ornitolog stwierdzi w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni nie ma już lęgowych ptaków. Warunek ten ma na celu również ochronę płazów podczas wędrówek związanych z okresem rozrodczym;
- Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierza – brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów). Alternatywnie, wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) będą otaczane płótkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów;
- Wykaszenie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność;
- Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy;
- Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej;
- Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 20cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;
- Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. Olśnieniu;
- Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu przed sypkami zanieczyszczeń, a także zapewniające swobodny przepływ wód, obejmujące:
 - dobrą organizację prac,
 - szkolenia wykonawców,
 - korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu,

- zapewnienie odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy;
- W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;
- Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych lub gazowych);
- Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów;
- Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłącznie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;
- Minimalizacja ilości odpadów, które będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, gdzie zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;
- Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów;

Panele mają zostać zbudowane na intensywnie użytkowanych gruntach rolnych, poddawanych obecnie intensywnie zabiegom agrarnym. Są one praktycznie pozbawione dziko rosnących roślin naczyniowych i bardzo ubogie pod względem gatunkowym. Działka nr 8/7 charakteryzuje się nietypowym kształtem. Północna część działki położona jest otoczeniu lasu. W związku z powyższym należy zaprojektować dwa odrębne ogrodzenia elektroizolacyjne, jedno obejmujące północną część działki w otoczeniu lasu i drugie obejmujące pozostały obszar, na którym zlokalizowane zostaną panele, pozostawiając wolny od ogrodzenia teren między wymienionymi powierzchniami, umożliwiając swobodną migrację zwierząt. Wśród środków minimalizujących warto wymienić jeszcze pozostawienie powierzchni elektroizolacyjnej do naturalnej sukcesji bądź też obsianie jej mieszkanką nasion łąk kwietnych, co może być lepsze ze względu na daleko posunięte ubóstwo florystyczne analizowanej powierzchni. Pozwoli to oczekiwać nie tylko znacznego wzrostu różnorodności samych roślin, ale także bezkręgowców, zwłaszcza owadów.

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Podczas prowadzenia prac budowlanych, wystąpią także okresowe niedogodności związane z emisją zanieczyszczeniami pyłowymi i gazowymi do powietrza, spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały. Uciążliwości te będą okresowe i ustąpią wraz z zakończeniem inwestycji.

Wszystkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji będą wstępnie segregowane i magazynowane na terenie budowy, następnie przekazane do wtórnego wykorzystania lub specjalistycznym firmom zajmującym się unieszkodliwianiem odpadów. Miejsce składowania odpadów powinno być izolowane od środowiska oraz zabezpieczone przed ingerencją osób postronnych. Usunięcie odpadów powstających podczas wykonywania prac budowlanych zgodnie z aktualnymi przepisami należało będzie do obowiązków wykonawcy robót budowlanych. Do jego obowiązków będzie należało zagospodarowanie wszystkich odpadów powstających w fazie budowy, w tym do selektywnego zgromadzenia powstających odpadów oraz przekazanie podmiotowi uprawnionemu odpadów, które nie będą zagospodarowane na miejscu budowy.

Etap eksploatacji fotowoltaicznej nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i całkowicie automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Jedynym działaniem związanym z fazą eksploatacji inwestycji będzie okresowe mycie i czyszczenie paneli fotowoltaicznych. Przewidywane są również ewentualne przeglądy lub naprawy instalacji, które będą miały charakter incydentalny.

Funkcjonowanie elektrowni wiązać się będzie z zapotrzebowaniem na energię elektryczną niezbędną do zasilania urządzeń własnych elektrowni fotowoltaicznej. Ponadto, potrzeby inwestycji na etapie eksploatacji obejmują również zapotrzebowania na wodę zdemineralizowaną do okresowego mycia i czyszczenia powierzchni paneli fotowoltaicznych.

Flora i fauna obszaru jest charakterystyczna dla terenów użytkowanych rolniczo. Charakter i struktura zbiorowisk roślinnych na działce inwestycyjnej w wysokim stopniu ogranicza potencjalną możliwość występowania gatunków cennych. Inwestycja leży poza korzyściami ekologicznymi. Na obszarze opracowania nie zostały ustanowione strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji). Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Teren działki inwestycyjnej (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich, w tym inne istniejące i planowane farmy fotowoltaiczne w sąsiedztwie inwestycji uznano, że nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji w zakresie przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody z 16 kwietnia 2004 r. najbliższy obszar natura 2000 PLB280015 Ostoja Warmińska graniczy od wschodu z terenem inwestycji.

Po przeanalizowaniu raportu stwierdzono, że realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na obszary Natura 2000, przy spełnieniu warunków określonych w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

W związku z tym, że teren inwestycji stanowią tylko grunty orne ale również tereny zadrzewione i nieużytki obszar ten może być wykorzystywany przez zwierzęta objęte ochroną gatunkową, dlatego podczas prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych m.in. ptaków, płazów i gadów. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz.1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz.1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 roku w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz.2183 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust.1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w sentencji ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Burmistrz Pieniężna rozstrzygając w przedmiocie wydania niniejszej decyzji wziął pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów biorących udział w postępowaniu, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz

Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W toku postępowania Burmistrz Pieniężna uzyskał uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia ww. organów. Ww. organy w zakresie swoich kompetencji przedstawiły swoje stanowiska pozytywnie oceniając warunki realizacji przedsięwzięcia przy dochowaniu określonych warunków.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków określonych w sentencji decyzji, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach (nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszaru chronionego oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych).

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, ul. Związku Jaszczurczego 14 A, za pośrednictwem Burmistrza Pieniężna w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



BURMISTRZ
Kazimierz Klejdo

Załączniki:

1. charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Otrzymują:

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych I, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie, ul. Królewiecka 26, 14-500 Braniewo,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,
4. Starostwo Powiatowe w Braniewie, Pl. Piłsudskiego 2, 14-500 Braniewie

Załącznik nr 1

do decyzji Burmistrza Pieniężna nr 6/2022 z dnia 16 sierpnia 2022 roku o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Pieniężno Solar Park” o mocy przyłączeniowej do 40MW zlokalizowanej na działce nr 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno”.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 40MW.

Przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w granicach działki 8/7 obręb Kiersiny, gmina Pieniężno. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 54 ha, a grunty przeznaczone pod planowaną elektrownię stanowią ok. 42 ha.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana zostanie na działce położonej na północny zachód od miejscowości Kiersiny i południowy zachód od miejscowości Posady gmina Pieniężno. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości ok. 300m od miejsca inwestycji, teren opracowania otoczony jest od południa i zachodu lasami, a od północy i wschodu gruntami rolnymi.

Obszar zainwestowania od strony północnej, zachodniej i południowej sąsiaduje z terenami zadrzewionymi. Las pełni funkcję gospodarczą. Wiek drzewostanu jest zróżnicowany, od kilkunastu do kilkudziesięciu lat, nielicznie występują także starodrzewy.

W celu zachowania możliwości korzystania z ekotonu leśno – polnego ogrodzenie planowanej inwestycji zostanie odsunięte od krawędzi lasu o co najmniej 10m. Od strony północnej i zachodniej zbiorowiska leśne stanowią typ lasu świeżego oraz lasu wilgotnego. W składzie gatunkowym znaczny udział mają: dąb i olsza czarna. Gatunkami towarzyszącymi są brzoza brodawkowata, świerk, i modrzew. Miejscami występują ponadto; topola osika, lipa drobnolistna, klon jawor i wiąz. W podszyciu najczęściej spotykane gatunki to trzmielina, bez koralowy, bez czarny, kruszyna, jarząb i wierzba biała. Na południe od terenu inwestycji występuje las wilgotny, wykształcony w podmokłym dnie doliny rzeki Banówki. Dominującym gatunkiem jest olsza czarna, a gatunkiem uzupełniającym brzoza brodawkowata. Miejscami występują także dąb, świerk, czereśnia pospolita oraz sosna. Drzewostan liczy 55-85 lat. Podszyt tworzą bez czarny, jarząb i kruszyna. Runo jest dość dobrze rozwinięte z licznymi ziołoroślami.

Obszar objęty wnioskiem stanowią grunty użytkowane rolniczo. W obrębie przedmiotowej działki znajdują się 4 niewielkie kępy śródpolne, porastające częściowo wypełnione osadami i okresowo wilgotne zagłębienia polodowcowe. Kępy tworzą zakrzewienia pospolitych gatunków liściastych, głównie olszy czarnej oraz zarośla wierzbowe. Tereny, na których przewidziano lokalizację obiektów związanych z projektowaną instalacją położone są poza terenami zadrzewionymi, podmokłymi i nieużytkami.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na wytwarzaniu energii elektrycznej przy wykorzystaniu promieni słonecznych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna wytwarzać będzie energię elektryczną z modułów fotowoltaicznych w postaci prądu stałego, a następnie poprzez inwertery trójfazowe, będzie przekształcana na prąd przemienny.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy:

- Stałe (bez możliwości zmiany kąta ustawienia paneli) konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych wbijane bezpośrednio w ziemię z możliwością dodatkowego kotwienia;
- Ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 133tyś. szt.,
- Inwertery w ilości do 1600szt.,

- Transformatory oddziałowe w obudowach klimatycznych w ilości do 50szt.,
- Przewody elektryczne,
- Budynki, kontenery, obudowy klimatyczne transformatorów, budynki/kontenery techniczne do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych, magazyn(y) energii, aparatura przyłączeniowa (w tym transformator sieciowy, dławiki, instalacja odgromowa),
- Zjazdy z dróg, drogi technologiczne, place manewrowe oraz magazynowe,
- System monitoringu (bariery IR, czujniki ruchu, kamery),
- Ogrodzenie.

Do obsługi komunikacyjnej instalacji będą wykorzystywane istniejące drogi publiczne. Na terenie farmy powstaną wewnątrz ścieżki technologiczne oraz place manewrowe, które zostaną wykonane jako częściowo przepuszczalne z kruszywa łamanego. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Przewody elektryczne wewnątrz farmy zostaną ułożone w wiązkach bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na stalowych konstrukcjach montażowych. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi podwójnie izolowanymi tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie max 1600 falowników napięcia. Moduły fotowoltaiczne będą montowane, nad gruntem na wysokości od 90cm, na stelażach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej wbijanych w grunt palach metalowych. Są to lekkie ażurowe konstrukcje z rurek lub profili metalowych. Konstrukcje te nie są na stałe przymocowane do gruntu za pomocą fundamentów. Falowniki napięcia połączone ostaną następnie ze stacjami transformatorowymi/rozdzielnicami nn/SN wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo-zabezpieczające. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie ok. 50 stacji transformatorowych. Stacje wyposażone będą w układy pomiarowo-zabezpieczające do sieci elektroenergetycznej operatora, za pomocą linii kablowej SN. Kontenerowa stacja transformatorowa jest przystosowana do współpracy z siecią kablową lub kablowo-napowietrzną średniego napięcia oraz siecią kablową niskiego napięcia. Budynki trafostacji oraz budynek techniczny zostaną złożone z prefabrykowanych elementów lub ustawione gotowe kontenery na prefabrykowanej lub wylewanej płycie fundamentowej.

Dostęp do poszczególnych sektorów farmy zostanie zapewniony poprzez zjazdy z dróg gminnych oraz odcinki nowo wybudowanych dróg dojazdowych. Na terenie farmy powstaną ścieżki technologiczne zapewniające dostęp do wszystkich sektorów farmy. Drogi dojazdowe oraz drogi technologiczne na terenie farmy zostaną wykonane z kruszywa łamanego o szerokości 3-8m i będą wykorzystywane podczas budowy do dowiezienia elementów, z których będzie zbudowana instalacja, a w trakcie eksploatacji będą pełnić funkcję serwisową. Dodatkowo przed budynkiem technicznym na terenie farmy wykonany zostanie plac manewrowy oraz plac magazynowy, w analogicznej technologii jak drogi technologiczne. Powierzchnie te będą częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia.

Teren inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową wysokości ok. 2m i będzie monitorowany.

Na etapie planowania inwestycji rozpatrywano dwa warianty realizacji przedsięwzięcia. Wnioskowany wariant alternatywny zakładał budowę farmy na działkach nr 299 obręb Kiersiny oraz 96/8 obręb Posady. Do realizacji wybrano wariant inwestorski polegający na montażu paneli fotowoltaicznych na dz. nr 8/7 obręb Kiersiny. Wybierając lokalizację farmy posłużono się następującymi kryteriami;

- Dostępność infrastruktury energetycznej,
- Brak spadków, bądź zbocze o niewielkich spadkach i ekspozycji południowej
- Tereny zdegradowane, przemysłowe bądź rolne o niskiej klasie bonitacyjnej,
- Możliwość wydzielienia terenu farmy o regularnym kształcie,
- Możliwość zlokalizowania inwerterów i transformatorów przynajmniej 100m od budynków mieszkalnych,
- Odległość przynajmniej 50m od zadrzewień,

- Brak elementów powodujących zacienienie.

Ponadto wybrany wariant lokalizacyjny pozwoli na budowę farmy poza terenami prawnie chronionymi z dala od rowów melioracyjnych oraz na gruntach o lepszych warunkach geotechnicznych (bez potrzeby kotwienia konstrukcji wsporczych).

Na podstawie przedłożonego raportu stwierdzono, że skład florystyczny terenu, na którym posadowiona zostanie elektrownia jest ubogi, obejmuje gatunki roślin związanych z intensywnie prowadzonymi uprawami rolnymi. Na badanym obszarze nie stwierdzono gatunków siedlisk roślin ani grzybów objętych ochroną gatunkową. Podczas rozpoznania terenowego przeprowadzonego w czerwcu i sierpniu 2021r. oraz marcu 2022 roku, na terenie inwestycji oraz w jej otoczeniu zaobserwowano przedstawicieli następujących gatunków ptaków: skowronek, cierniówka, łośówka, sroka, grzywacz, kos i wilga. Nad powierzchnią badawczą oraz w jej otoczeniu zaobserwowano przelatujące osobniki gatunków: pliszka siwa, mazurek, bocian biały oraz dzięciołek.

Potencjalnymi gatunkami, które znajdują dobre warunki do egzystencji i mogą gniazdować w otoczeniu powierzchni inwestycyjnej lub dla których powierzchnia ta może być częścią terytorium lęgowego to przede wszystkim: przepiórka, pliszka żółta, potrzuszcz, pokląskwa, cierniówka, łośówka i trznadel. Na obszarach zalesionych lęgowe są inne pospolite gatunki ptaków, np. dzwonec, makolągwa, szczygieł, piecuszek, gąsiorek, kos, kwiczoł, szpak, zięba, kapturka, cierniówka, piegża, i inne. Obszar inwestycji może stanowić żerowiska dla bociana białego, myszołowa i trznadla. W okresie wędrowkowym nad samą powierzchnią, tak jak w okolicy, prawdopodobnie migruje wiele gatunków ptaków. Nie stwierdzono aby analizowana powierzchnia miała istotne znaczenie dla gatunków ptaków migrujących. W sezonie zimowym, ze względu na bardzo ubogie warunki pokarmowe na uprawnych polach oraz użytkach zielonych, nieliczne żerują: trznadel, kruk i myszołów.

Przedmiotowa powierzchnia nie stanowi kluczowego czy szczególnie cennego siedliska gatunków związanych z terenami rolnymi lub leśnymi. Przekształcenie obszaru w wyniku realizacji inwestycji nie powinna negatywnie wpłynąć na stan i liczebność lokalnych populacji ptaków. Zdecydowana większość zaobserwowanych ptaków należy do gatunków pospolitych, zarówno okolicy, jak i w skali regionu. Na uwagę zasługują gatunki lęgowe wymienione w I załączniki Dyrektywy Ptasiej, które gniazdują na obszarze przylegającym, wśród krzewów i drzew, których w ramach planowanej inwestycji nie planuje się usuwać. W bezpośrednim sąsiedztwie nie odnotowano gniazd bociana białego, a więc obszar ten nie może stanowić kluczowych żerowisk dla tego gatunku. Ponadto kompleksy leśne przylegające od zachodu mogą stanowić miejsce bytowania innych gatunków wymienionych w Dyrektywie Ptasiej w tym objętych ochroną strefową, które mogą wykorzystywać ten teren jako żerowisko. Występujące w obrębie analizowanej działki oczka wodne mogą być siedliskiem żaby trawnej, ropuchy szarej, ropuchy zielonej, grzebiuszki ziemnej i żaby wodnej. Podczas obserwacji terenowych stwierdzono również ślady sarny europejskiej i kreta europejskiego. Są to również potencjale tereny bytowania powszechnie występujących ssaków między innymi: dzika europejskiego, zająca szaraka, lisa pospolitego, jeża wschodniego, wiewiórki pospolitej.

Z raportu oddziaływania na środowisko nie wynika aby były prowadzone badania nad lokalnymi korytarzami ekologicznymi na tym terenie. Zachowane zostaną występujące w obrębie przedmiotowej działki zadrzewienia, stanowiące istotny element środowiska, jak i krajobrazu.

Teren farm fotowoltaicznych charakteryzuje się dużym udziałem terenów czynnych biologicznie, na których zachodzi wegetacja roślin. W rozpatrywanym przypadku można uznać za powierzchnię całkowicie wyłączoną z wegetacji punkty styku konstrukcji z gruntem, powierzchnię zajętą pod kontener stacji transformatorowej, drogę technologiczną, plac manewrowy oraz ogrodzenie. Teren pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny i pokryty będzie roślinnością trawiastą i zielną.

W celu minimalizacji niepożądanych zjawisk jakie mogą pojawić się w związku z budową elektrowni słonecznej oraz jej eksploatacją przewidziano zastosowanie następujących działań ograniczających negatywny wpływ inwestycji na środowisko:

- Rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków, który przypada na okres od marca do końca sierpnia. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca, kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi a kwalifikowany ornitolog stwierdzi w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni nie ma już

lęgowych ptaków. Warunek ten ma na celu również ochronę płazów podczas wędrówek związanych z okresem rozrodczym;

- Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierząt – brzegi wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płazów). Alternatywnie, wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) będą otaczane płótkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płazów;
- Wykaszanie będzie prowadzone w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność;
- Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy;
- Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej;
- Ogródenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 20cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków;
- Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- Wszelkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. Olśnieniu;
- Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu przed spływami zanieczyszczeń, a także zapewniające swobodny przepływ wód, obejmujące:
 - dobrą organizację prac,
 - szkolenia wykonawców,
 - korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu,
 - zapewnienie odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy;
- W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;
- Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;
- Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych lub gazowych);
- Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów;
- Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłącznie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;
- Minimalizacja ilości odpadów, które będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska

substancji szkodliwych, gdzie zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;

- Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów;

Teren działki inwestycyjnej (pod panelami oraz pomiędzy nimi) pokryty zostanie roślinnością trawiastą, w związku z tym dostępny będzie przez cały rok dla gatunków ptaków wykonujących loty patrolowe oraz przebywających na ziemi. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań), krótkotrwały (ograniczony jedynie do fazy inwestycji). Biorąc pod uwagę zagospodarowanie terenów sąsiednich, w tym inne istniejące i planowane farmy fotowoltaiczne w sąsiedztwie inwestycji uznano, że nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań związanych z funkcjonowaniem instalacji w zakresie przekroczenia dopuszczalnych norm w środowisku związanych z hałasem oraz polem elektromagnetycznym.



BURMISTRZ
Kazimierz Kiejo

