

**Zarządzenie nr 74/2023  
Burmistrza Pięnożna  
z dnia 16 listopada 2023 roku**

**zmieniające Zarządzenie 48/2023 Burmistrza Pięnożna w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 z późn. zm.), art. 35 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344), Uchwały Rady Miejskiej w Pięnożnie nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zmienioną dnia 29 listopada 2022 r. uchwałą nr XLII/269/22 Rady Miejskiej w Pięnożnie, zarządza się co następuje:

**§ 1**

W Zarządzeniu nr 48/2023 Burmistrz Pięnożna z dnia 27 lipca 2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, wprowadza się następujące zmiany:

- załącznik nr 3, pkt 11 otrzymuje brzmienie:

a) Przetarg ograniczony.

**§ 2**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięnożnie w okresie od dnia 16 listopada 2023 roku do dnia 07 grudnia 2023 r.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
*Kazimierz Kiejdo*

1	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>miejsowość</b>	Pieniężno
		<b>obręb</b>	2 Miasta Pieniężno
		<b>położenie</b>	zaplecze ul.Sadowej
		<b>Nr księgi wieczystej</b>	EL1B/00000297/8
		<b>Nr działki</b>	209/15
		<b>Wielkość udziału</b>	100/100
2	<b>Powierzchnia nieruchomości</b>	0,0062 ha	
3	<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, położona jest przy ul. Sadowej w Pieniężnie za zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Teren działki płaski, kształt zbliżony do zabudowie szeregowej, murowany z dachem drewnianym jednospadowym. Kształt działki zbliżony do prostokąta, teren płaski. Działka usytuowana na terenie uzbrojonym w sieć wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną.	
4	<b>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</b>	Zgodnie ze Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, zatwierdzonej Uchwałą nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 15 lipca 2010 r., przedmiotowa działka położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinną o niskiej intensywności.	
5	<b>Termin zagospodarowania</b>	Nieruchomość niezabudowana	
6	<b>Cena w zł</b>	Ogółem	1.850,00 zł
		Grunt	1.850,00 zł
		---	---
7	<b>Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego</b>	Sprzedaż na własność	
8	<b>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</b>	Sprzedaż na własność	
9	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Sprzedaż na własność	
10	<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Sprzedaż na własność	
11	<b>Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najmu lub dzierżawę</b>	Przetarg ograniczony	
12	<b>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>	07 września 2023 r.	
13	<b>Termin aktualności wyceny</b>	03.07.2024 r.	