

**Zarządzenie nr 56/ 2024  
Burmistrza Pięsznia  
z dnia 19.08.2024 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Miejskiej w Pięszniu nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, Uchwały Rady Miejskiej w Pięszniu nr XLII/269/22 z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie zmiany uchwały nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje :

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości ujęte w wykazie, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Osobom, którym przysługuje roszczenie w stosunku do nieruchomości wymienionych w wykazie winny złożyć wnioski w terminie do dnia 02.10.2024 r.

§ 3

Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięszniu na okres 21 dni, tj. od dnia 21.08.2024 r.

**BURMISTRZ PIENIĘŻNA**  
*Krzysztof Kisiel*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY PIENIEŻNO

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 poz. 1145) Burmistrz Pieniężna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1.	Dz. 36 obr. 3 m. Pieniężno	EL1B/00002753/7	0,0819 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym. W budynku znajduje się pomieszczenie gospodarczo- użytkowe nr 3 o pow. 5,60 m <sup>2</sup> .	Brak aktualnego planu.	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy, na czas oznaczony do 2 lat zgodnie z § 27 pkt. 4a załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r.	Miesięczne stawki czynszu za najmu powierzchni użytkowej pomieszczenia gospodarczego- użytkowego- 1,15 zł za 1m <sup>2</sup> + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

\*Stawki czynszu zgodnie z Zarządzeniem Nr 43/2024 Burmistrza Pieniężna z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem nieruchomości komunalnego.

Osoby, którym przysługuje roszczenie w stosunku do ww. nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie do 02.10.2024 r. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 21.08.2024 r., na okres 21 dni, oraz umieszczono w biuletynie informacyjnym Urzędu Miejskiego w Pieniężnie.

**BURMISTRZ PIENIEŻNA**  
*Krzysztof Kisiel*