

**DECYZJA nr 2/2024**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572 z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pana Adama Kiriczok pełnomocnika **TDI Poland Sp. z o.o., Al. Ujazdowskie 41, 00-540 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia polegającego na pn. „**Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW**” i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko,

**ustalam**

**środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW” i jednocześnie określam następujące warunki:**

**I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

1. z uwagi na skalę przedsięwzięcia i walory przyrodnicze terenu inwestycję realizować pod nadzorem przyrodniczym;
2. prace budowlane związane z realizacją inwestycji należy rozpocząć przed sezonem lęgowym ptaków i rozrodczym innych zwierząt, w okresie od 1 września do końca lutego;
3. teren instalacji obsiać dzikimi roślinami kwiatowymi;
4. wykaszanie terenu prowadzić w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, raz do roku po 1 września;
5. istniejące zadrzewienia i zakrzewienia wyłączyć z terenu inwestycji;
6. pozostawić wolne od zagospodarowania korytarze o szerokości minimalnej 10 m wzdłuż rzek Rusewa i Banówka (dot. Obszaru 1 i 2):
  - od koryta Rusewy przy granicy dz. nr 22/6 (na długości ok. 610m)
  - od koryta Banówki przy granicy z dz. nr 10 (na długości ok. 360m)
7. pozostawić wolny od zagospodarowania teren o szerokości minimalnej 15 m wokół linii brzegowej naturalnego zbiornika śródpolnego na dz. nr 68/2 (dot. Obszaru 3);
8. pozostawić wolny od zagospodarowania korytarz migracyjny dla zwierząt lądowych przy drodze wojewódzkiej (dot. Obszaru 3) — pas terenu o szerokości min. 40 m wzdłuż wschodniej granicy działki inwestycyjnej nr 68/2 sąsiadującej z działką drogi wojewódzkiej (pas ten będzie miał długość około 200-210 m).
9. zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od cieków Rusewo, Banówka, rowów, zbiorników wodnych, terenów podmokłych. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz;
10. prace budowlane oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc cieki, rowy, zbiorniki wodne przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy;
11. wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów);

12. należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów;
13. zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych;
14. podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni;
15. w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, wodę demineralizowaną, bez dodatku substancji chemicznych, w tym detergentów. Dopuszcza się w przypadku silniejszych zabrudzeń stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego;
16. zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
17. transformatory należy zabezpieczyć przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego;
18. projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącymi ciekami, rowami, zbiornikami wodnymi oraz powinien zapewnić ich zachowanie;
19. w przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka;
20. wody opadowo-roztopowe ze stanowisk urządzeń, które w kontakcie z wodą mogą spowodować jej zanieczyszczenie (betonowe miski pod stanowiskami transformatorów napowietrznych z terenu GPO) przed odprowadzeniem do odbiornika należy podczyścić;

## **II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy zabezpieczyć je w szczelne miski olejowe na wypadek wycieku/awarii, będące w stanie zmagazynować 100% oleju,
2. zaprojektować ogrodzenie bez podmurówki, umożliwiające swobodną migrację płazów, gadów i innych drobnych zwierząt (pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawić minimum 20 cm prześwit, zakończenie ogrodzenia wykonać w taki sposób, aby nie kaleczyło zwierząt).

## **III. Nie stwierdzono zasadności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.**

### **UZASADNIENIE**

W dniu 24 stycznia 2024r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek złożony przez Pana Adama Kiriczok pełnomocnika Inwestora **TDI Poland Sp. z o.o., Al. Ujazdowskie 41, 00-540 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia polegającego na pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW”**. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną 12 stycznia 2024 przez EKOPRO Monika Szewczyk wraz z załącznikami oraz pełnomocnictwo (dostarczone 09 lutego 2024r.)

W dniu 05 kwietnia 2024 roku obwieszczeniem zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UG Lelkowo, UM Pieniężno, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piotrowiec i Sawity.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U.2024r., poz. 1112), oraz § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1839) zasięgnięto opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 16.04.2024r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4220.45.2024.RG) wyrażając opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w dniu 30.03.2024r. wydał opinię sanitarną (znak: ZNS.9022.3.3.2024) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 pkt. 1, 2, 2a, 2b, 3, 3a, 3b, 4, 5, 6, 6a, 7, 8, 9, 11, 11a, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 19a, 20, ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Gdańsku w dniu 12.04.2024r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.04.2024r.) wydało opinię (znak: GD.ZZŚ.4901.39.2024) stwierdzając, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, ale wskazuje na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań wskazanych w sentencji niniejszej decyzji.

Burmistrz Pieniężna obwieszczeniem zawiadomił strony postępowania o wydaniu postanowienia z dnia 19 kwietnia 2024r., o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW”. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UG Lelkowo, UM Pieniężno, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piotrowiec i Sawity.

Postanowieniem z dnia 23 maja 2024r. Burmistrz Pieniężna z urzędu zawiesił postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UG Lelkowo, UM Pieniężno, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piotrowiec i Sawity.

W dniu 01 lipca 2024r. do tut. Organu wpłynął raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW”.

W dniu 04.07.2024r. postanowieniem Burmistrz z urzędu podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Pismem GK.6220.1.1.2024 z dnia 04.07.2024r., wystąpiono o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do RDOŚ w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie.

Zgodnie z art. 33 ustawy *o oś*, Burmistrz Pieniężna zapewnił udział społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu. Obwieszczeniem z dnia 04 lipca 2024r. podano do publicznej wiadomości informację możliwości zapoznania się z raportem oraz dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie, miejscu, sposobie i terminie składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie w terminie 30 dni od dnia publicznego ogłoszenia oraz organie właściwym do ich rozpatrzenia. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UG Lelkowo, UM Pieniężno, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piotrowiec i Sawity.

W ww. terminie tj. od 4 lipca 2024 r. do 02 sierpnia br. nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w dniu 17 lipca 2024r. wydał postanowienie (znak: WSTE.4221.37.2024.JM) uzgadniając realizację przedsięwzięcia określając warunki zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie w dniu 18.07.2024r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.07.2024r.) wydał opinię sanitarną (znak: ZNS.9022.3.15.2024) stwierdzając, że przed

wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – wyraża pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno – higienicznych i zdrowotnych w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych ww. przedsięwzięcia.

W dniu 12 sierpnia 2024 roku obwieszczeniem zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego. Zawiadomienie zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej UG Lelkowo, UM Pieniężno, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Piotrowiec i Sawity. Przed wydaniem niniejszej decyzji został spełniony wymóg art. 10 *kpa* - zawiadomieniem poinformowano strony postępowania o zgromadzonym materiale dowodowym możliwości zapoznania się z aktami sprawy (wyznaczając 14 dniowy termin), wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji orzekającej co do istoty sprawy.

Inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.

Inwestycja w zaproponowanym przez inwestora do realizacji w racjonalnym wariantcie alternatywnym, polegała będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 70 MW, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie tworzącym trzy odrębne Obszary:

- Obszar 1 pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 22/6 obręb Wyszkowo, gm. Lelkowo,
- Obszar 2 — w przewadze pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 9/1 , 9/2, 9/4, 9/5, 10 obręb Piotrowiec, gm. Pieniężno,
- Obszar 3 — na większości powierzchni pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 7/1 , 7/4, 65/2, 65/4, 67/1 , 68/2 obręb Piotrowiec, gm. Pieniężno.

Całkowita powierzchnia zajęta pod instalacje wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 85,0 ha. Wszystkie Obszary zlokalizowane są na terenach rolnych. Zachodni kraniec Obszaru 1 sąsiaduje z wsią Wyszkowo, a Obszar 3 znajduje się w odległości minimalnej około 1 km na południe od centrum zwartej zabudowy wsi Piotrowiec. W części wschodniej Obszaru 3 znajdują się zabudowania gospodarskie (Obszar 1 przylega po stronie północnej do drogi powiatowej o nawierzchni bitumicznej, a od strony zachodniej do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej. Obszar 2 przylega od strony zachodniej do drogi gminnej gruntowej. Obszar 3 po stronie wschodniej sąsiaduje na krótkim odcinku z drogą wojewódzką, a od strony zachodniej dojazd może być realizowany drogą gminną gruntową).

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć m. in. elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli systemy stacjonarne lub nadążne (trackery),
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 400 do 1000W
- stacje inwerterowe nN/SN zintegrowane z transformatorami — do 50 sztuk lub do 50 oddzielnych stacji transformatorowych nN/SN wraz z niezbędną liczbą inwerterów montowanych na słupach konstrukcji wsporczych paneli
- linie kablowe
- drogi wewnętrzne
- system oświetleniowy i system monitoringu
- ogrodzenia
- magazyn energii ok. 20 MW i pojemności około 80 MWh
- Główny Punkt Odbioru 220 kV.

Obszar zaplanowany pod inwestycję użytkowany jest rolniczo, pod rośliny w uprawie polowej na glebach o niskich klasach bonitacyjnych. W granicach działek inwestycyjnych wyłączone

z zagospodarowania użytki w III klasie bonitacyjnej oraz użytki, które mają lub mogą mieć charakter podmokły (nieużytki) lub stanowią zbiorniki wód powierzchniowych.

W wyniku badań i obserwacji terenowych ustalono, że wskazane jest wyłączenie spod zagospodarowania dodatkowych terenów. Jako niezbędne tereny wolne od zagospodarowania wskazano:

- korytarze o szerokości minimalnej 10 m wzdłuż rzek Rusewa i Banówka (dot. Obszaru 1 i 2): od koryta Rusewy przy granicy dz. nr 22/6 (tj. na długości ok. 610 m) oraz od koryta Banówki przy granicy z dz. nr 10 (tj. na długości ok. 360 m);
- teren o szerokości minimalnej 15 m wokół linii brzegowej naturalnego zbiornika śródpolnego na dz. nr 68/2 (dot. Obszaru 3),
- korytarz migracyjny dla zwierząt lądowych przy drodze wojewódzkiej (dot. Obszaru 3) — pas terenu o szerokości min. 40 m wzdłuż wschodniej granicy działki inwestycyjnej nr 68/2 sąsiadującej z działką drogi wojewódzkiej (pas ten będzie miał długość około 200210 m).

Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię. Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory suche w izolacji żywicznej lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Wykaszanie terenu pomiędzy rządami paneli fotowoltaicznych i pod elementami konstrukcji wstępnie prowadzone będzie od 1 sierpnia w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. W przypadku konieczności koszenia przed 1 sierpnia, będzie ono prowadzone pod nadzorem przyrodniczym.

Do kultywacji terenów farmy nie będą używane sztuczne nawozy i pestycydy, co spowoduje wzrost liczby bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Ekologiczna pielęgnacja będzie sprzyjała zachowaniu różnorodności biologicznej terenu farmy, będzie bazą pokarmową dla wielu gatunków zwierząt. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda lub woda demineralizowana bez żadnych dodatków, w tym detergentów.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w wyznaczonych miejscach i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy rozpocząć od 1 września do końca lutego tj. poza okresem lęgowym ptaków.

Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, stosowane będzie wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Wszelkie wykopy będą regularnie kontrolowane pod kątem uwięzionych w nich drobnych zwierząt (np. małe ssaki, gady, płazy), wykopy pozostawione na dłużej (nie przykrywane natychmiast po wykonaniu zadania) należy wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt lub zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do wykopów drobnych zwierząt (np. płotki, siatka), w razie przypadkowego uwięzienia osobników, należy przenieść je w bezpieczne miejsce.

Podniesione ogrodzenie na wysokość min. 20 cm nad powierzchnię gruntu (bez podmurówki) nie będzie stanowiło bariery dla migracji drobnych ssaków, płazów, gadów i umożliwi im swobodne przemieszczanie się.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały.

Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków

bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

W trakcie eksploatacji, elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz innych emisji do środowiska (pyłów, gazów, zanieczyszczeń, zrzutów ścieków przemysłowych do wód powierzchniowych, zanieczyszczeń środowiska wodnego oraz powstawania odpadów poprodukcyjnych).

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

W raporcie przedstawiony został wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny, polegający na wyłączeniu spod zagospodarowania dodatkowych terenów (najbardziej korzystny dla środowiska). W trakcie postępowania Inwestor wskazał do realizacji racjonalny wariant alternatywny, zgodnie z załączonymi do Raportu(...) projektami zagospodarowania Obszarów 1 2 i 3.

Najbliższa pojedyncza zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 20 m od planowanego przedsięwzięcia (dotyczy Obszaru 3). Inne budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości około 200 m. Przeprowadzona analiza propagacji hałasu w środowisku wykazała, że inwestycja nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) dla terenów chronionych akustycznie.

Projektowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza (pyłów, gazów, zanieczyszczeń, zrzutów ścieków przemysłowych do wód powierzchniowych, zanieczyszczeń środowiska wodnego oraz nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna produkować będzie proekologiczną energię z odnawialnego źródła — słońca. Z przeprowadzonej w raporcie analizy oddziaływania pól elektromagnetycznych wynika, że eksploatacja instalacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zawartych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U.2019.2448).

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla terenu objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły — region wodny Dolnej Wisty, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW20001056869 0 nazwie Warna. JCWP posiada status naturalnej części wód i jest monitorowana. Stan chemiczny tych wód oceniony został jako dobry, stan ekologiczny nie został dokonany z uwagi na brak badań biologicznych w JCWP, nie dokonano też oceny stanu ogólnego z uwagi na brak danych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód. W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodnoblotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródładowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze

szczególnego zagrożenia powodzią. Według danych (MPHP) oraz zapisów przedłożonej dokumentacji w działka inwestycyjna nr 10, obręb Piotrowiec, gmina Pieniężno graniczy od strony zachodniej z ciekim głównym o nazwie Banówka. Natomiast działka nr 22/6 obręb Wyszkowo, gmina Lelkowo graniczy od strony południowoschodniej z ciekim głównym o nazwie Rusewo. W obszarze działek znajdują się też tereny podmokłe skupiska zieleni wysokiej, nieużytki oraz tereny podmokłe i niewielkie zbiorniki wodne. Według danych ewidencyjnych tut. organu w obszarze dz. nr 22/6 obręb Wyszkowo znajdują się rowy, ponadto w obszarze działek inwestycyjnych możliwe jest występowanie podziemnej infrastruktury drenarskiej. Według zapisów przedłożonej dokumentacji w wyniku badań i obserwacji terenowych wyłączono z zagospodarowania dla potrzeb inwestycji grunty pod rowami, pasy terenu o szerokości min. 5 od koryta ciek Rusewa przy granicy dz. nr 22/6 oraz od koryta ciek Banówka przy granicy z dz. nr 10, z wyłączeniem tych korytarzy z budowy ogrodzeń, teren wokół naturalnego zbiornika śródpolnego (dz. nr 68/2, obręb Piotrowiec).

Ponadto przewiduje się wyłączenie z zagospodarowania pasa terenu o szerokości 40 m wzdłuż wschodniej granicy działki nr 68/2 sąsiadującej z działką drogi wojewódzkiej — zakaz realizacji ogrodzenia instalacji PV na terenie wyznaczonego w ten sposób korytarza oraz zachowanie istniejących w granicach działek inwestycyjnych drzew i krzewów.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015, gdzie obowiązują zapisy planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska, który ustanowiony został zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 30 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz.2014.3086) oraz w sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Banówki (dot. Obszaru inwestycyjnego nr 1).

Z analizy przedstawionych w raporcie informacji oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie wpływać na obszar Natura 2000, nie będzie miała negatywnego wpływu na gatunki ptaków, siedlisk, dla których ochrony wyznaczono obszar oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych.

Przedsięwzięcie, planowane jest w krajobrazie rolniczym, przekształconym antropologicznie, na terenie gruntów rolnych niezabudowanych. Realizacja inwestycji wzbogaci obszar o siedliska ważne dla ptaków, przyczyni się do powstania alternatywnych miejsc żerowania, np. dla łuszczaków (fragmenty trawiaste pod i pomiędzy panelami) oraz gniazdowania (panele są zakładane na specjalnych stojakach, które mogą być wykorzystywane przez niektóre gatunki do umieszczania gniazd). Realizacja inwestycji nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Tereny pomiędzy stołami fotowoltaicznymi i pod nimi nie będą utwardzone, zostaną obsiane dzikimi roślinami kwiatowymi. Działanie to pozwoli na utrzymanie terenów żerowiskowych oraz lęgowych, możliwych do wykorzystania z biegiem czasu na terenie inwestycji. Przyczyni się do wzrostu różnorodności gatunkowej i liczebności owadów, z korzyścią dla okolicznych gospodarstw rolnych. Obszar na terenie działki inwestycyjnej po posadowieniu elektrowni, może być również potencjalnie aktywnie wykorzystywany przez ptaki jako siedliska, jeżeli uwzględni się bardzo ograniczoną aktywność człowieka na tym obszarze.

W związku z powyższym planowana inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na stan populacji zinwentaryzowanych gatunków ptaków, w tym będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000, cele działań ochronnych nie będą zagrożone. Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na gatunki ptaków wykorzystujące powierzchnię w okresie dyspersji ptaków młodocianych, dyspersji polęgowej oraz w okresie migracji.

Z dostępnych materiałów wynika, że w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, rozumianym jako tereny zlokalizowane w pasie o szerokości do 100 m przylegającym do zewnętrznych granic Obszarów 1— 3 wskazuje się:

- dla Obszaru 1 — brak innych przedsięwzięć, w tym wielkopowierzchniowych,
- dla Obszaru 2 — część istniejącej instalacji fotowoltaicznej na dz. nr 13/3 Obr. Piotrowiec,
- dla Obszaru 3 — brak innych przedsięwzięć, w tym wielkopowierzchniowych.

Natomiast analiza najbliższych terenów poza obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wykazuje:

- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 1,9 ha, na dz. nr 13/3 Obr. Piotrowiec,

- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 7,4 ha, na dz. nr 27/19 i nr 27/22 Obr. Białczyn, dla której wydano pozwolenie na budowę,
- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 2,5 ha, na dz. nr 78 Obr. Posady,
- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 1,4 ha, na dz. nr 21/1 obręb Posady.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna (zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne). Z uwagi na zakres i charakter oddziaływania instalacji fotowoltaicznych (obszar objęty inwestycją) nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań planowanych instalacji. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Planowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o oś stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno — budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Rozstrzygając w przedmiocie wydania niniejszej decyzji wzięte zostały pod uwagę wyniki uzgodnień i opinii organów biorących udział w postępowaniu, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Braniewie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Ww. organy w zakresie swoich kompetencji przedstawiły swoje stanowiska, pozytywnie oceniając warunki realizacji przedsięwzięcia przy dochowaniu określonych warunków.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków określonych w sentencji decyzji, jeśli spełnione będą warunki określone w niniejszej decyzji, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach (nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszaru chronionego oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych).

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

**Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, ul. Związku Jaszczurczego 14 A, za pośrednictwem Burmistrza Pieniężna w terminie 14 dni od dnia doręczenia.**

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



Burmistrz Pieniężna  
*Krzysztof Kisiel*

**Załączniki:**

1. charakterystyka przedsięwzięcia – zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy,
2. Strony postępowania zawiadamiane na podstawie art. 49 KPA.
3. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wydział Spraw Terenowych I, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Braniewie, ul. Królewiecka 26, 14-500 Braniewo,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,
4. Starostwo Powiatowe w Braniewie, Pl. Piłsudskiego 2, 14-500 Braniewie.



**Załącznik nr 1**

**do decyzji Burmistrza Pieniężna nr 2/2024 z dnia 17 września 2024 roku o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej „PV Wyszkowo” o mocy około 70MW”.**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.)**

Inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54a lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy - z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych.

Inwestycja w zaproponowanym przez inwestora do realizacji w racjonalnym wariantcie alternatywnym, polegała będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 70 MW, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie tworzącym trzy odrębne Obszary:

- Obszar 1 pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 22/6 obręb Wyszkowo, gm. Lelkowo,
- Obszar 2 — w przewadze pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 9/1 , 9/2, 9/4, 9/5, 10 obręb Piotrowiec, gm. Pieniężno,
- Obszar 3 — na większości powierzchni pole orne z intensywną uprawą zbóż — dz. nr 7/1 , 7/4, 65/2, 65/4, 67/1 , 68/2 obręb Piotrowiec, gm. Pieniężno.

Całkowita powierzchnia zajęta pod instalacje wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 85,0 ha. Wszystkie Obszary zlokalizowane są na terenach rolnych. Zachodni kraniec Obszaru 1 sąsiaduje z wsią Wyszkowo, a Obszar 3 znajduje się w odległości minimalnej około 1 km na południe od centrum zwartej zabudowy wsi Piotrowiec. W części wschodniej Obszaru 3 znajdują się zabudowania gospodarskie (Obszar 1 przylega po stronie północnej do drogi powiatowej o nawierzchni bitumicznej, a od strony zachodniej do drogi gminnej o nawierzchni gruntowej. Obszar 2 przylega od strony zachodniej do drogi gminnej gruntowej. Obszar 3 po stronie wschodniej sąsiaduje na krótkim odcinku z drogą wojewódzką, a od strony zachodniej dojazd może być realizowany drogą gminną gruntową).

Instalację fotowoltaiczną będą tworzyć m. in. elementy:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli systemy stacjonarne lub nadążne (trackery),
- panele fotowoltaiczne o mocy jednostkowej od 400 do 1000W
- stacje inwerterowe nN/SN zintegrowane z transformatorami — do 50 sztuk lub do 50 oddzielnych stacji transformatorowych nN/SN wraz z niezbędną liczbą inwerterów montowanych na słupach konstrukcji wsporczych paneli
- linie kablowe
- drogi wewnętrzne
- system oświetleniowy i system monitoringu
- ogrodzenia
- magazyn energii ok. 20 MW i pojemności około 80 MWh
- Główny Punkt Odbioru 220 kV.

Obszar zaplanowany pod inwestycję użytkowany jest rolniczo, pod rośliny w uprawie polowej na glebach o niskich klasach bonitacyjnych. W granicach działek inwestycyjnych wyłączono z zagospodarowania użytki w III klasie bonitacyjnej oraz użytki, które mają lub mogą mieć charakter podmokły (nieużytki) lub stanowią zbiorniki wód powierzchniowych.

W wyniku badań i obserwacji terenowych ustalono, że wskazane jest wyłączenie spod zagospodarowania dodatkowych terenów. Jako niezbędne tereny wolne od zagospodarowania wskazano:

- korytarze o szerokości minimalnej 10 m wzdłuż rzek Rusewa i Banówka (dot. Obszaru 1 i 2): od koryta Rusewy przy granicy dz. nr 22/6 (tj. na długości ok. 610 m) oraz od koryta Banówki przy granicy z dz. nr 10 (tj. na długości ok. 360 m);
- teren o szerokości minimalnej 15 m wokół linii brzegowej naturalnego zbiornika śródpolnego na dz. nr 68/2 (dot. Obszaru 3),
- korytarz migracyjny dla zwierząt lądowych przy drodze wojewódzkiej (dot. Obszaru 3) — pas terenu o szerokości min. 40 m wzdłuż wschodniej granicy działki inwestycyjnej nr 68/2 sąsiadującej z działką drogi wojewódzkiej (pas ten będzie miał długość około 200210 m).

Panele fotowoltaiczne zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię. Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory suche w izolacji żywicznej lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Wykaszenie terenu pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pod elementami konstrukcji wsporczej prowadzone będzie od 1 sierpnia w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. W przypadku konieczności koszenia przed 1 sierpnia, będzie ono prowadzone pod nadzorem przyrodniczym.

Do kultywacji terenów farmy nie będą używane sztuczne nawozy i pestycydy, co spowoduje wzrost liczby bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Ekologiczna pielęgnacja będzie sprzyjała zachowaniu różnorodności biologicznej terenu farmy, będzie bazą pokarmową dla wielu gatunków zwierząt. Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda lub woda demineralizowana bez żadnych dodatków, w tym detergentów.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w wyznaczonych miejscach i przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia.

Prace związane z realizacją przedsięwzięcia należy rozpocząć od 1 września do końca lutego tj. poza okresem lęgowym ptaków.

Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, stosowane będzie wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Wszelkie wykopy będą regularnie kontrolowane pod kątem uwięzionych w nich drobnych zwierząt (np. małe ssaki, gady, płazy), wykopy pozostawione na dłużej (nie przykrywane natychmiast po wykonaniu zadania) należy wyprofilować w sposób umożliwiający wydostanie się z nich drobnych zwierząt lub zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający przedostawanie się do wykopów drobnych zwierząt (np. płotki, siatka), w razie przypadkowego uwięzienia osobników, należy przenieść je w bezpieczne miejsce.

Podniesione ogrodzenie na wysokość min. 20 cm nad powierzchnię gruntu (bez podmurówki) nie będzie stanowiło bariery dla migracji drobnych ssaków, płazów, gadów i umożliwi im swobodne przemieszczanie się.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały.

Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie

odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

W trakcie eksploatacji, elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego oraz innych emisji do środowiska (pyłów, gazów, zanieczyszczeń, zrzutów ścieków przemysłowych do wód powierzchniowych, zanieczyszczeń środowiska wodnego oraz powstawania odpadów poprodukcyjnych).

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

W raporcie przedstawiony został wariant proponowany przez wnioskodawcę oraz racjonalny wariant alternatywny, polegający na wyłączeniu spod zagospodarowania dodatkowych terenów (najbardziej korzystny dla środowiska). W trakcie postępowania Inwestor wskazał do realizacji racjonalny wariant alternatywny, zgodnie z załączonymi do Raportu(...) projektami zagospodarowania Obszarów 1 2 i 3.

Najbliższa pojedyncza zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości około 20 m od planowanego przedsięwzięcia (dotyczy Obszaru 3). Inne budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości około 200 m. Przeprowadzona analiza propagacji hałasu w środowisku wykazała, że inwestycja nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112) dla terenów chronionych akustycznie.

Projektowana inwestycja na etapie eksploatacji nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń do powietrza (pyłów, gazów, zanieczyszczeń, zrzutów ścieków przemysłowych do wód powierzchniowych, zanieczyszczeń środowiska wodnego oraz nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna produkować będzie proekologiczną energię z odnawialnego źródła — słońca. Z przeprowadzonej w raporcie analizy oddziaływania pól elektromagnetycznych wynika, że eksploatacja instalacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku zawartych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U.2019.2448).

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla terenu objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania.

Ponadto przewiduje się wyłączenie z zagospodarowania pasa terenu o szerokości 40 m wzdłuż wschodniej granicy działki nr 68/2 sąsiadującej z działką drogi wojewódzkiej — zakaz realizacji ogrodzenia instalacji PV na terenie wyznaczonego w ten sposób korytarza oraz zachowanie istniejących w granicach działek inwestycyjnych drzew i krzewów.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015, gdzie obowiązują zapisy planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska, który ustanowiony został zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 30 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz.2014.3086) oraz w sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Banówki (dot. Obszaru inwestycyjnego nr 1.

Z analizy przedstawionych w raporcie informacji oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko wynika, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie wpływać na obszar

Natura 2000, nie będzie miała negatywnego wpływu na gatunki ptaków, siedlisk, dla których ochrony wyznaczono obszar oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych.

Przedsięwzięcie, planowane jest w krajobrazie rolniczym, przekształconym antropologicznie, na terenie gruntów rolnych niezabudowanych. Realizacja inwestycji wzbogaci obszar o siedliska ważne dla ptaków, przyczyni się do powstania alternatywnych miejsc żerowania, np. dla łuszczaków (fragmenty trawiaste pod i pomiędzy panelami) oraz gniazdowania (panele są zakładane na specjalnych stojakach, które mogą być wykorzystywane przez niektóre gatunki do umieszczania gniazd). Realizacja inwestycji nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Tereny pomiędzy stołami fotowoltaicznymi i pod nimi nie będą utwardzone, zostaną obsiane dzikimi roślinami kwiatowymi. Działanie to pozwoli na utrzymanie terenów żerowiskowych oraz lęgowych, możliwych do wykorzystania z biegiem czasu na terenie inwestycji. Przyczyni się do wzrostu różnorodności gatunkowej i liczebności owadów, z korzyścią dla okolicznych gospodarstw rolnych. Obszar na terenie działki inwestycyjnej po posadowieniu elektrowni, może być również potencjalnie aktywnie wykorzystywany przez ptaki jako siedliska, jeżeli uwzględni się bardzo ograniczoną aktywność człowieka na tym obszarze.

W związku z powyższym planowana inwestycja nie wpłynie znacząco negatywnie na stan populacji zinwentaryzowanych gatunków ptaków, w tym będących przedmiotem ochrony obszarów Natura 2000, cele działań ochronnych nie będą zagrożone. Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na gatunki ptaków wykorzystujące powierzchnię w okresie dyspersji ptaków młodocianych, dyspersji polęgowej oraz w okresie migracji.

Z dostępnych materiałów wynika, że w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, rozumianym jako tereny zlokalizowane w pasie o szerokości do 100 m przylegającym do zewnętrznych granic Obszarów 1—3 wskazuje się:

- dla Obszaru 1 — brak innych przedsięwzięć, w tym wielkopowierzchniowych,
- dla Obszaru 2 — część istniejącej instalacji fotowoltaicznej na dz. nr 13/3 Obr. Piotrowiec,
- dla Obszaru 3 — brak innych przedsięwzięć, w tym wielkopowierzchniowych.

Natomiast analiza najbliższych terenów poza obszarem oddziaływania przedsięwzięcia wykazuje:

- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 1,9 ha, na dz. nr 13/3 Obr. Piotrowiec,
- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 7,4 ha, na dz. nr 27/19 i nr 27/22 Obr. Białczyn, dla której wydano pozwolenie na budowę,
- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 2,5 ha, na dz. nr 78 Obr. Posady,
- lokalizację instalacji PV o powierzchni około 1,4 ha, na dz. nr 21/1 obręb Posady.

Fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna (zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne). Z uwagi na zakres i charakter oddziaływania instalacji fotowoltaicznych (obszar objęty inwestycją) nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań planowanych instalacji. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. Ponadto przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

BURMISTRZ PIENIEŻNA  
  
Krzysztof Kisiel