

**Zarządzenie nr 79/ 2024
Burmistrza Pięczęzna
z dnia 04.11.2024 roku**

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Rady Miejskiej w Pięczęźnie nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, Uchwały Rady Miejskiej w Pięczęźnie nr XLII/269/22 z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie zmiany uchwały nr XXI/83/08 z dnia 29 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami, zarządza się co następuje :

§ 1

W Zarządzeniu nr 74/ 2024 Burmistrza Pięczęzna z dnia 22.10.2024 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wprowadza się zmiany do wykazu.

§ 2

Wykaz ze zmianą wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pięczęźnie na okres 21 dni, tj. od dnia 04.11.2024 r.

BURMISTRZ PIENIĘŻNA

Krzysztof Kisiel

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA TERENIE GMINY PIENIEŻNO

Znak sprawy : GK.6845.45.2024

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145) Burmistrz Pieniężna podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Położenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia całkowita nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma wydzierżawienia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat
1	Cz. dz. 86/85, obręb 3 m. Pieniężno	EL1B/00021584/0	0,0086	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod garaż o powierzchni do 14 m ² . Użytek klasy: Bp.	Teren pod garaże (KDG2) (zgodnie z Uchwałą nr XXVII/168/05 Rady Miejskiej Pieniężna z dnia 19 maja 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Starogo Miasta wraz z terenem Przedmieścia Staromiejskiego).	Bezprzetargowo na czas oznaczony do 1 roku zgodnie z § 27 pkt. 4a załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/83/08 Rady Miejskiej w Pieniężnie z 29.05.2008 r	Miesięczne stawki czynszu za dzierżawę terenu z przeznaczeniem pod garaż – 1,15 zł za 1m ² + 23% VAT. *(Wyjaśnienia pod tabelą)	Stawka czynszu może ulec zmianie zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Pieniężna.	Do 10 dnia każdego miesiąca.

*Stawki czynszu zgodnie z Zarządzeniem Nr 43/2024 Burmistrza Pieniężna z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem dzierżawę mienia komunalnego. Osoby, którym przysługują roszczenia w stosunku do ww. nieruchomości z mocy art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek w terminie do 16.12.2024 r. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej na okres 21 dni tj. od dnia 04.11.2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pieniężnie oraz umieszczony został w biuletynie informacji publicznej.